

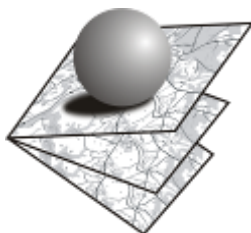
ООО «ГЕОЗЕМСТРОЙ»

Адрес регистрации: 394016, г.Воронеж,
ул. 303 стрелковой дивизии, 2а, офис
13

Почтовый адрес: 394016, г. Воронеж,
ул. 303 стрелковой дивизии, 2а, офис
13

Тел/Факс: (0732) 46-35-26

e-mail: mail@geozemstroy.vrn.ru



ИНН 3666095794,
р/с 40702810213400107654,
в Центрально-Черноземном банке СБ РФ,
к/с 30101810600000000681,
БИК 042007681,
КПП 366601001

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДА ЛИВНЫ Орловской области

Пояснительная записка

Материалы по обоснованию

(в ред. ООО «ГрадПроект» от 11 февраля 2020 №01-22/02
от 05 марта 2020 №01-22/09)

Орел - 2020 г

Состав работы:

Пояснительная записка:

ТОМ I Положения о территориальном планировании

ТОМ II Материалы по обоснованию

Графические демонстрационные материалы:

1. Карта зон с особыми условиями использования территории
М 1:16 000
2. Карта развития объектов и сетей теплоснабжения и газоснабжения

М 1: 16 000
3. Карта развития объектов и сетей водоснабжения и канализации
М 1: 16 000
4. Карта развития объектов и сетей электроснабжения
М 1: 16 000

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	5
I. АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА, ПРОБЛЕМ И НАПРАВЛЕНИЙ ЕЕ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ	11
1. Социально-экономическая, демографическая ситуация, структура занятости населения:	
1.1. Население и трудовые ресур-	11
1.1.1. Население	11
1.1.2. Трудовые ресурсы	20
1.2. Хозяйственная деятельность и структура занятости населения	24
1.2.1. Промышленность	24
1.2.2. Строительство	29
1.2.3. Транспортно-коммунальные предприятия предприя-	30
1.2.4. Занятость населения города	30
1.3. Жилищный фонд	34
1.4. Сфера обслуживания	37
2. Планировочная организация террито-	45
2.1. Планировочная структура	45
2.2. Памятники истории и культуры	47
2.3. Современное использование территории города	79
2.4. Функциональное зонирование территории	79
3. Транспортная инфраструктура:	85
3.1. Внешний транспорт	85
3.1.1. Железнодорожный транспорт	85
3.1.2. Автомобильные дороги и транспорт	85
3.1.3. Воздушный транспорт	86
3.2. Магистральная улично-дорожная сеть (УДС) и сети городского пассажирского транспорта (ГПТ)	86
3.2.1. Характеристика современного состояния развития УДС и сети ГПТ	86
3.2.2. Оценка развития сети ГПТ и магистральной УДС на современном этапе	87
II. ОБОСНОВАНИЕ ВАРИАНТОВ РЕШЕНИЯ ЗАДАЧ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ГОРОДА	89
III. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ ГОРОДА	92
IV. ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ ГОРОДА, ЭТАПЫ ИХ РЕАЛИЗАЦИИ	93
V. РАЗВИТИЕ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	

ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план города Ливны разработан по заказу администрации города Ливны, в соответствии с заданием на разработку, утвержденным в установленном порядке (на основании муниципального контракта от 11 ноября 2008 г. № 43 на выполнение работ по разработке генерального плана города Ливны Орловской области).

Материал генерального плана в процессе разработки неоднократно рассматривался на градостроительных советах при Главном архитекторе города.

Целью работы является разработка планировочного развития территорий города Ливны на основе:

- генерального плана города, разработанного институтом «Ленгипрогор» в 1990 г.;
- проекта схемы территориального планирования Орловской области, разрабатываемого научно-проектным институтом пространственного планирования «ЭНКО» г. Санкт-Петербург, 2010 г.

В соответствии с указанной целью в работе решаются две основные задачи:

1. подготовка материалов по обоснованию проекта генерального плана города;
2. разработка положений территориального планирования города.

В качестве исходных материалов использованы полученные в городе данные, характеризующие количественные и качественные показатели по основным составляющим генерального плана города по состоянию на начало 2010г., вышеуказанный генеральный план города 1990г.

Базовым топографическим материалом является полученная у Заказчика электронная версия топографической съемки 2010г. масштаба 1:2000 с дополнительными растровыми материалами пригородной зоны этого же масштаба, отражающими современное состояние, текстовые и табличные данные, представленные отделом архитектуры и градостроительства г. Ливны по состоянию на начало 2010 г.

Территория города Ливны представлена одним населенным пунктом – город Ливны. Муниципальному образованию – город областного значения Ливны – придан статус – городской округ Законом Орловской области от 19 ноября 2004 года № 449-ОЗ «О статусе и границах городского округа Ливны Орловской области». Является административным центром Ливенского муниципального района.

Ливны расположены на юго-востоке области в месте впадения реки Ливенка в реку Быстрая Сосна. Географические координаты города Ливны: 52°21' северной широты и 37°17' восточной долготы. Численность постоянного насе-

ления г. Ливны Орловской области по состоянию на 01.01.2010г. составила 50642 чел. (по данным Территориального органа федеральной службы государственной статистики по Орловской области). Площадь города - 32,3 км².

Город Ливны находится в 150 км к юго-востоку от областного центра – города Орла.

Внешние связи городского округа осуществляются автомобильным и железнодорожным транспортом.

К Ливнам подходят: автомобильная дорога республиканского значения Орел – Елец и дороги областного значения: Ливны – Верховье и Ливны – Долгое. Кроме того, дороги местного значения Ливны связаны с населенными пунктами Ливенского и других муниципальных районов Орловской области.

Через городской округ проходит трасса железнодорожной линии Верховье – Мармыжи, которая связывает между собой две генеральные магистрали Орел – Липецк и Курск – Воронеж.

Находящийся в восточной части города аэропорт в связи с недостатком территории и амортизацией не позволяет производить грузопассажирские перевозки на современном уровне. Взлетно-посадочная полоса не способна принимать современные грузовые и пассажирские самолеты.

По одной из версий свое название город получил от древнерусского названия родника – «ливень», которыми изобилует ливенский край.

В древнейшую пору Ливенский край составлял предел, где элемент славянский прикасался с элементом финским, именно с Мордвою. Затем долгое время эта сторона сделалась достоянием различных племен и орд, приходивших из Азии. В XIII веке Ливенский край был превращен татаро-монголами в совершенную пустыню. С того времени сохранились руины древнего городища 1150-1200гг., расположенного в четырех километрах севернее современного города. Ливны возникли в 1586 году, когда царь Федор Иоанович и боярская Дума России решили для отражения внезапных набегов татар провести оборонительную линию из сторожевых городов. Сверх сторожевой службы жители города Ливны должны были встречать, оберегать и провожать гонцов и послов в Крым и Турцию. В то время в Ливнах строились струги и отправлялись в Воронеж, на Дон с продовольствием и снаряжением для других пограничных городов. В первой четверти XVII века городу пришлось претерпеть страшные опустошения от разорения татарами, сожжения казаками гетмана Сагайдачного, захвата войсками заговорщиков в Смутное время.

Восстановлению города после набегов неприятеля активно помогало русское Православие. Служители его строили на свои средства церкви, приходы, которых быстро наполнялись домами мирных горожан. Главнейшим радетелем восстановления города Ливны стал Свято-Сергиевский мужской монастырь, известный с 1592 года. Сейчас это Свято-Сергиевский кафедральный собор. Недавно в городе были возведены храм Георгия Победоносца и храм Дмитрия Солунского, которые продолжают активно вести просветительную деятельность. С началом эпохи своего мирного развития (середина XVII века) Ливны принадлежали в разное время к Киевской, Азовской, Воронежской губерниям. В связи с переходом города в состав Орловского наместничества в 1781 году

ему впервые приписывается герб. Современный герб города Ливны немного изменен. Его геральдическое описание гласит: «В золотом поле три (две и одна) червленые (красные) перепелки, летящие вправо и воздевшие крылья, с серебряными глазами, клювом и лапками», Герб города Ливны является официальным символом города и внесен в Государственный геральдический регистр Российской Федерации.

Из архивных источников ясно, что в XVIII веке главным предметом деятельности Ливенцев была оптовая торговля медом и рогатым скотом, для покупки которых приезжали купцы из Тулы, Венева, Коломны. В XIX веке Ливны торговали с Москвой – пшеницей, с Петербургом – пенькою и салом.

В это же время своими изделиями славились мастера сапожных дел и гончары. Особенным успехом пользовались игрушки – свистульки в форме статуэток животных из плешковской глины, которая отличалась своим ярко – оранжевым цветом с мелкими вкраплениями блестящего кварца. Плешковская игрушка создается в Ливнах и сегодня.

В 70–х годах XIX века ливенские мастера создали «ливенку» - новый оригинальный образец русской ручной гармошки. Слава ливенской гармошки достигла апогея в начале XX века. Она широко известна за рубежом. На Ливенской гармошке играют музыканты в Ливнах и сегодня. Она изготавливается в сувенирном исполнении в муниципальной мастерской по изготовлению ливенских гармошек.

Ливенская земля - родина многих замечательных людей, своей жизнедеятельностью прославивших Россию. Это: С.Н. Булгаков - русский философ, экономист, богослов, основатель Богословского православного института в Париже; Н.Я. Данилевский - один из самых крупных исследователей в русской общественной мысли второй половины XIX века, знаменитый русский актер, основатель династии актеров Малого художественного академического театра П.М. Садовский. Уроженец Ливенского края Н.Н. Поликарпов - видный авиаконструктор, создатель первых советских самолетов-истребителей. В Ливнах родились братья О.М. и С.М. Белоцерковские. С.М. Белоцерковский - заслуженный деятель науки и техники Российской Федерации, организатор подготовки первых российских космонавтов, руководитель дипломной работы Ю. Гагарина. В Ливнах родился врач с мировым именем Л.М. Рошаль.

Современные Ливны – второй по величине город в Орловской области – являются одним из ведущих индустриальных центров Орловской области. На территории города зарегистрировано более ста предприятий и юридических лиц, занимающихся производственной деятельностью. Среди них такие крупные предприятия как ОАО «Ливгидромаш», ОАО «Ливныпластик», ОАО «Промприбор», ОАО «Автоагрегат». Доля крупных и средних предприятий города в общем объеме промышленного производства области составляет более 10%. В городе широко представлены предприятия перерабатывающей промышленности. Среди них - старейший в области спиртоводочный завод ОАО «Этанол», а также крупнейшие в области переработчики сельхозпродукции, такие как Ливенское отделение ЗАО АПК «Юность», ОАО Агрофирма «Ливен-

ское мясо», ОАО «Завод сыродельный Ливенский», ООО «Ливенская кондитерская фабрика».

В городе работают 10 строительных организаций и подразделений, ведется жилищное и гражданское строительство. Ежегодно сдается около 16 тысяч кв.м. жилья, общая площадь жилого фонда составляет более 1 млн. кв.м, в городе зарегистрировано 5500 частных домовладений. Тринадцать предприятий транспорта обеспечивают работу общественного и грузового транспорта, перевозку пассажиров осуществляют 24 городских маршрута. Город телефонизирован на 20 %, связь обеспечивается работой трех автоматических телефонных станций. Город практически полностью газифицирован, основная часть транспортных коммуникаций имеет твердое покрытие. Развивается цифровое телевидение.

За последние годы значительно выросла сеть предприятий торговли и общественного питания, их в городе около 140, построены четыре крупных рынка, более 3 тысяч человек заняты в сфере частного предпринимательства. Шесть банков в значительной степени способствуют оздоровлению финансово-экономической ситуации в городе. Растут инвестиции в основной капитал предприятий и организаций, наибольшая их доля направляется на приобретение нового оборудования, освоение новых технологий, расширение производства, создание новых рабочих мест.

В Ливнах 11 общеобразовательных школ, школа искусств, музыкальная школа, художественная школа, 14 детских дошкольных общеобразовательных учреждений. Профессиональное училище № 4 и филиал Орловского государственного технического университета готовят квалифицированные кадры по многим специальностям.

Городское здравоохранение представлено сетью крупных лечебных подразделений. Среди них: акушерско-гинекологический комплекс, центральная районная больница, поликлиники для детей и взрослых. Всего в системе занято около полутора тысяч медработников.

Спортивная база города насчитывает более 40 спортивных сооружений.

Большое внимание в городе уделяется развитию культуры. Успешно работают краеведческий музей, центр народного творчества и досуга, центр молодежи «Лидер», библиотеки, клубы, кинотеатры, несколько творческих коллективов.

Начало формирования планировочной структуры города Ливны связано с реализацией первого генерального плана, составленного в 1878г. по поводу образования Орловской губернии и превращения Ливен в уездный центр. Генеральный план этого периода предусматривал квартальную застройку с прямоугольной сеткой улиц. Планировка центральной части города с прямоугольной сеткой улиц сохранилась до настоящего времени.

К началу XX века уже полностью была завершена застройка центральной части города по прямоугольной системе планировки и началось стихийное формирование периферийных рабочих слобод. В результате к прямоугольному в плане центральному ядру города по радиальным направлениям подсоединяются окраинные слободы (Георгиевская, Стрелецкая, Заливенская, Беломестная).

Градостроительное проектирование города связано с ленинградским (тогда) проектным институтом «Ленгипрогор». С начала семидесятых годов в течение двадцати лет были разработаны градостроительные документы и материалы:

- Схема районной планировки Орловской области,
- Генеральные планы города Ливны 1970 г. и 1990 г.

Разработка настоящего Генерального плана города Ливны Орловской области в новых социально-экономических условиях будет способствовать:

- рациональной организации городского пространства,
- обеспечению защиты социальных гарантий,
- создания благоприятных условий жизнедеятельности населения
- созданию информационно-правовых основ градорегулирования.

Стабильный планировочный каркас генерального плана города обусловлен результатами анализа четырех основных подсистем:

1. природного комплекса,
2. населения,
3. производственного комплекса,
4. инженерно-технической инфраструктуры.

Гибкость решению должна придавать возможность выбора непротиворечивых альтернатив на последующих этапах реализации.

I. АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА, ПРОБЛЕМ И НАПРАВЛЕНИЙ ЕЕ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ

**Социально-экономическая, демографическая ситуация,
структура занятости населения:**

1.1. Население и трудовые ресурсы

1.1.1. Население

Численность постоянного населения г. Ливны Орловской области по состоянию на 01.01.2010г. составила 50642 чел. (по данным Территориального органа федеральной службы государственной статистики по Орловской области), что составляет приблизительно 60,3 % от общей численности населения Ливенского района (для сравнения в 1959 г. только 31,6 %) (табл. 1).

Основные характеристики города Ливны и Ливенского муниципального района на 01.01.2010

Таблица 1

Наименование показателей	г. Ливны		Район		Всего	
		в %		в %		в %
1. Территория, тыс. га	3,2	1,77	180,6	98,23	183,8	100
2. Население, тыс. чел	50,6	60,3	33,3	39,7	83,9	100
3. Количество населенных пунктов	1		145			

Динамика численности поселений Ливенского района представлена ниже,
в таблице 2.

Таблица 2

Динамика численности населения Ливенского района, тыс. чел.

	Всего			Город			Село		
Год	2007	2008	2009	2007	2008	2009	2007	2008	2009
Всего	80048	84560	83787	46507	55146	50642	33541	33414	33145
Дети до 14 л.	12059	11993	12190	8279	9910	8154	3780	5080	4036
Под-рост-ки	3231	3236	2136	2146	1897	1152	1085	1060	984
Взрослые	64758	69331	69461	36082	39339	41336	28676	27274	28125

Динамика численности населения города Ливны представлена ниже на рисунке 1.

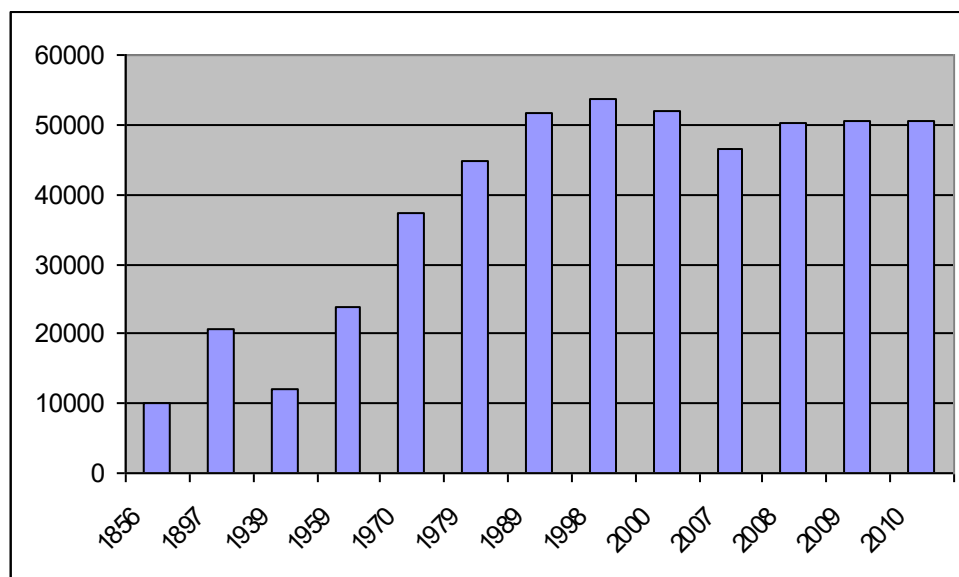


Рис.1 Динамика численности населения города Ливны

Как видно из рисунка 1 численность населения города, начиная с 2000-х годов, постоянно сокращается. В 2008 - 2010 гг. демографическая ситуация еще более усугубилась благодаря по-прежнему высокой смертности, низкой рождаемости, также снизившемуся потоку мигрантов, что говорит о недостаточно благополучной социально-экономической обстановке, о продолжающемся

негативном влиянии факторов среды обитания и позволяет сделать выводы о нарастающем процессе депопуляции на рассматриваемой территории.

Плотность населения за анализируемые годы снижается, в целом по району с 48,5 чел. в 2002 до 45,6 чел. в 2009 г. (табл. 3).

Таблица 3

Плотность населения Ливенского района (чел. на кв.м.)

	Пло- щадь (кв.км)	Плотность населения							
		2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Всего	1838,3	48,5	47,7	46,5	46,2	44,5	43,5	46,0	45,6
Город	32,1	1656,0	1641,2	1614,7	1682,1	1626,8	1448,8	1593,3	1577,6
Село	1806,2	19,9	19,3	18,7	17,1	16,4	19,7	18,5	18,4

Естественное и механическое движение населения

Для современной демографической ситуации города Ливны характерны общероссийские и общеобластные тенденции, а именно: низкая рождаемость, высокий уровень смертности, небольшой миграционный приток и как следствие - сокращение численности населения до 2010 года.

Численность населения с 2005г. по 2008г. сократилась на 800 человек, а за последние 2 года уменьшилась более чем на 500 человек.

Таблица 4

Динамика естественного движения населения г. Ливны за период (2006-2009г.г.)

№ п/п	Показатели	Годы			
		2006	2007	2008	2009
1	Численность постоянного населения		46507	51146	50642
2	Родилось	523	569	548	526
3	Умерло	726	705	722	678
4	Естественный прирост(+), убыль (-) населения, чел. / на 1000 чел.	-203	-136	-174	-152
5	Прибыло, чел.	509	649	630	458
6	Выбыло, чел.	526	598	606	547
7	Миграционный прирост (убыль) населения	-17	85	-24	-89
8	Коэффициент миграции	-0,3	1,7	0,5	-1,8
9	Коэффициент рождаемости	10,0	11,1	10,7	10,4
10	Коэффициент смертности	13,9	13,8	14,1	13,4
11	Коэффициент естественного прироста (убыли)	-3,9	-2,7	-3,4	-3,0

Коэффициент естественного прироста населения по городу положительный и составляет 3,0 на 1000 населения.

Анализ данных по городу Ливны показывает, что тенденция преобладания смертности над рождаемостью сохраняется. С 1990г. численность населения упала с 52400 чел. до 50600 чел. в 2010г. По генеральному плану 1990г. численность населения должна была вырасти до 60000 чел. к 2000г. и до 70000 чел к 2010г. За последние годы наметилось увеличение рождаемости. Темп прироста рождаемости за 2006-2009 гг. – 0,3. В 2009 г. значительно выросла

рождаемость по сельской местности, а в городе несколько снизилась – с 10,7 до 10,4. по сравнению с 1987 годом, когда наблюдался самый высокий уровень рождаемости, рождаемость в настоящий период снизилась в 1,7 раза.

Показатель смертности в городе за последние годы остается примерно на одинаковом уровне – 13,4 на 1000 населения, за исключением 2008 года, когда показатель смертности достиг 14,1 на 1000 населения. В сельской местности показатель смертности в 1,3 раза выше, чем в городе.

В структуре общей смертности первое место занимает смертность от болезней системы кровообращения – 66,8 % (в 2008 г. – 64,5 %), на втором месте – злокачественные новообразования – 14,8 % (в 2008 г. – 13,1 %), на третьем – несчастные случаи, травмы и отравления – 5,8 % (в 2008 г. – 10,6 %) (рис.3). С 1996 года структура общей смертности изменилась: остававшаяся на протяжении ряда лет на третьем месте смертность от злокачественных новообразований переместилась на второе место. В 2009 г. смертность мужского населения города превысила женскую в 1,2 раза. Структура общей смертности по Ливенскому району в целом соответствует структуре по области.

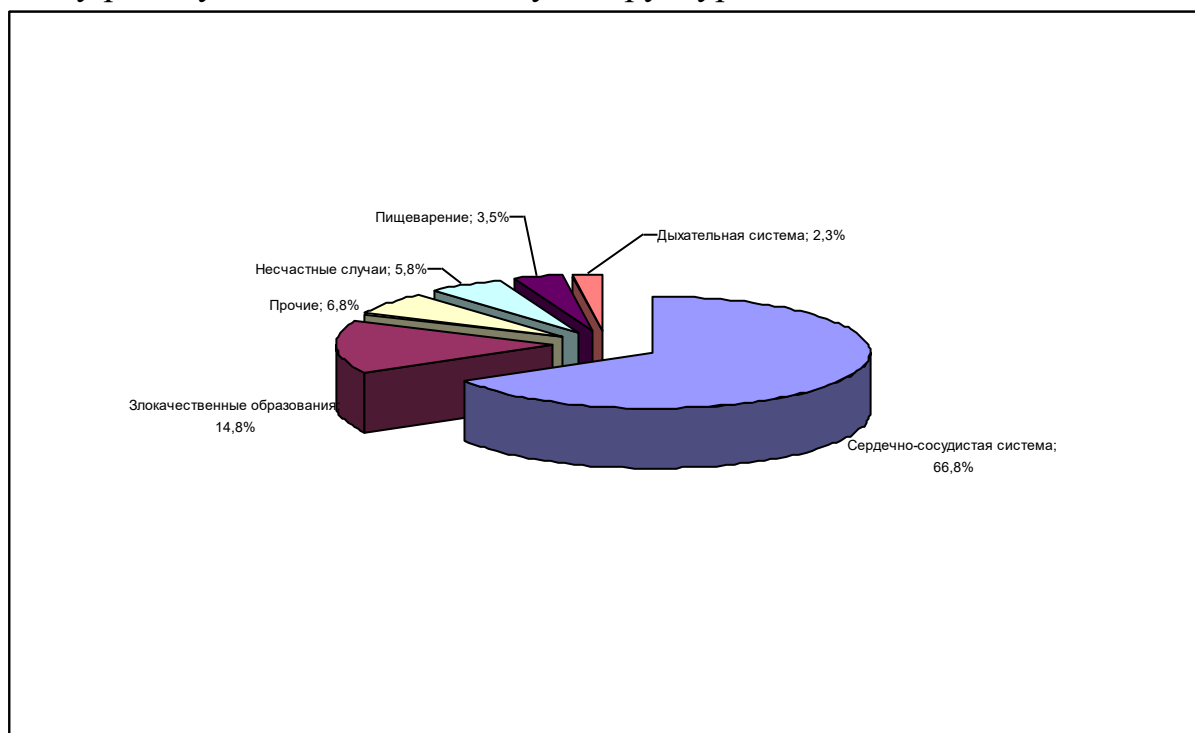


Рис. 3 Структура общей смертности населения за 2009 г.

Активный процесс миграции населения в Ливенском районе из села в город наблюдался в начале 60-х годов XX века, что, прежде всего, было связано с бурным промышленным развитием города и как следствие с ростом потребности в рабочей силе. Небольшой всплеск прироста сельского населения наблюдался после развала СССР, с притоком мигрантов из бывших союзных республик и горячих точек, что позволяло некоторое время немного компенсировать естественную убыль.

Анализ современной динамики механического движения населения Ливенского района говорит о привлекательности территории для мигрантов. Таким образом, миграционный приток населения поддерживает демографическую ситуацию, несколько покрывая естественную убыль, но и не способствует увеличению численности населения. То есть, механической приток, в настоящее время является основной силой, поддерживающий численность населения города. За 2009 год число прибывших в город и село превысило число убывших на 6 человек, коэффициент миграции почти равен нулю. В городе число убывших превысило число прибывших на 89 человек, коэффициент миграции отрицательный, составляет – 1,8 на 1000 населения. В сельскую местность наблюдается приток населения, коэффициент миграции положительный и равен 2,9 на 1000 населения. При условии стабильного демографического развития, в дальнейшем миграционного прироста, территория города в дальнейшем получит активный демографический импульс.

Расположение города в центре муниципального района в дальнейшем также будет оказывать значительное влияние на его развитие. Для областного центра (города Орла), как и многих других крупнейших городов России, в настоящее время актуальны процессы дезурбанизации – переселения части городского населения из областного центра в малые города и сельские поселения, для которых, как правило, характерна лучшая по сравнению с крупными городами экологическая обстановка. Смена места жительства позволяет улучшить условия проживания за счёт смены квартиры на частный дом. Наличие развитой транспортной сети позволит сохранить прежнее место работы. Культурно-бытовое обслуживание города Ливны достаточно высокое, что привлечет людей в этот город. Ещё одним эффектом города Ливны является большая промышленная развитость, что в определённой степени играет роль притягивающего фактора для населения, пребывающего на данную территорию.

Возрастная структура населения

Возрастной структурой населения называется распределение населения по возрастным группам и возрастным контингентам. Зная особенности возрастной структуры населения в тот или иной период времени, можно строить достаточно обоснованные предположения о будущих тенденциях рождаемости и смертности, других демографических процессов, воспроизводства населения в целом.

Таблица 5

Возрастная структура населения 2010 г.

Возраст	Численность населения (чел).
Все население в	
в том числе в возрасте:	
10 – 14	3394
15 – 19	3846
20 – 24	4025
25 – 29	4252
30 – 34	3778
35 – 39	3925
40 – 44	4988
45 – 49	4707
50 – 54	4003
55 – 59	1752
60 – 64	3003
65 – 69	2311
70 лет и старше	4211
Из общей численности населения - население в возрасте:	
трудоспособном	32343
старше трудоспособного	10838
нетрудоспособном	7798
Коэффициент демографической нагрузки	0,576

Анализ возрастной структуры населения г. Ливны показывает, что более 20 % населения города относится к категории пенсионеров и только 15 % к мо-

лодому населению, являющегося перспективными трудовыми ресурсами города, обеспечивающими его существование и развитие.

Таким образом, демографическая структура города по ряду показателей ухудшается. Население города стареет, так как нет необходимого для воспроизводства постоянного прироста молодых возрастов.

Таблица 6

Состав населения по национальности и родному языку

Националь- ность	Всего	в том числе с родным языком							Из общей числен- ности населе- ния – за- нятое населе- ние
		своей национальности	русским	украинским	белорусским	татарским	другим языком	язык не указан	
Все населе- ние	52841	51793	917	14	1	1	34	81	25889
в том числе:									
русские	51327	51233		10	1		13	70	25171
абхазы	1		1						
аварцы	5	5							3
агулы	3	3							2
азербай- джанцы	123	79	38				2	4	40
андийцы	6		6						1
армяне	115	63	46				6		59
афганцы	1	1							1
башкиры	3	1	1			1			1
белорусы	102	24	78						55
болгары	2		2						1

венгры	1		1						1
гагаузы	1		1						
греки	4	2	2						1
грузины	27	15	12						17
даргинцы	29	10	18				1		7
долганы	1		1						
евреи	5		4	1					3
езды	4		2				2		2
езиды	8	2	3				3		2
ингуши	37	29	7					1	13
иранцы	1		1						1
кабардинцы	2	1	1						1
казахи	1		1						1
калмыки	1		1						1
карачай	1		1						
коми (с род- ным языком коми)	1		1						
коми-зыряне	1		1						
корейцы	3	1	2						2
кумыки	1	1							1
курд	1						1		1
латыши	2	1	1						1
лезгины	8	1	7						6
литовцы	10	3	7						3
мари	1		1						1
марийцы	10	1	9						7
молдаване	39	18	19	1			1		28
мордва	2		2						1

мордовцы	2		2						
немцы	19	1	18						10
осетины	9	3	6						3
поляки	16	2	12	2					8
таджики	17	12	5						12
татар	1		1						
татары	47	11	35				1		27
турки	2	1	1						
туркмены	1		1						
удмурты	8		8						5
узбеки	26	17	7					2	14
украинцы	577	144	431				2		316
финны	1		1						
цыгане	87	58	29						15
чеченцы	65	48	15					2	10
чуваши	13	1	12						9
шведы	1						1		1
якуты (саха)	1	1							
другие националь- ности	2		2						2
не указав- шие нацио- нальность	56		53				1	2	22

Трудовые ресурсы

За рассматриваемый период с 2002 по 2010гг. численность трудоспособного населения в трудоспособном возрасте при определенных колебаниях

уменьшилась на 1132 человека, но несколько сократилась численность безработных по городу и в 2010 году составила 1,5% (табл. 9).

Таблица 9

Трудовые ресурсы

Трудовые ресурсы	2002	2010
Численность трудоспособного населения в трудоспособном возрасте	33475	32343
Трудовые ресурсы	4365	3399
Занято в экономике, всего	2531	2485
Общая численность безработных, всего	478	754

Анализ динамики возрастной структуры населения г. Ливны показывает увеличение доли населения пенсионного возраста и снижение численности населения в трудоспособном и моложе трудоспособного возраста, что в свою очередь, влечет за собой повышение такого показателя как коэффициент демографической нагрузки, который служит для выражения соотношения экономически и социально неактивного населения и трудоспособного населения и характеристики "нагрузки" на экономику непроизводительного населения.

Таблица 10

Динамика возрастной структуры населения (2002-2010г.г.)

Возрастные группы	2002г.	2010г.
Годы		
Моложе трудоспособного возраста, чел.	8919	7798
В трудоспособном возрасте, чел.	33457	32343
Старше трудоспособного возраста, чел.	10465	10838
Коэффициент демографической нагрузки	0,579	0,576

По данным 2009 г. 11 % населения города имеют высшее профессиональное образование и 26 % среднее профессиональное образование. Доля лиц, не имеющих образования невысока – 0,4 % (табл. 11).

Таблица 11

Состав населения по возрасту и уровню образования

Возраст	Всего	В том числе											
		Имеющие образование										не имеющие начального общего образования	из них неграмотные
		Послевузовское профессиональное	высшее профессиональное	неполное высшее профессиональное	среднее профессиональное	среднее (полное) общее	из них окончили профессиональное или профессиональное общее	основное общее	из них окончили профессиональное или профессиональное общее	начальное общее	из них окончили профессиональное или профессионально-техническое училище		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Все население в возрасте													
в том числе в возрасте:													
10 – 14	3394							132		3230		8	5
15 – 19	3846			57	286	1284	118	2050	98	162	1	5	5
20 – 24	4025	1	435	259	1352	1380	444	541	29 8	43	11	12	11
25 – 29	4252	4	821	109	1511	1229	511	543	29 1	28	6	4	3
30 – 34	3778	6	679	60	1509	1154	474	340	22 0	20	2	8	5
35 – 39	3925	5	652	73	1555	1344	520	277	16 5	10	2	8	4
40 – 44	4988	6	754	45	1779	2005	711	371	19 1	23	7	5	4
45 – 49	4707	3	630	39	1573	1852	640	569	29 2	33	10	5	5

50 – 54	4003	4	538	32	1245	1423	521	692	31 5	59	17	8	5
55 – 59	1752		267	20	526	528	169	354	12 8	51	11	4	3
60 – 64	3003	6	331	24	750	599	176	887	17 9	397	54	8	5
65 – 69	2311	3	249	15	494	340	104	736	12 9	458	56	13	11
70 лет и старше	4211		262	28	581	378	80	1194	17 9	1650	113	118	73

Безработица

К концу января 2010 года на учете в органах государственной службы занятости состояло 866 незанятых трудовой деятельностью граждан, из них 754 человека имели статус безработных (1,5%).

Для сдерживания в перспективе показателя безработицы необходимо дальнейшее развитие экономической и социальной сфер. При этом, социальная сфера, многие ее направления приобретают статус доходных отраслей и становятся в один ряд и даже выше традиционных отраслей материального производства.

Новый характер развития производств, усиление социальной направленности развития экономики должны способствовать созданию нормальных условий жизнедеятельности, росту материальной и духовной культуры, улучшению демографической ситуации в городе Ливны.

Выводы:

1. Демографическая ситуация, сложившаяся в настоящее время в городе недостаточно благоприятная.
2. Численность населения города на 01.01.2010 составляет 50,6 тыс. чел. (60,3% от общей численности населения Ливенского муниципального района);
3. Наблюдается естественная убыль населения, смертность более чем в 1,3 раза превышает рождаемость. Положительный механический приток населения несколько стабилизирует потери естественной убыли, но и не приводит к увеличению численности населения;
4. Доля населения младших возрастов значительно ниже доли населения старших возрастных групп, что впоследствии будет приводить к увеличению демографической нагрузки на трудоспособное население;
5. В перспективе, при сохранении существующих темпов механического притока, численность населения будет увеличиваться. Для сокращения

естественной убыли населения необходимо принятие административных мер, направленных на стимулирование рождаемости;

6. Численность трудовых ресурсов города Ливны на 01.01.2010 составила 16,913 тыс. чел. (33,43% численности населения города). В последние годы численность как трудовых ресурсов, так и числа занятых в экономике города оставалась на одном уровне;
7. По числу занятых лидирует промышленная отрасль — 53 % и отрасли социальной сферы – 34 %, на долю которых приходится 77 % занятых в экономике.

1.2. Хозяйственная деятельность и структура занятости населения.

1.2.1. Промышленность

В г. Ливны сосредоточено 14,5 % промышленного производства Орловской области (для сравнения в г. Орле 44,6 %). Падение промышленного производства наблюдалось систематически за годы реформ до 1996 года включительно. Объем промышленной продукции в 1997 году по сравнению с 1991 годом сократился на 2/3.

Таблица 12

Распределение предприятий и организаций по видам экономической деятельности.

Вид деятельности	Количество организаций
Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	18
Рыболовство	-
Промышленность	98
Обрабатывающие производства	88
Производство пищевых продуктов, включая напитки, и табак	23
Текстильное и швейное производство	3
Обработка древесины и производство изделий из дерева	5
Целлюлозно-бумажное производство, издательская и полиграфическая деятельность	14
Производство резиновых и пластмассовых изделий	4
Производство прочих неметаллических минеральных продуктов	7
Металлургическое производство и производство готовых металлических изделий	7
Производство машин и оборудования	13
Производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования	6
Производство транспортных средств и оборудования	1

Прочие производства	5
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	9
Строительство	46
Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	183
Гостиницы и рестораны	6
Транспорт и связь	26
Финансовая деятельность	9
Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	78
Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение	28
Образование	51
Здравоохранение и предоставление социальных услуг	16
Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	86

Современные Ливны – второй по величине город в Орловской области – являются одним из ведущих индустриальных центров Орловской области. На территории города зарегистрировано более ста предприятий и юридических лиц, занимающихся производственной деятельностью. Всего в городе действуют 15 крупных и средних промышленных предприятий машиностроительной, химической, пищевой отраслей и стройматериалов, составляющих более 10 % в общем объеме промышленного производства области. Анализ основных показателей развития промышленного производства г. Ливны указывает на его значительный потенциал.

I. Машиностроение, приборостроение, металлообработка и металлоремонт

1. Основным градообразующим предприятием г. Ливны является ОАО «Ливгидромаш», занимающийся производством насосов и насосного оборудования для многих отраслей экономики: для нефтедобывающей, нефтехимической, судостроительной промышленности, энергетических, коммунальных предприятий, агропромышленного комплекса, пищевых и химических производств и др. ОАО "ЛИВГИДРОМАШ" располагает современной экспериментально-исследовательской базой и научно-техническим потенциалом, способным выполнять конструкторские разработки, модернизацию и освоение насосов на уровне современных достижений. Стабильная работа данного предприятия способствует улучшению социально-экономической, демографической ситуации в целом в г. Ливны. Территория завода составляет 41.2 га. Численность занятых на заводе людей – 2520 человек.

Так же промышленная зона представлена следующими крупными и средними градообразующими предприятиями:

2. ОАО «Ливенский завод противопожарного машиностроения» - основным видом деятельности предприятия ОАО «ЛЗПМ» является производство пожарно-технической продукции, насосного оборудования, а также выполнение работ и оказание услуг в области пожарной безопасности. Территория завода составляет 15,21 га; число занятых на заводе – 355 человек.

3. ОАО «Промприбор» — производит нефтесервисное оборудование, высокотехнологичные приборы измерения и контроля. Территория предприятия составляет 27,4 га (I площадка) и 3,84 га (II площадка); численность людей, занятых на предприятии составляет 1680 человек.

4. ОАО «Автоагрегат» - крупнейший производитель фильтров и фильтрующих элементов очистки масла, воздуха и топлива в России и СНГ. В настоящее время номенклатура выпускаемой продукции составляет свыше 400 наименований фильтров и фильтрующих элементов. Выпуск такой номенклатуры стал возможен благодаря имеющимся производственным мощностям, высокотехнологичному импортному оборудованию. Процесс производства продукции включает в себя разнообразные операции: по штамповке, сварке, сборке, окраске, механической обработке металлов резанием, гальванопокрытиям и др.

С целью обеспечения бесперебойной работы основного производства существует инфраструктура вспомогательного производства.

На предприятии действуют цеха по производству нестандартного оборудования, изготовлению и ремонту спецоснастки и специнструмента, ремонту оборудования. Территория предприятия составляет 28,4 га; число занятых на предприятии – 1230 человек.

II. Химическая промышленность

5. ОАО «Ливныпластик». Предприятие имеет 35-летний опыт в переработке пластмасс и является одним из крупнейших предприятий этого профиля в Центрально-Черноземном регионе.

Номенклатура выпускаемой продукции составляет более 300 наименований технических изделий и товаров народного потребления (пленки (ПЭ, ПВХ, ПП, ПС); пищевая термоформованная упаковка; трубы водонапорные, газовые, канализационные, для горячего и холодного водоснабжения, соединительные детали к ним (ПЭ, ПП); листы из термопластов (ПС, ПЭ, АБС, АБС+ПВХ); комплектующие для автомобильной промышленности; заготовки из фторопласта и др.).

Общий объем выпущенной продукции за 2004 год – 3549 тонн на сумму 216 млн. рублей.

На предприятии развиты следующие методы переработки пластмасс:

- прессование;
- литье под давлением;
- вакуумформование;
- механопневмоформование;
- экструзионно-выдувное формование;
- экструзия листов, пленок, труб, шлангов, профилей;

- каландрование мягких и жестких пленок ПВХ, глубокая печать; металлизация пленок на основе ПЭТФ.

Широкий спектр перерабатываемых материалов:

- ПЭ высокого и низкого давления, ПП, ПС и его сополимеры, пластикаты и композиции ПВХ, фенопласты, волоктиты, обеспечивает разнообразный ассортимент выпускаемой продукции.

Продукция предприятия находит применение в автомобилестроении, электротехнической, строительной, пищевой промышленности, медицине, ЖКХ. Потребителями продукции являются АвтоВАЗ, АЗЛК, КАМАЗ, ПАЗ, "Янтарь", организации газоснабжения, строительства, крупные торговые базы, большое количество мелких магазинов и т.д. География продаж продукции также разносторонне направлена. Территория завода составляет 19.6 га; число занятых на заводе – 474 человека.

III. Пищевая промышленность

6. ООО «Ливенская кондитерская фабрика» - предприятие выпускает:

- печенье сахарное и сдобное;
- печенье овсяное;
- пряники с начинкой и без начинки;
- куличи, кексы и булочки изготовленные по уникальной многофазной технологии;
- картофель хрустящий выработанный из натурального картофеля;
- квас натурального брожения;
- безалкогольные сильногазированные напитки на сахаре и на заменителе сахара.

Территория предприятия составляет 6,7 га, число занятых на предприятии – 250 человек.

7. ОАО Агрофирма «Ливенское мясо» - мясокомбинат по переработке скота и изготовления колбасных изделий и полуфабрикатов. Территория мясокомбината составляет 4.5 га; количество человек, работающих на мясокомбинате – 146.

8. ОАО «Завод сыродельный Ливенский» - выпускает сыры твердые сычужные, сыры плавленые, масло «Крестьянское» и «Шоколадное», а так же цельномолочную продукцию, мороженое, творожные изделия, майонез. Территория завода составляет 1.44 га; число занятых на заводе – 165 человек.

9. "Ливенский хлебокомбинат", филиал ОАО «Орелоблхлеб» - производство хлебобулочных и кондитерских изделий. Территория предприятия составляет 2,07 га; число занятых на предприятии – 306 человек.

10. ЗАО «Агропромышленная корпорация «Юность»» - включает в себя ООО АПК «Орловская нива», ООО «Ливенский комбинат хлебопродуктов» - предприятие по производству и переработке зерна, подсолнечника, рапса, кормовых культур, крупы, муки и других сельскохозяйственных продуктов. Территория предприятия составляет 8,5 га; число занятых на предприятии – 300 человек.

11. ОАО «Этанол» - завод профилируется на производстве этилового спирта из сброженных материалов, а также на производстве водочной продукции. Терри-

территория предприятия составляет 6,7 га; численность занятых на предприятии людей – 375 человек.

IV. Производство строительных материалов

12. ОАО «Ливенский комбинат строительных материалов» - производство кирпича, черепицы и прочих строительных изделий из обожженной глины. Территория предприятия составляет 2,4 га; число занятых на предприятии – 56 человек.

13. Завод «Промбетон» - производство бетона, керамзита и др. строительных материалов. Территория предприятия частично сдана в аренду, частично функционирует. Территория, занятая производством составляет 6,5 га; число занятых на предприятии -150 чел.

V. Коммунальные предприятия

14. Ливенский МФ ОАО "Орелоблэнерго" – предприятие по обслуживанию и эксплуатации электрических сетей. Территория предприятия составляет 0,38 га; число занятых на предприятии – 87 человек.

15. МУП Водоканал – предприятие по обслуживанию и эксплуатации водных сетей, обеспечивает водоснабжение населения и предприятий водой. Территория предприятия составляет 7 га; число занятых на предприятии – 168 человек. В результате анализа экономической базы развития, выявлены следующие проблемы, требующие решения путем расширения сфер услуг, оживления малого бизнеса, способного привести к наращиванию экономического потенциала, увеличению доходной части бюджета, росту благосостояния и покупательской способности населения, что в свою очередь создаст предпосылки для активизации инвестиционного сектора рынка.

Проблема 1. Необходимость развития малого бизнеса на собственном сырье.

Проблема 2. Развитие коммунально-складских предприятий.

Проблема 3. Расширение сфер услуг, промыслов, ремесел.

1.2.2 Строительство

Жилищное, культурно–бытовое и промышленное строительство в городе осуществляет строительный комплекс, в состав которого 10 строительных ор-

ганизаций и подразделений. Ежегодно сдается около 16 тысяч кв.м. жилья, общая площадь жилого фонда составляет более 1млн. кв.м., в городе зарегистрировано 5500 частных домовладений. Общая численность занятых в строительстве на 2010 г. составило 255 человек (1,5 % от занятых во всех отраслях хозяйственной деятельности города). За период с 2008 года по настоящее время среднесписочная численность работников строительных организаций увеличилась в 1,7 раза (с 150 до 255 человек). По данным Федеральной государственной службы статистики в г. Ливны за 2009 г. было выдано 36 разрешений на строительство и 8 разрешений на ввод объектов в эксплуатацию.

Таблица 13

Строительство жилья в г. Ливны

Показатели	Ед. измерения	2006	2007	2008	2009
Ввод в действие жилых домов на территории г. Ливны	кв.м. общей площади	10951	15498.7	15787.4	17359
Ввод в действие индивидуальных жилых домов на территории муниципального образования, кв.м.общей площади	кв.м. общей площади	3595	8998	13090	6988
Число семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году	единица	19	99	39	45
Число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец года	единица	3609	3573	3609	3581

1.2.3. Транспортно-коммунальные предприятия

Общая площадь улично-дорожной сети (улиц, проездов, набережных и т.п.) составляет 41,3 тыс. кв.м. Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения, находящихся в собственности муниципального образования г. Ливны составляет 170,1 км, из них 140,2 км. с твердым покрытием. Общая протяженность улиц, проездов, набережных (на конец отчетного года) 119,2 км.

Через Ливенский район проходит трасса Орел — Тамбов (Р119). От Ливен идут дороги областного значения: на север в Красную Зарю, на юг в Долгое, на северо-запад на Русский Брод и Верховье.

Городской автобус эксплуатируется Ливенским филиалом ОАО «ПТК» (ранее «Автоколонна 1545»), расположенным по адресу: Орловская область, г. Ливны, ул. Селитренникова, д. 5. Движение открыто в 1962 году шестью автобусами по маршруту № 1 «Вокзал — ТЭЦ». Маршрутное такси в городе начало функционировать с 1998 г.

По состоянию на июнь 2010 года Ливенским филиалом ОАО «ПТК» обеспечивается работа 4 маршрутов:

№ 3 Вокзал — ул. Лескова

№ 4 пер. Славный — Агрохимия

№ 5 Автоагрегат — Магазин «Пушкарский»

№ 7 ТЭЦ — Горгаз — Дачи (работает в дачный сезон).

В настоящее время работу общественного и грузового транспорта, перевозку пассажиров осуществляют 24 городских маршрута, принадлежащих тринадцати автотранспортным предприятиям. Автопарк составляет 120 транспортных единиц типа «Газель».

1.2.4. Занятость населения города

Структура занятости населения

За рассматриваемый период с 2002 по 2010гг. численность трудоспособного населения в трудоспособном возрасте при определенных колебаниях уменьшилась на 1132 человека, но несколько сократилась численность безработных по городу и в 2010 году составила 1,5%.

Общая занятость по г. Ливны на 01.01.2010 (по данным Государственного комитета федеральной статистики) составила 16586 чел. (Для сравнения, в 1990 году занятость составляла 18700 чел.). Структура занятости населения представлена на рис. 3.

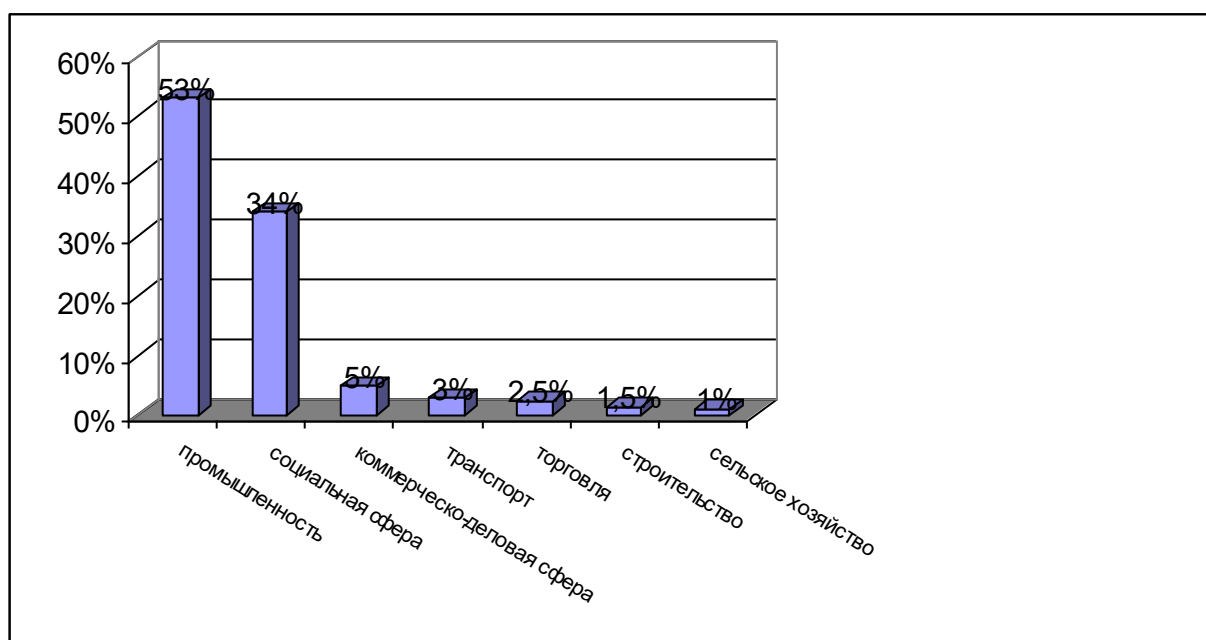


Рис.3 Структура занятости населения г. Ливны

Таблица 14

Занятость населения по отраслям экономики (чел.):

Показатели	2008	2009	2010
Среднесписочная численность работников организаций			
Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	156	124	118
Обрабатывающие производства	9088	8184	7767
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	1094	1071	1078
Строительство	150	294	255
Оптовая и розничная торговля; ремонт авто-транспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	309	226	219
Гостиницы и рестораны	225	193	188
Транспорт и связь	591	524	494
Финансовая деятельность	259	248	238
Операции с недвижимым имуществом, аренда и	581	551	552

предоставление услуг			
Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное страхование	1454	1453	1457
Образование	2062	2029	2047
Здравоохранение и предоставление социальных услуг	1625	214	1660
Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	586	429	513
Всего:	18180	15540	16586

Таблица 15

**Занятое население в возрасте 15 лет и старше по возрасту и
положению в занятии**

	Занятое население	В том числе по положению в занятии						Не указавшие
		Работающие по найму	Работающие не по найму	из них				
				С привлечением наемных работников	Без привлечения наемных	Иное	Не указавшие	
А	1	2	3	4	5	6	7	8
Всего	25888	24311	1547	342	1102	67	36	30
В том числе в возрасте, лет:								
15 – 19	450	434	16	3	8	4	1	
20 – 24	2642	2534	105	11	88	5	1	3
25 – 29	3398	3183	215	44	156	5	10	
30 – 34	3056	2789	262	59	184	17	2	5
35 – 39	3293	3075	213	61	141	8	3	5

40 – 44	4231	3931	296	70	207	13	6	4
45 – 49	3969	3721	243	56	173	6	8	5
50 – 54	3165	3013	149	30	108	8	3	3
55 – 59	930	897	32	4	27		1	1
60 - 64	539	526	11	2	7	1	1	2
65 – 69	179	176	3	1	2			
70 лет и старше	36	32	2	1	1			
Из общей численности населения в возрасте:								
трудоспособ- ном	24749	23202	1521	337	1084	66	34	26
старше тру- доспособного	1136	1106	26	5	18	1	2	4
Средний воз- раст	39,4	39,4	38,6	39,3	38,5	37, 1	39,3	43,8

Безработица

К концу января 2010 года на учете в органах государственной службы занятости состояло 866 незанятых трудовой деятельностью граждан, из них 754 человека имели статус безработных (1,5%).

Для сдерживания в перспективе показателя безработицы необходимо дальнейшее развитие экономической и социальной сфер. При этом, социальная сфера, многие ее направления приобретают статус доходных отраслей и становятся в один ряд и даже выше традиционных отраслей материального производства. Новый характер развития производств, усиление социальной направленности развития экономики должны способствовать созданию нормальных условий жизнедеятельности, росту материальной и духовной культуры, улучшению демографической ситуации в городе Ливны.

Выводы

Наибольший удельный вес в занятости населения города Ливны занимают работники промышленного – 8845 чел (53 %) и социального – 5677 чел (34

%) секторов экономики. Кроме того, необходимо отметить стабильную тенденцию к снижению занятости населения во всех сферах экономики.

Численность трудовых ресурсов города Ливны на 01.01.2010 составила 16,913 тыс. чел. (33,43% численности населения города). В последние годы численность как трудовых ресурсов, так и числа занятых в экономике города оставалась на одном уровне.

По числу занятых лидирует промышленная отрасль — 53 % и отрасли социальной сферы – 34 %, на долю которых приходится 77 % занятых в экономике.

1.3. Жилищный фонд

По состоянию на 01.01.2009 г. жилищный фонд города Ливны составляет порядка 1041 тыс. кв. м. общей площади. При этом, 3581 семей состоят на учёте для получения жилья. На 1.01.2010 г. обеспеченность жилищным фондом на 1 чел. составляла 20,9 м² общей площади.

Таблица 16

Жилищный фонд города Ливны

Показатели	Ед. измерения	2007	2008	2009
Общая площадь жилых помещений, тыс. кв.м	тыс.кв.м.	1011,1	1025,99	1041
Общая площадь жилых помещений в ветхих и аварийных жилых домах, тыс. кв.м	тыс.кв.м.	47,7	70,14	71,01
Число проживающих в ветхих и аварийных жилых домах, человек	чел.	2634	3286	3066
Переселено из ветхих и аварийных жилых домов, человек	чел.	13	25	186

Анализ ориентировочного баланса жилого фонда г. Ливны (табл. 16) показывает о явном преимуществе индивидуальной застройки перед многоэтажной и малоэтажной застройкой, что говорит о необходимости развития строительной индустрии в городе с целью его благоустройства.

**Ориентировочный баланс существующей территории
города Ливны**

Наименование функциональных зон	Площадь, га (%)
	2010 г.
1	2
1. Жилые зоны	
в том числе:	
- многоэтажные жилые дома	40,73 (1,3 %)
- средне- и малоэтажные жилые дома	85,32 (2,6 %)
- индивидуальные жилые дома с приусадебными участками	875,15 (27,1 %)
- дачи и садовые участки	640,27 (19,8 %)
2. Общественно-деловые зоны	
в том числе:	
- общественно-деловые зоны. Объекты социального и культурно-бытового назначения	77,32 (2,4 %)
- территории лечебных учреждений	2,98 (0,1 %)
- территории профессиональных учебных заведений (вузы, техникумы, ПУ)	3,38 (0,1 %)
3. Производственные зоны	312,30 (9,7 %)
4. Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
в том числе:	
- инженерные сооружения	14,00 (0,4 %)
- транспортные коммуникации (улицы, дороги, железные дороги, трубопроводы, гаражи)	420,00 (13,0 %)
5. Рекреационные зоны	
в том числе:	
- городские парки, скверы, сады, бульвары	45,00 (1,4 %)
- прибрежные зоны отдыха, набережные, лугопарки	250,33 (7,8 %)
- зеленые насаждения специального назначения	70,00 (2,2 %)
6. Зоны специального назначения	
- инженерно-технические сооружения водоотведения и водозаборы	9,57 (0,3 %)
- кладбища	7,91 (0,3 %)
- режимные территории	9,57 (0,3 %)
7. Водные поверхности	138,6 (4,3 %)
8. Прочие территории	223,57 (6,9 %)
ИТОГО:	3226 га (100 %)

Существующий жилищный фонд по формам собственности, инженерному благоустройству, материалу стен, техническому состоянию и составу квартир характеризуется следующим образом:

1. По формам собственности существующий жилищный фонд распределяется на:

- 1.1. муниципальный - 99 тыс.кв. м.,
в том числе общежития – 4.6 тыс. кв. м;

- 1.2. частный – 970.6 тыс. кв.м.,
в том числе в собственности:
 - граждан – 965.9 тыс. кв.м.,
 - юридических лиц -4.7 тыс. кв. м.
2. По обеспеченности жилищного фонда инженерным благоустройством (в % от общего объёма жилищного фонда):
 - 2.1. водопроводом – 100 %,
 - 2.2. канализацией - 80 %,
 - 2.3. центральным отоплением – 63 %,
 - 2.4. газом – 100 %,
 - 2.5. ваннами (душем) – 87 %,
3. По материалу стен жилой фонд распределяется:
 - жилые дома каменные и кирпичные -730.2 тыс. кв.м.

- панельные - 105.5 тыс. кв.м.
- блочные - 106.0 тыс. кв.м.
- смешанные - 5.0 тыс. кв.м.
- деревянные - 70.0 тыс. кв.м.
- из прочих материалов - 15.8 тыс. кв.м.

По техническому состоянию жилищный фонд распределяется:

Жилые дома с % износа,	
от 0 до 30%	-840.4 тыс. кв.м.
от 31% до 65%	- 122.5 тыс. кв.м.
св. 65% деревянных и прочих	- 60.5 тыс. кв.м.
св. 70% каменных	- тыс. кв.м.

4. Общее число жилых зданий в городе - 5967 единиц,
в т.ч. многоквартирных домов - 385 единиц.

5. По составу квартир (без квартир, занятых под общежития):

Всего квартир – 1390 ед.

Из них:

- однокомнатных - 4443 кв.м,
- 2-х комнатных - 6011 кв.м,
- 3-х комнатных - 3147 кв.м.
- 4-х комнатных и более - 302 кв.м.

Частные квартиры из общего количества отдельных квартир составляют 77 %.

Ветхий жилищный фонд города составляет 7101 тыс. кв.м общей площади, в которых проживает 3066 человек. Этот фонд требует первоочередного сноса и переселения проживающего в нём населения.

1.4. Сфера обслуживания

Социальная инфраструктура города представлена развитой сетью предприятий и учреждений культурно-бытового и социально-коммунального обслуживания населения.

В Центральной части города расположен городской общественный центр, административно-хозяйственные, деловые, общественные, культурные и торговые учреждения.

Учреждения соцкультбыта размещены по городу неравномерно. Основная их часть расположена в историческом центре города.

Учреждения соцкультбыта размещаются как в отдельностоящих зданиях, так и во встроено-пристроенных помещениях многоэтажных домов.

Город Ливны является административным и деловым центром района. Здесь размещаются городские и районные администрации, суды, прокуратуры, социальные и налоговые службы, казначейство, пенсионный фонд, банки, офисы и представительства предприятий деловой сферы. Они размещены как в отдельно стоящих зданиях, так и во встроено-пристроенных помещениях. В городе имеется радио и телецентр, районный узел федеральной почтовой связи, Ливенский РУЭС Орловского филиала ОАО «Центр Телеком», отделения Сбербанка.

Городское здравоохранение представлено сетью крупных лечебных подразделений. Лечебные учреждения в городе Ливны представлены Муниципальным учреждением здравоохранения Ливенская центральная районная больница (МУЗ Ливенская ЦРБ), стационар (ул. Капитана Филиппова, 64а) и ее филиалами:

- Акушерско-гинекологический комплекс (ул. Солнечная, 1а),
- Городская поликлиника (ул. Горького, 22 – отдельно стоящее здание, ул. Мира, 140 – семейные врачи),
- Отделение скорой медицинской помощи (пл. Октябрьская, 1а),
- Наркологическое отделение (ул. Мира, 217а),
- Противотуберкулезное отделение (пл. Булгакова, 7),
- Стоматологическое отделение (встр. Ул. Свердлова, 64),
- Зубопротезное отделение (ул. Мира, 138)
- Детская городская поликлиника (ул. Гайдара, 9)
- Детская городская поликлиника (встр. ул. Свердлова, 68)
- Лаборатория СПИД (встр. ул. Свердлова, 68)
- Молочные кухни (ул. Денисова, 17, ул. Свердлова, 52).

В градообразующую группу населения входит численность врачей, медсестер и обслуживающего персонала лечебных учреждений, составляющая в настоящее время 1480 человек. Численность населения на 1 врача по г. Ливны составляет 228 человек (для сравнения, по Орловской области – 254,5 человек). Обеспеченность населения амбулаторно-клиническими учреждениями составляет 293,6 на 10000 населения, что находится в пределах нормы.

В г. Ливны развита сеть высшего, среднеспециального и общеобразовательного образования.

В настоящее время в г. Ливны функционируют:
два высших учебных заведения:

- филиал ГОУ ВПО Ливенский филиал Орловского технического университета по ул. Мира, 152а (территория 2,3 га, обучаются 525 человек.);
- пункт дистанционного обучения Гуманитарного университета (негосударственное учреждение);

Одно профессиональное училище (на двух площадках ПУ № 3 и ПУ № 9) и одно медицинское училище.

В градообразующую группу населения входит численность преподавательского и обслуживающего персонала этих заведений, составляющая в настоящее время 2047 человек.

Система начального профессионального образования представлена двумя училищами:

- ПУ № 3 (специализируется на строительных специальностях),
- ПУ № 9 (специализируется на подготовке слесарей и специалистов КИП и автоматики).

Всего в училищах обучается 1000 человек.

В городе имеются 11 муниципальных общеобразовательных учреждений:

- муниципальное общеобразовательное учреждение лицей им. С.Булгакова на 600 учащихся,
- муниципальное общеобразовательное учреждение гимназия города Ливны на 600-700 учащихся,
- пять общеобразовательных школ:
 - средняя школа №1 на 600-700 учащихся,
 - средняя школа № 2 на 800-900 учащихся,
 - средняя школа № 4 на 950 учащихся,
 - средняя школа № 5 на 250 учащихся,
 - средняя школа № 6 на 300 учащихся,
- одна начальная школа № 8 на 100 учащихся,
- одна школа с незаконченным средним образованием № 9 на 200 учащихся,
- открытая сменная общеобразовательная школа № 10 на 150 учащихся,
- спецшкола № 11.

Учреждения дополнительного образования:

- Центр психолого-медико-социального сопровождения города Ливны /приспособленное здание, построено в 1950 г./;
- Дом детского творчества (ул. Дзержинского, 112) /приспособленное помещение/;
- Станция юннатов (ул. Московская, 111) /постройка 1856 г., необходимо проведение реконструкции/;
- Станция юных туристов (ул. Дружбы народов, 165) /полуподвальное приспособленное помещение/;
- МУК /Межшкольный учебный комбинат/ (ул. Пушкина, 7);

- Станция юных техников (ул. Мира, 188);
- ДЮСШ (ул.Поликарпова, 5а);
- Пионерский лагерь «Алые паруса» /находится на территории Ливенского района/.

Общая их емкость школ - 5200 учащихся, что составляет 104 учащихся на 1000 человек. Муниципальные общеобразовательные учреждения размещаются в отдельно стоящих зданиях и большинство школ находится в удовлетворительном техническом состоянии.

Наиболее позднего года постройки являются здания:

- школы № 6 по ул. Поликарпова, 5а (1836 г. постройки) и
- станция юннатов по ул. Московской, 111 (1856 г. постройки).

В настоящее время в городе функционирует 14 детских дошкольных общеобразовательных учреждений:

- ДДУ № 1 на 100 мест,
- ДДУ № 3 на 50 мест,
- ДДУ № 6 на 200 мест,
- ДДУ № 7 на 50 мест,
- ДДУ № 8 на 200 мест,
- ДДУ № 9 на 150 мест (в настоящее время закрыто на кап. ремонт),
- ДДУ № 10 на 70 мест,
- ДДУ № 11 на 150мест,
- ДДУ № 12 на 200 мест,
- ДДУ № 16 на 300 мест,
- ДДУ № 17 на 380 мест,
- ДДУ № 18 на 300 мест,
- ДДУ № 19 на 380 мест,
- ДДУ № 20 на 380 мест,
- ДДУ № 22 на 380 мест.

Общая вместимость детских общеобразовательных дошкольных учреждений примерно 3060 мест, что составляет 60 мест на 1000 человек. Численности воспитанников в детских дошкольных учреждениях 2366 человек. Обеспеченность детей в возрасте 1 - 6 лет местами в детских дошкольных учреждениях составляет 65% . На очереди в ДДУ города Ливны стоят 2000 детей.

Детское дошкольное учреждение № 9 по ул. Капитана Филиппова, 62 на капитальном ремонте. Остальные здания находятся в удовлетворительном состоянии.

В градообразующую группу населения входит численность преподавательского и обслуживающего персонала школ, детских дошкольных учреждений, учреждений дополнительного образования, составляющая в настоящее время 1622 человека.

Всего сотрудников (в школах, ДДУ) - 1622 чел., в том числе:

- в школах – 803 чел.,
- в ДДУ – 660 чел.,

- в учреждениях дополнительного образования и психологическом центре – 109 чел.,
- в Управление общего образования всего педагогов - 1000 чел. В ремонтно-хозяйственной службе управления образования занято 50 чел.

В городе Ливны насчитывается 87 объектов бытового обслуживания населения и около 400 объектов розничной торговли и общественного питания (табл.18), что говорит о развитой социально-бытовой инфраструктуре города.

Таблица 18

Бытовое обслуживание населения

Показатели	Ед. измерения	2006	2007	2008	2009
Число объектов бытового обслуживания населения, оказывающих услуги, единица					
всего	единица	32		85	87
ремонт, окраска и пошив обуви	единица		8	10	10
ремонт и пошив швейных, меховых и кожаных изделий, головных уборов и изделий текстильной галантереи, ремонт, пошив и вязание трикотажных изделий	единица		5	6	6
ремонт и техническое обслуживание бытовой радиоэлектронной аппаратуры, бытовых машин и приборов и изготовление металлоизделий	единица		15	15	15
техническое обслуживание и ремонт транспортных средств, машин и оборудования	единица		14	15	15
изготовление и ремонт мебели	единица		4	5	5
прачечные	единица	1	1	1	1
бани и душевые (сауны)	единица	2	3	7	7

парикмахерские (салоны красоты)	единица	20	21	22	23
фотоателье, фото- и кинолаборатории	единица		3	3	4
ритуальные	единица	9	1	1	1
Установленная мощность в 8-часовую смену организаций бытового обслуживания населения					
прачечные	килограмм	349			
Единовременная вместимость бань и душевых	место	96	106	184	184
Установленная мощность в 8-часовую смену прачечных, килограмм сухого белья	килограмм		200	200	200
Число кресел в парикмахерских, единица	единица		58	62	65

Таблица 19

Розничная торговля и общественное питание

Показатели	Ед. измерения	2006	2007	2008	2009
Количество объектов розничной торговли и общественного питания					
магазины	единица	237	243	248	251
торговые центры	единица			7	7
павильоны	единица	6	7	5	3
палатки и киоски	единица	27	19	15	17

аптеки и аптечные магазины	единица	26	17	20	21
столовые, находящиеся на балансе учебных заведений, организаций, промышленных предприятий	единица			21	21
столовые, закусочные	единица	36	36		
рестораны, кафе, бары	единица	21	23	23	23
автозаправочные станции	единица	7	7	7	7
розничные рынки	единица	5	1	1	1
универсальные рынки	единица	2		1	1
специализированные (вещевые) рынки	единица	1			
специализированные (по продаже строительных материалов) рынки	единица	1			
специализированные (прочие) рынки	единица	1			
ярмарки	единица		2	1	

Учреждения и предприятия обслуживания:

- Отделения сбербанка
- АТС
- Магазины продовольственных и промышленных товаров;
- Торговые центры
- Рынок

Культурно-развлекательные, зрелищные учреждения (табл. 20).

Большое внимание в городе уделяется развитию культуры. Успешно работают краеведческий музей, центр народного творчества и досуга, центр молодежи "Лидер", библиотеки, клубы, кинотеатр по ул. Мира, несколько творческих коллективов. Среди них:

- городской Дом культуры на пересечении улиц Горького и Капитана Филиппова («Дом молодежи») /на 400 посадочных мест/;
- Дом культуры районного значения, который находится в центральном парке культуры и отдыха (ул. Ленина, 29);
- кинотеатр «Октябрь» (ул. Ленина, 17) /в настоящее время не действует/;
- небольшой по территории, около 6 га центральный парк культуры и отдыха (находится восточнее площади Победы).

Таблица 20

Организация отдыха, развлечений и культуры

Показатели	Ед. измерения	2007	2008	2009
Число учреждений культурно-досугового типа	единица	2	3	3
Численность работников учреждений культурно-досугового типа	человек	55	134	134
Численность специалистов культурно-досуговой деятельности в учреждениях культурно-досугового типа	человек	11	118	118
Число библиотек	единица	4	4	4
Численность работников в библиотеках	человек	10	18	13
Число музеев	единица	1	1	1
Численность работников музеев	человек	16	17	17
Число детских музыкальных, художественных, хореографических школ и школ искусств	единица	4	3	3
Численность работников детских музыкальных, художественных, хореографических школ и школ искусств	человек	126	114	113
Число кинотеатров и киноустановок	единица	1	1	2
Численность работников кинотеатров и киноустановок	человек	5	5	11

Число парков культуры и отдыха (городских садов)	единица		2	2
Численность работников парков культуры и отдыха (городских садов)	человек		16	16

Спортивные сооружения (таб.21).

Спортивная база города развита. Центральный стадион города расположен по ул. Капитана Филиппова, 58а. Футбольные поля находятся: на ул. Пухова, 38; на ул. Заливенская «Динамо»; на ул. Мира, 321; на ул. Елецкая, 16а. Хоккейные корты построены: на ул. Мира (район «Ливгиромаш»); на ул. Капитана Филиппова, 58а; на ул. Елецкая, 16а; на ул. Денисова, 30; на ул. Мира, 182-184. На ул. Орджоникидзе, 3 размещается тир.

В городе находится много площадок для гимнастики и подвижных игр, теннисных кортов, спортивных сооружений, которые расположены как в жилых кварталах, так и на территориях школ, которыми во внеурочное время пользуются жители города. Бассейн г. Ливны находится за территорией города (в лагере в Ямском лесу). Достраивается новый бассейн в ФОК по ул. Капитана Филиппова.

Таблица 21

Спортивные объекты города Ливны

Показатели	Ед. измерения	2006	2007	2008	2009
Число спортивных сооружений - всего					
спортивные сооружения	единица	74	69	72	72
стадионы с трибунами	единица	1	1	1	1
плоскостные спортивные сооружения	единица	50	46	48	47
спортивные залы	единица	13	11	11	10
плавательные бассейны	единица	1	1	1	1
Число детско-юношеских	единица	4	4	4	4

спортивных школ, едини- ца					
Численность занимаю- щихся в детско- юношеских спортивных школах	человек	1868	2235	2248	2110

Православные Храмы:

- Свято-Троицкий приход Сергиевского монастыря. Храм Успения Пресвятой Богородицы и Преподобного Сергии Радонежского.
- Церковь Тихвинская надвратная на площади им. Сергея Булгакова.
- Храм св. Великомученика Дмитрия Солунского и Почаевской иконы Божьей Матери по ул. Воронежской.
- Храм Георгия Победоносца по ул. Октябрьской.
- Часовня Всех Святых и Петра и Павла по ул. Хохлова.

2. Планировочная организация территории

2.1. Планировочная структура

Центральная часть города расположена на высоком берегу р. Сосны, ее планировка имеет прямоугольную сетку улиц. К прямоугольному в плане центральному ядру города подсоединяются остальные микрорайоны. Микрорайоны города отделяются друг от друга естественными планировочными рубежами: долинами рек, оврагами, полосой отвода железной дороги. Особенность объёмно-пространственного образа города связана с довольно выразительным городским ландшафтом. Ярko выраженная пластика рельефа, разность высотных отметок которого колеблется в диапазоне до 60 метров, глубокие пространственные раскрытия, представленные речными долинами. Силуэт архитектурных объемов городского центра, венчаемый колокольней и пятиглавым памятником архитектуры Сергиевского монастыря полностью господствует над всей южной, восточной и западной частями города.

Специфической планировочной особенностью сложившейся системы города является радиальное, моноцентрическое построение городского плана. Эта особенность определена природными, историческими и функционально-планировочными условиями. Природно-планировочные факторы обусловили лучевую направленность к единому центру системы подходящих дорог и городских магистралей.

Территория города членится естественными рубежами (долинами рек Сосны и Ливенки, полосой отвода железной дороги) на жилые образования (микрорайоны, группы кварталов).

Начало формирования планировочной структуры центра города связано с реализацией первого генерального плана, составленного в 1878г. по поводу образования Орловской губернии и превращения Ливен в уездный центр. Генеральный план этого периода предусматривал квартальную застройку с прямоугольной сеткой улиц. Планировка центральной части города с прямоугольной сеткой улиц сохранилась до настоящего времени. В центре сосредоточены основные объекты культурно-бытового назначения городского значения: банки, универмаг, гостиница, дворец культуры и др. Кварталы исторического центра города застроены в основном зданиями в 2-4 этажа, многие из которых представляют архитектурную ценность. На высоком берегу р. Сосны расположен храм и колокольня Сергиевского монастыря. В центральном районе расположен городской парк.

К началу XX века уже полностью была завершена застройка центральной части города по прямоугольной системе планировки и началось стихийное формирование периферийных рабочих слобод. В результате к прямоугольному в плане центральному ядру города по радиальным направлениям подсоединяются окраинные слободы (Георгиевская, Стрелецкая, Заливенская, Беломестная).

К юго-западу от центра города расположен микрорайон (бывший Георгиевский район). Западная часть микрорайона занята усадебной застройкой, центральная и восточная части застроены мало- и средне- и многоэтажными секционными многоквартирными домами 70-80х годов прошлого века. Масштабная и характерная для города квартальная застройка вытеснена микрорайонами с немасштабными дворовыми пространствами.

Город Ливны – второй по величине и значению город Орловской области, имеющий достаточно благоприятные условия для перспективного развития. В целом для своего дальнейшего развития город имеет как положительные, так и отрицательные моменты.

К числу положительных факторов относятся:

- сложившиеся транспортные связи (внешние и внутренние);
- благоприятные климатические условия;
- имеющийся промышленный потенциал, представленный комплексом предприятий машиностроения, приборостроения и металлоремонта;
- имеющаяся сравнительно развитая строительная база непосредственно в Ливнах и прилегающих поселениях;
- наличие потенциальных возможностей для дальнейшего территориального развития города.

К факторам, сдерживающим развитие города, относят следующие:

- недостаточно высокая степень инженерного оборудования и благоустройства города, что требует соответствующих капиталовложений на реконструкцию и ремонт существующей застройки;
- ограниченность водных ресурсов, что сдерживает развитие водоемких предприятий.

По территории города в северо-западной части проходит железная дорога. Вдоль железной дороги в основном сформирована производственная зона,

где размещаются промышленные, коммунально-складские и транспортные предприятия: станция Ливны 1, станция Ливны 2, автотранспортные предприятия.

В настоящее время в Ливнах можно выделить три производственные зоны:

- центральную;
- западную;
- восточную.

Кроме того, часть производственных и коммунальных территорий расположена внутри жилой застройки на отдельных площадках.

Центральный и западный производственный районы расположены вдоль железнодорожной магистрали Орел - Липецк. В восточной производственной зоне размещаются: пищекомбинат, горгаз, водоканал. На восточном въезде в город по ул. Заливенская находится спецпредприятие УФСИН.

Ориентировочно территория промышленной зоны составляет 282,68 га. На территории города находятся три закрытых кладбища: Заливенское, Беломестненское, Черкасское.

В юго-восточной части города располагается площадка недействующего аэродрома, которая частично сдана в аренду ГИБДД (под автодром и для проведения технического осмотра автомобилей), а также под складские помещения.







2.2. Памятники истории и культуры

Отделом культуры города Ливны представлен список объектов культурного наследия: памятники археологии, архитектуры и градостроительства, мемориальные, истории и культуры федерального, регионального и местного значения. Все перечисленные объекты нанесены на схему 2 (I) «Анализ историко-культурного наследия», М 1:2000 и приведены в таблице ниже.

ПАМЯТНИКИ АРХЕОЛОГИИ				
	Исторический центр г. Ливны Исторический культурный слой г. Ливны		16-17 век	Р
	СВ окраина г. Ливны, лев.б. р.Ливенки, близ устья р.Серболовки Селище Пушкарское-1			М
	СВ окраина г. Ливны, конец улицы Любушкина Селище Пушкарское-2			М

	ПАМЯТНИКИ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА			
1	 <p>Ул. Ленина, 1а Дом жилой</p>	 <p>Ул. Ленина, 1а</p>	XIXв.	Р
2	 <p>Ул. Ленина, 3 Дом жилой</p>	 <p>Ул. Ленина, 3</p>	XIXв.	Р
3	 <p>Ул. Ленина, 4 Дом Ливенского купца Аксенова</p>	 <p>Ул. Ленина, 4</p>	XIXв.	Р

4	 <p>Ул. Ленина, 5 Дом жилой</p>	 <p>Ул. Ленина, 5</p>	XIXв Р
5	 <p>Ул. Ленина, 6 Дом жилой</p>	 <p>Ул. Ленина, 6</p>	XIXв Р
6	 <p>Ул. Ленина, 7 Здание бывшего Русско-Азовского банка</p>	 <p>Ул. Ленина, 7</p>	XIXв Р





7	 <p>Ул. Ленина, 11 Дом жилой</p>	 <p>Ул. Ленина, 11</p>	XIXв	Р
8	 <p>Ул. Ленина, 13 Дом жилой</p>	 <p>Ул. Ленина, 13</p>	XIXв	Ф
9	 <p>Ул. Ленина, 17</p>	 <p>Ул. Ленина, 17</p>	XIXв	Р







10	 <p data-bbox="177 584 746 651">Ул. Ленина, 18 Дом в котором работал Тарнавский</p>	 <p data-bbox="758 584 1321 651">Ул. Ленина, 18</p>	XIXв	Р
11	 <p data-bbox="177 1090 746 1180">Ул. Ленина, 20 Дом купца Адамова</p>	 <p data-bbox="758 1090 1321 1180">Ул. Ленина, 20</p>	XIXв	Р
12	 <p data-bbox="177 1619 746 1709">Ул. Ленина, 21 Дом жилой</p>	 <p data-bbox="758 1619 1321 1709">Ул. Ленина, 21</p>	XIXв	Р

13	 <p>Ул. Ленина, 26 Магазин купца Догаева</p>	 <p>Ленина, 26</p>	XIXв	Р
14	 <p>Ул. Ленина, 28 Дом жилой</p>		XIXв	Р
15	 <p>Ул. Ленина, 30 Дом жилой</p>		XIXв	Р

16	 <p>Ул. Ленина, 29</p>	 <p>Ул. Ленина, 29</p>	XIXв	Р
17	 <p>Ул. Ленина, 31 Принадлежало промышленнику Заседателеву</p>	 <p>Ул. Ленина, 31</p>	XIXв	Р
18	 <p>пл. им. Сергея Булгакова (ул. Пролетарская, 15) Монастырь Сергиевский. Церковь Тихвинская надвратная</p>		1725 - 1734 гг.	Ф

19	 <p>пл. им. Сергея Булгакова (ул. Пролетарская, 15) Монастырь Сергиевский. Церковь Успения Пресвятой Богородицы (преподобного Сергия Радонежского)</p>	 <p>1667г., 1-ая пол. XVIIIв</p>	Ф
20	 <p>Ул. Пушкина, 3 Дом жилой</p>	 <p>Ул. Пушкина, 3</p> <p>XIXв</p>	Р
21	 <p>Ул. Пушкина, 4 Дом жилой</p>	 <p>Ул. Пушкина, 4</p> <p>XIXв</p>	Р

22	 <p>Ул. Пушкина, 6 Дом жилой. XIX в.</p>	 <p>Ул. Пушкина, 6</p>	XIXв	Р
23	 <p>Ул. Пушкина, 10 Дом дилой</p>		нач XIXв	Р
24	 <p>Ул. Пушкина, 15 Образец хоз. складских построек</p>		XIXв	Р

25	 <p>Ул. Пушкина, 16 Дом жилой</p>	 <p>Ул. Пушкина, 16</p>	XIXв	Р		
26	 <p>Ул. М. Горького, 20 Дом жилой</p>				XIXв	В/в
27	 <p>Ул. К. Маркса, 118 Дом землевладельца Заседателяева</p>				XIXв	В/ в

28	 <p>ул. Капитана Филиппова, 43 Дом жилой. Нач. XXв</p>	 <p>ул. Капитана Филиппова, 43</p>	XIXв	Р
29	 <p>ул. Капитана Филиппова, 60 Дом жилой</p>	 <p>ул. Капитана Филиппова, 60</p>	XIXв	Р
30	 <p>Ул. Дружбы народов, 128</p>	 <p>Ул. Дружбы народов, 128</p>	XIXв	Р

31	  <p data-bbox="177 555 480 622">Ул. Дзержинского, 94 Аптека Майзеля</p>		XIXв	В/ В
32	  <p data-bbox="177 994 699 1070">Ул. Аникушкина, 17 Дом в котором жил Паустовский К.Г.</p>	 <p data-bbox="756 994 1038 1025">Ул. Аникушкина, 17</p>	1931г.	В/В
33	  <p data-bbox="177 1494 687 1561">Ул. Кирова, 64 Церковно-приходское училище Горбова</p>	 <p data-bbox="756 1494 963 1525">Ул. Кирова, 64</p>	XIXв	В/В

Вновь выявленный объект культурного наследия

Рекомендуется к внесению в список объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Ливны, как образец неоклассицизма советской архитектуры 60-х годов



34







Ул. М. Горького, 18




Ул. М. Горького, 18

Рекомендуются к исключению из списка объектов культурного наследия, в связи с утратой ими художественной и исторической ценности:				
35	 <p>Ул. Ленина, 12</p>	Утрачен	XIX _в	В/В
36	 <p>Ул. Ленина, 15 Мастерская фотографа Эрдманам</p>		XIX _в	Р

37	 <p data-bbox="178 577 746 689">Ул. Ленина, 24 Дом жилой</p>	 <p data-bbox="759 577 1327 689">Ул. Ленина, 24</p>	XIXв	Р
38	 <p data-bbox="178 1079 746 1169">Ул. Ленина, 34 Дом жилой</p>	 <p data-bbox="759 1079 1327 1169">Ул. Ленина, 34</p>	XIXв	Р
39	 <p data-bbox="178 1585 746 1644">Ул. Пушкина, 2</p>	Утрачен	XIXв	В/В

40	 <p>Ул. Пушкина, 8а Дом Жеребцова. Образец провинциальной архитектуры второй половины XIXв.</p>		XIXв	Р
41	 <p>Ул. Пушкина, 9 Дом дилой</p>		XIXв	Р
42	 <p>Ул. Пушкина, 13 Дом жилой</p>	 <p>Ул. Пушкина, 13</p>	XIXв	Р

43	 <p>Ул. Пушкина, 14 Дом жилой</p>	 <p>Ул. Пушкина, 14</p>	нач. XIXв	Р
44	 <p>Ул. М. Горького, 39</p>	 <p>Ул. М. Горького, 39</p>	XIXв	В/в
45	Ул. М. Горького, 44	Утрачен		В/в
46	 <p>Ул. К. Маркса, 115 Дом жилой</p>	 <p>Ул. К. Маркса, 115</p>	XIXв	В/в

47			XIXв	В/ В
48			XIXв	В/ В
49			XIXв	В/В

Ул. К.Маркса, 117
Дом жилой

Ул. К.Маркса, 117




Ул. К. Маркса, 120
Дом жилой

Ул. К. Маркса, 132
Дом жилой



Ул. К. Маркса, 132




50	 <p>Ул. К. Маркса, 141 Дом жилой</p>			В/В
51	 <p>Ул. К. Маркса, 143 Бывший коммерческий банк</p>			В/В
52	 <p>Ул. К. Маркса, 151 Дом жилой</p>		XIXв	В/В
53	 <p>Ул. К. Маркса, 155 Дом жилой</p>		XIXв	В/В



54	 <p>Ул. Свердлова, 3</p>		XIX _B	P
55	 <p>Ул. Свердлова, 33</p>		XIX _B	P
56	 <p>Ул. Свердлова, 54</p>		XIX _B	B/B




57	 <p data-bbox="177 560 746 629">Ул. Свердлова, 56</p>		XIXв	В/В
58	 <p data-bbox="177 1055 746 1144">Ул. Дружбы народов, 116 Дом купца Порошина</p>	 <p data-bbox="758 1055 1327 1144">Ул. Дружбы народов, 116</p>	XIXв	В/В
59	 <p data-bbox="177 1543 746 1650">Ул. Дружбы народов, 122 Дом Акатова</p>		XIXв	Р



60				
	Ул. Дружбы народов, 132	Ул. Дружбы народов, 132	XIXв	Р
61				
	Ул. Дзержинского, 87	Ул. Дзержинского, 87	XIXв	В/ в
62				
	Ул. Орджоникидзе, 23 Дом астронома-самоучки Быханова	Ул. Орджоникидзе, 23	2-я пол. XIXв.- 1915г.	Р
63			XIXв	
	Ул. Крестьянская, 145	Ул. Крестьянская, 145		В/ в

64	 <p>Ул. Крестьянская, 152</p>	 <p>Ул. Крестьянская, 152</p>	XIXв	В/ в
65	Ул. Свердлова, 5	Утрачен	XIXв	Р
66	 <p>Ул. Свердлова, 29</p>		XIXв	Р
67	 <p>Ул. Свердлова, 31</p>		XIXв	Р




68	 <p>Ул. Свердлова, 36</p>	Утрачен	XIX _в	Р
69	Ул. Свердлова, 52	Утрачен	XIX _в	Р
70	 <p>Ул. Дзержинского, 4</p>	Утрачен	XIX _в	Р
71	Ул. Дзержинского, 79	Утрачен	XIX _в	В/ В
72	 <p>Ул. Дзержинского, 84</p>	Утрачен	XIX _в	В/ В
73	Ул. Дзержинского, 85	Утрачен	XIX _в	В/ В

74	 <p>Ул. Дзержинского, 86</p>	Утрачен	XIXв	В/В
75	 <p>Ул. Дзержинского, 88</p>	Утрачен	XIXв	В/ в
76	Ул. Дзержинского, 90	Утрачен	XIXв	В/ в
<p>Рекомендуется к внесению в список объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Ливны, как образец неоклассицизма советской архитектуры 60-х годов.</p>				
<p>ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И МОНУМЕНТАЛЬНОГО ИСКУССТВА</p>				

1	Братская могила советских воинов Городской сад		1941- 1943гг.	Р
2	Братская могила советских воинов ул. Воронежская Беломестная слобода		1942- 1942гг.	Р
3	Братская могила советских воинов Городское кладбище №1		1942- 1943гг.	Р

4	Братская могила советских воинов Городское кладбище №1		1942- 1943гг.	Р
5	Братская могила участников подавления эсеровского мятежа Городское кладбище № 1		1918г.	Р
6	Могила война - интернационалиста ряд. Борзенкова Ю.В. Городское кладбище №1		1962- 1981гг.	Р
7	Могила война - интернационалиста ряд. Губанова А.С. Городское кладбище №1		1965- 1984гг.	Р
8	Могила война - интернационалиста ряд. Дорофеева Г.Ю. Городское кладбище №1		1968- 1989гг.	Р
9	Могила война - интернационалиста лейтенанта Скуридина О.И. Городское кладбище №1		1962- 1984гг.	Р

10	Могила война - интернационалиста ст.лейтенанта Филиппова О.Н. Городское кладбище № 1		1957- 1984гг .	Р
11	Могила война - интернационалиста лейтенанта Шебанова О.Н. Городское кладбище № 1		1963- 1986гг .	Р
12	Могила ст. лейтенанта Смагина С.В. Новое кладбище		1977- 2000гг .	М
13	Галерея Ливенцев - героев Советского союза и кавалеров ордена Славы Пл. Победы		90-е годы	М
14	Памятник Ливенцам – участникам ВОВ Пл. Победы		70-е годы	М

15	Барельеф в честь С.Н. Булгакова Пл. Победы		2001г.	М
16	Памятный знак в честь 400-летия г.Ливны Пл. Победы		1986г.	М
17	Памятный знак в честь "Декрета о земле" Городской парк культуры и отдыха		70-е годы	М

18	Скульптура "Крестьянка" Городской парк культуры и отдыха		60-е годы	М
19	Скульптура труженикам сельского хозяйства Городской парк культуры и отдыха		60-е годы	М
20	Памятник В.И.Ленину. ул. К.Филиппова		80-е годы	М

21	<p>Памятник В.И.Ленину в сквере ОАО "Ливгидромаш". ул. Мира</p>		70-е годы	М
22	<div data-bbox="178 647 675 1014" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="185 1050 549 1534" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="474 1296 796 1576" data-label="Image"> </div> <p>Макет самолета СУ-9. 1984-1985 ул. К.Маркса</p>	<div data-bbox="857 647 1208 1077" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="845 1113 1219 1554" data-label="Image"> </div> <p>Бюст Н.Н.Поликарпова. 1984-1985 ул. К.Маркса</p>		М

Рекомендуются к внесению в список объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Ливны, как памятники монументального искусства

23

Памятник Ливенцам, погибшим при исполнении интернационального долга в Афганистане и Чеченской республике
Пересечение ул. Гайдара и ул. Октябрьской



24

Памятник Ливенцам, принимавшим участие в ликвидации аварии на Чернобыльской АЭС
Пересечение ул. Гайдара и ул. Октябрьской



26
апр.
2006г.

2.3. Современное использование территории города.

Градостроительный кодекс РФ относит Генеральные планы поселений к разряду документов территориального планирования, в которых устанавливаются зоны планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд, зоны с особыми условиями использования территории, функциональные зоны:

- жилые,
- общественные,
- производственные,
- зоны инженерной и транспортной инфраструктур,
- зоны сельскохозяйственного использования,
- зоны рекреационного назначения,
- зоны специального назначения
- зоны размещения военных объектов,
- иные виды территориальных зон.

Градостроительный кодекс РФ указывает, что подготовленный и надлежащим образом утвержденный генеральный план поселения служит основанием для проведения градостроительного зонирования территории.

Поскольку генеральный план поселения не является документом прямого действия, реализация его положений осуществляется через разработку правил землепользования и застройки, проектов планировки и межевания территорий, расположенных в границах элементов планировочной структуры, градостроительных планов земельных участков. Поэтому назначенный для застройки участок относится к какой-либо функциональной зоне генерального плана, получает градостроительные регламенты и разрешенный вид строительных преобразований из правил землепользования и застройки, приобретает точные юридически оформляемые границы из проектов планировки и межевания территории и, наконец, делится на застраиваемую и свободную от застройки части в градостроительном плане земельного участка.

Функциональное зонирование территории города произведено в соответствии с общей территориальной структурой производства и расселения, природно-экологического каркаса населенного пункта.

В результате - вся территория города делится на функциональные зоны с различными видами использования. Генеральным планом определены количество и номенклатура функциональных зон территории города Ливны. Величина функциональных зон проектом установлена на основе результатов комплексной оценки территории города.

3. Транспортная инфраструктура:

3.1. Внешний транспорт

3.1.1. Железнодорожный транспорт

По территории города проходит железная дорога ветки Мармыжи — Верховье, которая связывает между собой две генеральные магистрали Орел — Липецк и Курск — Воронеж.

3.1.2. Автомобильные дороги и транспорт

Общая площадь улично-дорожной сети (улиц, проездов, набережных и т.п.) составляет 41,3 тыс. кв. м. Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения, находящихся в собственности муниципального образования г. Ливны составляет 170,1 км, из них 140,2 км. с твердым покрытием. Общая протяженность улиц, проездов, набережных (на конец отчетного года) 119,2 км.

Через Ливенский район проходит трасса Орел — Тамбов (Р119). От Ливен идут дороги областного значения: на север в Красную Зарю, на юг в Долгое, на северо-запад на Русский Брод и Верховье.

Городской автобус эксплуатируется Ливенским филиалом ОАО «ПТК» (ранее «Автоколонна 1545»), расположенным по адресу: Орловская область, г. Ливны, ул. Селитренникова, д. 5. Движение открыто в 1962 году шестью автобусами ЗиС по маршруту № 1 «Вокзал — ТЭЦ». Маршрутное такси в городе начало функционировать с 1998 г.

По состоянию на июнь 2010 года Ливенским филиалом ОАО «ПТК» обеспечивается работа 4 маршрутов:

№ 3 Вокзал — ул. Лескова

№ 4 пер. Славный — Агрохимия

№ 5 Автоагрегат — Магазин «Пушкарский»

№ 7 ТЭЦ — Горгаз — Дачи (работает в дачный сезон).

В настоящее время работу общественного и грузового транспорта, перевозку пассажиров осуществляют 24 городских маршрута, принадлежащие тринадцати автотранспортным предприятиям.

Имеется автовокзал, связывающий населённые пункты района с его центом, а сам район с рядом крупных городов, в том числе Москвой, Тулой, Орлом.

3.1.3. Воздушный транспорт

Находящийся в восточной части города аэропорт в связи с амортизацией не позволяет производить грузопассажирские перевозки на современном уровне. Взлетно-посадочная полоса не способна принимать современные грузовые и пассажирские самолеты.

3.2. Магистральная улично-дорожная сеть (УДС) и сети городского пассажирского транспорта (ГПТ)

3.2.1. Характеристика современного состояния развития УДС и сети ГПТ

В характеристике улично-дорожной сети города авторы проекта констатируют сложность развития магистральных улиц в связи с расчлененностью города в виде русел рек Сосна и Ливенка, а также прохождением через город железнодорожных путей ветки Мармыжи - Верховье.

Характеристика улично-дорожной сети г. Ливны представлена в таблице 21.

За период с 2006 года наметилось уменьшение протяженности освещенных частей улицы с 142 км до 119. значительно увеличилась протяженность дорог с современными усовершенствованными видами покрытий (со 105 до 140,2 км в 2006 и 2009 годах соответственно). Значительная часть дорожных покрытий не отвечает стандартам и требует реконструкции и капитального ремонта. Наиболее остро стоят проблемы по строительству новых дорог и реконструкции грунтовых дорог в частном секторе г. Ливны. На современном этапе требуется реконструкция автомобильных переездов через железнодорожные пути.

Таблица 21

Характеристика улично-дорожной сети г. Ливны

Показатели	Ед. измерения	2006	2007	2008	2009
Общее протяжение освещенных частей улиц, проездов, набережных и т.п.	км	142	117	117	119.2
Общая площадь улично-дорожной сети (улиц, проездов, набережных и т.п.)	тыс. кв. м	41.3			
Протяженность автодорог общего пользования местного значения, находящихся в собственности муниципальных образований					
всего	км	105			170.1
с твердым покрытием	км	105			140.2

При оценке состояния УДС авторы проекта указывают на низкую степень благоустройства улиц, на несоответствие ширин проезжих частей магистральных улиц существующим размерам движения, даже при введении на наиболее напряженных перекрестках светофорного движения, использования пар параллельно идущих улиц для одностороннего движения и попытку вывести грузо-

вое движение с наиболее нагруженных магистральных улиц с движением легкового и пассажирского транспорта.

Структура и характер начертания магистральных улиц в плане города и по отдельным его районам носит радиальный и полукружный характер.

3.2.2. Оценка развития сети ГПТ и магистральной УДС на современном этапе

Основными особенностями сети пассажирского транспорта в г. Ливны являются сосредоточение большинства маршрутов в центре города и низкая плотность транспортной сети на окраинах города, большое количество узких по ширине проезжих частей и красных линий улиц, не позволяющие проводить по ним линии общественного транспорта.

Для улучшения транспортного обслуживания отдаленных частей города необходимо развивать маршрутную сеть пассажирского транспорта, снимая часть маршрутов с перегруженной центральной части, обеспечивая беспересадочное движение населения по направлениям наиболее интенсивных трудовых передвижений. С этой же целью следует развивать магистральную улично-дорожную сеть, особенно в виде дублеров в периферийных районах города.

На современном этапе развития сети ГПС и магистральной УДС наблюдается сокращение городских автобусных маршрутов и увеличение частных маршрутных такси.

Переход к рыночным отношениям неизбежно приводит к экономии горючих материалов, особенно бензина, что в свою очередь приводит к сокращению количества используемых единиц подвижного состава, а значит к увеличению интервалов между подвижным составом на маршрутах, а значит и к значительным затратам времени на трудовые передвижения. Чтобы избежать таких потерь, на отдельных автобусных маршрутах необходимо вводить движение автобусов по расписанию, как это делается на пригородно-городских автобусных линиях. Тогда пассажиры будут прибывать к остановочным пунктам к определенному времени прибытия автобуса на остановку и потери времени на ожидания подвижного состава значительно снизятся, а эффективность использования подвижного состава будет повышаться.

Основная сеть улиц местного значения должны присоединяться, как правило, к магистральным улицам районного значения или к местным проездам по магистральным улицам городского значения.

Проезды к домам и к отдельным участкам в зонах индивидуальной усадебной застройки должны присоединяться в основном к жилым улицам или к улицам местного значения и только в виде исключения присоединяться к магистральным улицам районного значения.

Эти мероприятия позволят значительно улучшить безопасность движения автомобилей и пешеходов, улучшить экологическую обстановку в городе, хотя

и приведет к некоторому увеличению пробега автомобилей по улично-дорожной сети города.

В процессе развития улично-дорожной сети и сети городского пассажирского транспорта необходимо разработать более целесообразную систему пешеходных улиц в центральном районе города с созданием бестранспортных зон с размещением по её периферии автостоянок для временного и настоящего хранения автомобилей.

Наблюдается рост уровня автомобилизации личных единиц автотранспорта.

Проведенный анализ подтверждает, что решение магистральной улично-дорожной сети и сети городского пассажирского транспорта станет одной из важнейших структурообразующих элементов при формировании архитектурно-планировочной структуры и функционального зонирования города.

Разработка схемы общегородского транспорта находится в тесной взаимосвязи с решением территориальных проблем размещения массивов жилищно-гражданского строительства. В процессе поиска вариантов размещения жилищно-гражданского строительства и для экономической оценки территорий, отводимых под индивидуальное и частное строительство, необходимо оценить ценность всей территории города по социально-экономическим, природно-экологическим, производственным и транспортным критериям. Это дало бы возможность более целенаправленно разрабатывать программу размещения городского жилищно-гражданского строительства в городе во времени и по типам застройки.

II. ОБОСНОВАНИЕ ВАРИАНТОВ РЕШЕНИЯ ЗАДАЧ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ГОРОДА

В 2009-2010 гг. Научно-проектный институт пространственного планирования «ЭНКО» г. Санкт-Петербург разработал Схему территориального планирования Орловской области.

Необходимость разработки предшествующих генеральному плану города Ливны концептуальных предложений стабильного развития города и прилегающей территории обусловлена:

- сложностью и разнонаправленностью проблем социально-экономического и архитектурно-пространственного развития города в условиях перехода к рыночной экономике,
- изменения структуры землепользования,
- дифференциации социальной инфраструктуры,
- усилением значимости экономических проблем.

Важное значение имеет рассмотрение территориально-пространственного развития города и пригородных территорий во взаимосвязи с решением транспортной и инженерной инфраструктур.

Концептуальные предложения территориального развития города должны отвечать фундаментальным ценностям, обусловленным реализацией принципов стабильного развития района в целом, а также учитывать стратегическое экономико-географическое положение города и района, роль г. Ливны как центра Ливенского района Орловской области.

НПИ «ЭНКО» были внесены предложения территориально-пространственного развития города и пригорода на ближайшие 10 - 20 лет с целью определения направлений развития городской застройки и соответствующего решения следующих задач:

1. Развитие города Ливны в пределах существующей городской черты.
2. Рациональная организация городского и пригородного пространства и гуманизация жилой среды, обеспечивающие благоприятные условия жизнедеятельности и комфортные условия проживания населения с учетом возможных изменений естественного и механического прироста его численности.
3. Количественные и качественные изменения основных видов функциональных зон в процессе развития города.
4. Сохранение историко-культурного наследия, соблюдение требований регулирования застройки в охранных зонах памятников истории и культуры.
5. Достижение гармоничного включения историко-культурного наследия в планировочную структуру развивающегося современного районного центра – города Ливны.
6. Создание на территориях города и пригорода природно-экологического каркаса на основе существующих акваторий, лесного массива, расположенного севернее города, и зеленых насаждений общего пользования с включением территорий усадебной застройки и объектов историко-культурного наследия.
7. Обеспечение стабильных транспортных связей на территориях города и пригорода и создание транспортно-планировочного каркаса.
8. Учет новых социально-экономических отношений, действующих законодательных и нормативно-правовых градостроительных актов, а также обеспечение информационно-правовых основ градорегулирования.

Было предложено и разработано два планировочных варианта территориально-пространственного развития города и пригорода.

Первый вариант предусматривал освоение под новое жилищно-гражданское строительство свободных от застройки территорий в пределах городской черты в восточной части города (застройка индивидуальными усадебными жилыми домами); реконструируемых участков территорий

малоценной малоэтажной и садово-дачной застройки*. Также в этом варианте рассматривается предложение по переносу аэропорта на другую площадку на территории Ливенского района и использования его территории под городскую застройку.

Второй вариант исходил из того, что под новое жилищно-гражданское строительство осваиваются так же, как и в первом варианте все свободные от застройки территории в пределах городской черты и малоценные земли сельскохозяйственного использования пригородной зоны на востоке города (под многоэтажную жилую застройку), а также реконструируемые участки территории только малоценной застройки. Садово-дачная застройка сохраняется и подлежит преобразованию в качестве второго городского жилья. Территориально-пространственное развитие пригородной зоны тесно связано с развитием планировочной структуры в южной части города (Беломемстное). Также во втором варианте рассматривается возможность использования территории аэропорта под застройку жилыми и общественными зданиями и сооружениями после его выноса из города.

При разработке территориально-пространственного развития города Ливны и пригорода учитывалось:

- сохранение в качестве основных направлений планировочного развития исторически сложившихся композиционных осей – вдоль рек Сосна и Ливенка, улицы Ленина и т. д.;
- количественное и качественное развитие застройки зоны общегородского общественного центра путем создания полицентрической структуры системы городского обслуживания, при которой достигается высокий уровень и равномерность обслуживания населения. В дополнение к сложившемуся ядру общегородского общественного центра предлагается даль-

* Строго говоря, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ на перспективу садовые участки не должны находиться в пределах городской черты.

нейшее развитие подцентров, формирование и развитие общественно-транспортных узлов, центров и комплексов многофункционального городского обслуживания;

- количественное и качественное развитие застройки жилых функциональных зон малоэтажных, позволяющих удовлетворить потребности различных слоев населения;
- сохранение производственных зон в основном в пределах занимаемых в настоящее время производственными предприятиями, промышленными и коммунально-складскими объектами территорий, в пределах которых они и могут развиваться. В исключительных случаях, когда класс некоторых предприятий не будет соответствовать санитарным требованиям размещения на данной территории, представляется целесообразным либо реконструкция (в идеале до замкнутого цикла), либо перепрофилирование, либо, наконец, перенос на другую территорию в пределах новой проектируемой производственной зоны;
- развитие всех элементов транспортной инфраструктуры (внешний транспорт, улично-дорожная сеть, городской транспорт, транспортные сооружения, автозаправочные и станции технического обслуживания), обеспечение стабильных транспортных связей между всеми функциональными зонами и объектами пригородной зоны;
- развитие рекреационных зон за счет более полного использования потенциала благоприятных природно-ландшафтных ресурсов, формирования и благоустройства на территориях города и пригорода развитой сети зеленых насаждений общего пользования (парков, скверов, бульваров), со-

здания в поймах рек Сосна и Ливенка лугопарков и организации системы мест массового отдыха населения.

В 2010 г. эти предложения были рассмотрены заинтересованными организациями и расчетная численность населения к 2030 г. принята 53,1 тысяч жителей.

III. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ ГОРОДА

Предложения по градостроительному планированию развития городских территорий охватывают, исходя из долгосрочных перспектив социального и экономического развития города, перечень мероприятий по следующим основным направлениям:

1. Развитие планировочного каркаса и архитектурно-пространственной структуры города в русле преемственности градостроительных решений.
2. Развитие транспортной и инженерной инфраструктур города.
3. Сохранение и регенерация историко-культурного наследия г. Ливны.
4. Сохранение и развитие природного комплекса.
5. Градостроительное развитие жилых, производственных и общественных территорий.

Содержание этих направлений раскрыто во II томе настоящей пояснительной записки.

IV. ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ ГОРОДА. ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ

Предложения по территориальному планированию города опираются на обеспечение преемственности современной планировочной структуры города. Развитие каркаса планировочной структуры города учитывает значение основных структурных планировочных и композиционных осей природных доминант (рек. Сосна и Ливенка), а также магистральных улиц – Орловская, Фрунзе, Московская, Заливенская, Воронежская, окружная дорога федерального значения.

Разработка предложений по перспективному функциональному использованию городских территорий базируется на результатах анализа и оценки современного использования земель всех категорий, каждой сложившейся функциональной зоны, хозяйственного и природного комплекса: жилых и промышленно-складских зон, общественно-деловых, рекреационных и др.

Результаты анализа и оценки современного использования земель позволяют наметить качественные и количественные изменения многих городских территорий с учетом обеспечения взаимного соответствия между разнообраз-

ными потребностями города во вновь осваиваемых территориях и целесообразностью их освоения для конкретного вида использования.

Важнейшим условием начального этапа реализации основных предложений является развитие скоростной обходной дороги Елец – Орел как части будущей системы магистральных улиц и дорог, а также закольцовки улиц–дублеров объездной дороги для вывода транспортных потоков из центра города.

На основе этих первоочередных решений по магистралям, в работе намечены территории, документация по планировке которых подлежит разработке в первую очередь.

Требования комплексного освоения их территорий должны предусматривать формирование общественно-деловых зон, как центров деловой, финансовой и общественной активности, первоочередных групп кварталов, а также благоустроенных открытых озелененных пространств как элементов единого зеленого каркаса города и мест отдыха населения.

На последующих этапах расчетного срока генерального плана предусматривается реализация намеченных мероприятий по территориальному планированию города, развитию архитектурно-планировочного и природного каркасов, совершенствованию системы центров социального и культурно-бытового обслуживания, инженерной инфраструктуры и транспорта.

V. РАЗВИТИЕ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

В целях реализации Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и исполнения Поручения Президента Российской Федерации от 23.11.2010 г постановлением Администрацией города Ливны №123 от 12 сентября 2016 г, утверждена муниципальная программа: « Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры города Ливны Орловской области на 2014-2028 годы».

Энергоснабжение

Электроэнергия между потребителями распределяется от существующих подстанций мощностью от 160 кВА до 630 кВА. Все трансформаторные подстанции находятся в удовлетворительном состоянии.

Перспективное развитие

Город Ливны является энергодефицитным - значительная часть требуемой энергии поступает из-за пределов области. Для повышения надежности электроснабжения, покрытия роста нагрузок потребуются реконструкция существующих и строительство новых сетей и ПС 220-35 кВ. С этой целью была проведена реконструкция с заменой оборудования и увеличением мощности ПП "Ливенская ТЭЦ" ПАО "Квадра" - "Центральная генерация", построена новая линия 110 кВ для отбора мощности с данного предприятия. Учитывая прирост потребления мощностей и исходя из нагрузок существующих трансформаторов городской сети, необходимо строительство новых ПС, которые в своем потреблении заберут нагрузки строящихся районов и освободят мощности для прироста центра города.

Электрические нагрузки коммунально-бытовых потребителей на расчетный период строительства определены по данным укрупненных показателей РД 34.20.185-94 <*> "Инструкция по проектированию городских электрических сетей". Электрические нагрузки жилых зданий определены по СП 31-110-2003 "Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий".

Трансформаторная мощность определена с условием размещения объектов и коэффициента загрузки трансформаторов от 60 - 70%.

Количество и мощность трансформаторов в ТП необходимо выбрать в зависимости от категории электроснабжения подключаемых потребителей и их расчетной нагрузки, допустимой перегрузки трансформаторов в аварийном режиме и рекомендуемого коэффициента загрузки трансформаторов, представлены в таблице 1

Таблица выбора мощности трансформаторных подстанций

N п/п	Наименование	Жилые дома			Общественные и произв. здания		Нагрузка на шинах ТП			Косинус cos	Выбранная мощность трансформатора	Коеф. загрузки трансформатора
		Кол-во чел.	Удельная мощность кВт/чел.	Нагрузка кВт	Нагрузка кВт	Коеф. участия в тах нагрузке	Активная кВт	Реактивная кВАр	Полная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Северо-западная часть города												
1	Зона застройки индивидуальными, малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами	6390	0,41	2620	-	0,9	2358	684	2455	0,96		
2	Жилая застройка, подлежащая трансформации				60	0,8	48	40,8	63	0,9		
3	Зона застройки многоэтажными жилыми домами				72	-	72	21	75	0,96		
4	Зона промышленных и коммунальных предприятий				512	0,8	500	240	554	0,96		
5	Зона развития промышленных территорий				100	0,8	80	38	100	0,96		
6	Зона режимных территорий				100	0,8	80	38	100	0,96	РП - 1 шт. с ТП	(2 x 250) 0,6

7	Наружное освещение						20	9	18	0,9	6 шт. (2 x 250)	0,6
Северная и центральная части города												
1	Зона застройки индивидуальными, малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами, зона общественно-жилого назначения и исторического центра города	14407	0,41	5907	-	0,9	5316	1541	5535	0,96		
2	Зона дачных участков и садоводства		0,46		60	0,8	1174	340	1222	0,96		
3	Зона застройки многоэтажными жилыми домами				225	0,9	203	59	211	0,96		
4	Зона промышленных и коммунальных предприятий				370	0,8	296	142	328	0,96		
5	Промзастройка, подлежащая трансформации				400	0,4	160	77	177	0,96		
6	Зона делового общественного и коммерческого назначения				500	0,4	200	96	221	0,9		
7	Зона учреждений здравоохранения и соцзащиты				250	0,4	100	48	110	0,9	РП - 1 шт. с ТП (2 x 630)	0,6

8	Зона объектов высшего и среднего профессионального образования				450	0,4	180	86	200	0,9	3 шт. (2 x 630)	0,6
9	Наружное освещение						20	9	18	0,9	5 шт. (2 x 250)	0,6
Восточная часть города												
1	Зона застройки индивидуальными, малоэтажными, среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами	14545	0,41	5964	-	0,9	5367	1556	5588	0,96		
2	Зона дачных участков и садоводства		0,46		460	0,8	368	107	383	0,9		
3	Зона промышленных и коммунальных предприятий				260	0,8	208	100	231	0,9		
4	Зона развития промышленных территорий	900	0,25		200	0,8	160	77	178	0,96		
5	Зона инженерно-технических сооружений водоотведения и водозаборов						200	96	222	0,9		
6	Зона кладбищ						10	5	11	0,9		
7	Зона режимных территорий				100	0,8	80	38	100	0,9		

8	Зона размещения объектов инженерной инфраструктуры				125	0,8	100	48	111	0,9		
9	Зона делового общественного и коммерческого назначения				1000	0,4	400	192	444	0,9	РП - 1 шт. с ТП (2 x 400)	0,6
10	Зона учреждений здравоохранения и соцзащиты				50	0,4	20	10	25	0,9	8 шт. (2 x 400)	0,6
11	Наружное освещение						20	9	18	0,9	5 шт. (2 x 250)	0,6
Южная часть города												
1	Зона застройки индивидуальными, малоэтажными, среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами	2988	0,41	1225	-	0,9	1103	320	1108	0,96		
2	Зона промышленных и коммунальных предприятий				260	0,8	208	100	231	0,9		
3	Зона кладбищ						10	5	11	0,9	РП - 1 шт. с ТП (2 x 400)	0,6
4	Зона делового общественного и коммерческого назначения				2000	0,4	800	384	887	0,9	3 шт. (2 x 400)	0,6

5	Наружное освещение						20	9	18	0,9	2 шт. (2 x 250)	0,6
Юго-западная часть города												
1	Зона застройки индивидуальными, малоэтажными, среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами	21778	0,41	8930	-	0,9	8096	2330	8368	0,96		
2	Зона дачных участков и садоводства		0,46		460	0,8	368	107	383	0,9		
3	Жилая застройка, подлежащая трансформации				300	0,8	240	115	266	0,9		
4	Зона промышленных и коммунальных предприятий				1850	0,8	1480	710	1642	0,96		
5	Промзастройка, подлежащая трансформации				400	0,4	160	77	177	0,9		
6	Зона делового общественного и коммерческого назначения				800	0,4	320	154	355	0,9	3 шт. (2 x 400)	0,6
7	Зона учреждений здравоохранения и соцзащиты				400	0,4	160	77	177	0,9	РП - 2 шт. с ТП (2 x 630)	0,6
8	Зона объектов высшего и среднего				900	0,4	3600	173	399		8 шт. (2 x 630)	0,6

	профессионального образования											
9	Наружное освещение						20	9	18	0,9	8 шт. (2 x 250)	0,6
Западная часть города												
1	Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами	950	0,41	390	-	0,9	351	102	365	0,96		
2	Зона промышленных и коммунальных предприятий				598	0,8	478	138	497	0,9		
3	Зона развития промышленных территорий				200	0,8	160	77	178	0,9		
4	Зона делового общественного и коммерческого назначения				2000	0,8	1600	768	1774	0,9	РП - 1 шт. с ТП (2 x 250)	0,6
5	Зона кладбищ				50	0,8	40	12	42	0,9	4 шт. (2 x 250)	0,6
6	Наружное освещение						20	9	18	0,9	2 шт. (2 x 250)	0,6

Газоснабжение

Существующее положение

В настоящее время газоснабжение города Ливны развивается в основном на базе природного газа и частично на сжиженном газе. Природный газ подается в город от существующей ГРС "Ливны". ГРС имеет один выход газа давлением $p \leq 0,6$ МПа.

Схема распределения газа по давлению 3-ступенчатая:

Высокого	II кате- гории	$p \leq 0,6$ МПа
----------	-------------------	---------------------

Среднего		$p \leq 0,3$ МПа
----------	--	---------------------

Низкого		$p \leq 0,003$ МПа
---------	--	-----------------------

Связь между ступенями осуществляется через газорегуляторные пункты ГРП и ШРП.

Всего в городе ГРП - 6 шт.; ШРП - 152 шт.

В основном по городу проложен газопровод высокого давления.

$P = \leq 0,6$ МПа, к нему подключаются ГРП для снижения давления газа до среднего, низкого. Газопровод среднего давления проложен по ул. Московская, ул. К. Маркса, пл. Победы. К газопроводам низкого давления подключаются существующие мелкие котельные, жилые дома.

Количество квартир в городе всего - 22157 шт., газифицированных природным газом - 22110 шт., сжиженным газом - 47 шт.

Сжиженный газ поставляется в город в баллонах из газонаполнительного пункта Филиала АО «Газпром газораспределение Орел» в г. Ливны.

Существующая застройка в городе: усадебного типа; 2-х; 3-этажная, 5-этажная и многоэтажная. Общая площадь существующей жилой застройки в городе - 1057,6 тыс. кв. м, в том числе секционной жилой застройки - 667,1 тыс. кв. м, индивидуально-усадебной - 390,5 тыс. кв. м.

В домах установлены газовые плиты и 2-контурные отопительные котлы.

В многоэтажной застройке газ по газопроводам низкого давления подается на пищеприготовление и частично на горячее водоснабжение от проточных газовых водонагревателей для 5-этажной застройки. Отопление и горячее водоснабжение многоэтажной застройки - централизованное от существующих котельных и ТЭЦ. Охват населения централизованным теплоснабжением - 64%. Газ к отопительным котельным и ТЭЦ подается по газопроводам высокого давления.

Годовой расход газа населением составляет - 72,705 млн. куб. м/год, коммунальными предприятиями - 20,110 млн. куб. м/год, промышленностью -

49,132 млн. куб. м/год. Охват населения газоснабжением в границах города 100%.

Протяженность существующих магистральных газовых сетей в г. Ливны:
 высокого давления - 55,54 км;
 среднего давления - 6,84 км;
 низкого давления - 278,48 км.

Потребности газа на пищеприготовление, отопление, горячее водоснабжение для жилого фонда представлены в таблицах 1 - 2.

Направления использования газа:

- технологические нужды промышленных предприятий;
- хозяйственно-бытовые нужды населения, в том числе - пищеприготовление;
- топливо для теплоисточников.

Таблица 1

Расход газа на коммунально-бытовые нужды

№ п/п	Наименование районов и площадок строительства	Жилой фонд, тыс. кв. м	Население	Годовой расход газа, млн. куб. м/год	Часовой расход газа, куб. м/час
1	2	3	4	5	6
I. Существующий жилой фонд					
1	Индивидуальная и малоэтажная застройка	390,5	18683	6,16	2680,6
2	Малоэтажная и средней этажности застройка	250,7	11994	1,583	719,64
3	Зона малоэтажной и среднеэтажной застройки под развитие многоэтажного строительства	38,7	1852	0,244	133,34
4	Многоэтажная застройка	339,2	16229	2,142	952,1
5	Общественно-жилая зона	11,5	550	0,0726	40,33
6	Зона исторического центра города	27	1292	0,171	94,75
Всего		1057,6	50600	10,373	4620,76

Таблица 2

Расход газа на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение жилого фонда

№ п/п	Наименование районов и площадок строительства	Жилой фонд, тыс. кв. м	Население	Годовой расход газа, млн. куб. м/год	Часовой расход газа, куб. м/час
1	2	3	4	5	6

I. Существующий жилой фонд					
1	Индивидуальная и малоэтажная застройка	390,5	18683	25,398	10319,44
2	Малоэтажная и средней этажности застройка	250,7	11994	11,34	4311,1
3	Зона малоэтажной и среднеэтажной застройки под развитие многоэтажного строительства	38,7	1852	1,766	667,92
4	Многоэтажная застройка	339,2	16229	13,7	5195,83
5	Общественно-жилая зона	11,5	550	0,806	304,17
6	Зона исторического центра города	27	1292	1,891	713,33
Всего		1057,6	50600	54,901	21511,79

Перспективное развитие

Проектными решениями сохраняются направления использования газа, при этом значительно увеличивается доля его использования для восточной части города "Восточный" микрорайон. Новый "Восточный" микрорайон предлагается для включения в городской округ в целях перспективного его развития.

Восточная часть города

Восточная часть города проектируется под усадебную и многоэтажную застройку и объекты соцкультбыта. Для газоснабжения восточного микрорайона необходимо проложить газопроводы высокого и низкого давления. От существующего газопровода II категории, проложенного от ул. Хохлова в направлении на г. Елец, запроектирован газопровод высокого давления к восточному микрорайону города. К этому газопроводу будут подключены проектируемые ШРП N 17, N 18, N 19, N 7, N 8 и ШРП N 5 и N 6, расположенные в восточной и юго-восточной части города.

Шкафное ГРП N 17 служит для подачи газа низкого давления в жилую застройку с общим расходом газа - 753 куб. м/час.

Для газоснабжения проектируемых котельных в этих застройках устанавливаются ШРП N 7, N 8, общий расчетный расход газа которых составляет - 4720 куб. м/час.

Для газоснабжения новых усадебных застроек запроектированы ШРП N 18 и N 19 и газопроводы высокого давления к ним.

Северо-восточная часть города

Газоснабжение усадебных застроек, расположенных на территориях садовых участков в северо-восточной части города, будет осуществляться от существующих ШРП и газопроводов среднего и низкого давления.

Для газоснабжения проектируемой котельной N 4 предлагается установить ШРП N 4 и построить газопровод среднего давления по ул. Московская.

Западная часть города

В западной части города предлагается к строительству участок многоэтажной застройки в районе ул. Совхозная и школа в районе ул. Орловская - ул. 2-я Стрелецкая. Газ используется на пищеприготовление и как топливо для проектируемых котельных N 1, N 2. Котельная N 1 служит для отопления и горячего водоснабжения проектируемой застройки. Котельная N 2 для отопления проектируемой школы.

Для газоснабжения котельной N 1 предусматривается установка ШРП N 1 с расходом газа - 383 куб. м/час и газопровод высокого давления, проложенный в районе пер. Малый.

Газоснабжение котельной N 2 предполагается осуществлять от проектируемого ШРП N 2 и газопровода высокого давления, проложенного от ул. Орловская. Расчетный расход газа на ШРП N 2 составляет - 337 куб. м/час.

Юго-западная часть города

Жилая застройка в юго-западной части города представлена индивидуально-усадебным сектором. Газ используется на пищеприготовление, отопление и горячее водоснабжение жилого сектора, а так же как топливо для проектируемых котельных.

Для снабжения газом жилой застройки и котельных соцкультбыта запроектирован ШРП N 13 и газопровод высокого давления с точкой подключения на ул. Мира. Этот же газопровод снабжает газом котельные N 11, N 12 и ШРП к ним. Газоснабжение проектируемой котельной N 10 осуществляется от существующего газопровода высокого давления, проложенного по ул. Заводская и от проектируемого ШРП N 10.

Южная часть города

Южная часть города представлена застройкой индивидуально-усадебного сектора и проектируемым детским садом на ул. Садовая.

Для газоснабжения усадебного сектора предлагается установка ШРП N 14 и строительство газопровода высокого давления по ул. Пухова. Для газоснабжения проектируемой котельной N 9 по ул. Садовая предлагается установка ШРП N 9 и строительство газопровода высокого давления по ул. Садовая.

На 1-ю очередь в пределах существующей границы города на свободных от застройки территориях предлагается новое строительство и реконструкция в центральной части города.

Газ на участки нового строительства и в реконструируемые кварталы средне-, малоэтажной и индивидуально-усадебной жилой застройки будет по-

даваться по существующим и новым газопроводам высокого, среднего и низкого давления.

На 1-ю очередь запроектированы: 4 - котельные, 7 - ШРП, газопроводы высокого давления - 2,94 км.

Всего в городе к расчетному сроку запроектировано 11 новых котельных и ШРП к ним, а также 7 ШРП для газоснабжения новых жилых застроек. Протяженность газопроводов высокого давления к расчетному сроку увеличится на 5,9 км, среднего давления - на 0,1 км.

Общий расход газа на сохраняемый существующий жилой фонд (при выбытии 59 тыс. кв. м общей площади) составит - 28709,71 куб. м/час (без учета промышленности).

Новое перспективное строительство предполагает дальнейшее развитие инфраструктуры всего газового хозяйства г. Ливны (строительство новых и реконструкцию существующих газопроводов и ГРП).

Общий расход газа на новое строительство к расчетному сроку составит - 25198,22 куб. м/час, в том числе на I-ю очередь - 8161,41 куб. м/час.

Суммарный расход газа на г. Ливны, учитывающий существующее положение и перспективное развитие города, к расчетному сроку составит - 53907,93 куб. м/час (без учета расхода газа на промышленные нужды).

Годовые и часовые расходы газа представлены в таблицах 3 - 4.

Таблица 3

Расход газа на коммунально-бытовые нужды

N п/п	Наименование районов и площадок строительства	Жилой фонд, тыс. кв. м	Населен ие	Годовой расход газа, млн. куб. м/год	Часовой расход газа, куб. м/час
1	2	3	4	5	6
Новое строительство					
I очередь (2014 - 2018 г. г.)					
1	Свободные территории: Многоэтажная застройка в районе ул. Совхозная	15,75	511	0,067	37,47
2	Малоэтажная застройка: ул. Московская, восточнее ул. 1-й Пушкарской, южнее ул. Заливенской, сл. Беломестное	25,9	841	0,277	154,18
3	Реконструируемые территории: в квартале ул. Свердлова, М. Горького, Др. Народов, Пушкина	11	357	0,047	26,18

4	Малоэтажная застройка в кварталах существующей индивидуальной жилой застройки	153,45	4982	1,645	782,89
Всего		206,1	6691	2,036	1000,72
Расчетный срок (2019 - 2030 г. г.)					
1	Свободные территории: Многоэтажная застройка	210,0	6000	0,792	373,58
2	Малоэтажная застройка, индивидуально-усадебный сектор	53,5	1528	0,504	265,39
3	Реконструируемые территории: Многоэтажная застройка в кварталах существующей жилой застройки	17,5	500	0,066	36,67
4	Малоэтажная застройка в кварталах существующей индивидуальной жилой застройки	374,4	10697	3,53	1597,3
Всего		655,4	18725	4,892	2272,94

Таблица 4

Расход газа на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение жилого фонда

п/п	Наименование районов и площадок строительства	Жилой фонд, тыс. кв. м	Население	Годовой расход газа, мл н. куб. нм/год	Часовой расход газа, куб. нм/час
	2	3	4	5	6
Новое строительство					
I очередь (2014 - 2018 г. г.)					
	Свободные территории: Многоэтажная застройка в районе ул. Совхозная	15,75	51 1	0,7 39	275,2 8
	Малоэтажная застройка: ул. Московская, восточнее ул. 1-й Пушкарской, южнее ул. Заливенской, Беломестное	25,9	84 1	1,9 69	820,8 3
	Реконструируемые	11	35	0,5	192,3

территории: в квартале ул. Свердлова, М. Горького, Др. Народов, Пушкина		7	17	6
Малоэтажная застройка в кварталах существующей индивидуальной жилой застройки	153,45	49 82	11, 67	4865, 28
Всего	206,1	66 91	14, 895	6153, 75
Расчетный срок (2019 - 2030 г. г.)				
Свободные территории: Многоэтажная застройка	210,0	60 00	9,7 11	3623, 6
Малоэтажная застройка, индивидуально-усадебный сектор	53,5	15 28	2,0 0	834,1 7
Реконструируемые территории: Многоэтажная застройка в кварталах существующей жилой застройки	17,5	50 0	0,8 1	301,9 4
Малоэтажная застройка в кварталах существующей индивидуальной жилой застройки	374,4	10 697	16, 251	6775
Всего	655,4	18 725	28, 772	11534 ,71

Перечень мероприятий по замене, реконструкции и строительству новых сетей газоснабжения на период с 2014 по 2030 г.

Теплоснабжение

Существующее положение

Площадь существующего жилого фонда составляет 1057,6 тыс. кв. м, в том числе:

- малоэтажной застройки - 390,5 тыс. кв. м;
- среднеэтажной застройки - 327,9 тыс. кв. м;
- многоэтажной застройки - 339,20 тыс. кв. м.

Потребность в тепле по всему городу составляет:

$$Q_{\text{овг}} = 214,38 \text{ МВт} / 184,82 \text{ Гкал/ч}$$

из них:

- а) малоэтажной застройки - 94,50 МВт / 81,47 Гкал/ч;
- б) среднеэтажной застройки - 68,48 МВт / 59,02 Гкал/ч;
- в) многоэтажной застройки - 51,40 МВт / 44,31 Гкал/ч.

По объектам соцкультбыта: $Q_{\text{овг}} = 48,02 \text{ МВт} / 41,40 \text{ Гкал/ч}$.

Тепловые нагрузки жилищно-коммунального сектора и объектов соцкультбыта покрываются централизованными системами теплоснабжения от существующих источников тепла, перечень которых см. таблицу N 1.

В этот перечень входят как муниципальные котельные, так и ряд ведомственных котельных.

Общая тепловая мощность данных котельных для жилой застройки составляет $Q_{\text{овг}} = 282,0$ Гкал/ч и 25 тн/пара в час.

Охват населения централизованным теплоснабжением составляет 64%.

Усадебная застройка имеет индивидуальное поквартирное отопление от собственных теплогенераторов с использованием природного газа.

Следует отметить и тот факт, что в существующих котельных основное и вспомогательное оборудование физически и морально устарело и требует реконструкции с заменой на более теплоемкое и эффективное оборудование с вложением новых инвестиций.

И как следствие, закрыты:

- котельная по ул. Свердлова, 66;
- котельная по ул. Горького, 26;
- котельная по ул. Горького, 50;
- котельная по ул. Орджоникидзе;
- котельная по ул. К. Маркса, 147;

с переводом их тепловой нагрузки на новую котельную по ул. Орджоникидзе, мощностью $Q = 38$ МВт.

Кроме того, намного улучшится экологическая обстановка в данном районе в связи с уменьшением вредных выбросов в атмосферу.

Транспортировка тепла от котельных и ТЭЦ производится по распределительным внутриквартальным сетям.

Теплоносителем для систем отопления, вентиляции и горячего водоснабжения является горячая вода с параметрами $T = 130 - 70$ °С, $t = 95 - 70$ °С, для систем горячего водоснабжения $t = 50$ °С.

Системы теплоснабжения в основном закрытые, тупиковые с насосной циркуляцией, двухтрубные и частично - четырехтрубные.

Прокладка трубопроводов в основном подземная в железобетонных каналах и частично - надземная на опорах.

Диаметр трубопроводов - от 500 мм - 25 мм включительно.

Общая протяженность тепловых сетей составляет 71,0 км.

Тепловые сети на отдельных участках эксплуатируются более 15 лет, подлежат реконструкции с заменой трубопроводов.

Перечень источников теплоснабжения приведен в таблице 1 настоящего раздела.

Таблица 1

**Перечень
источников теплоснабжения**

N п/п	Адрес котельной	Наименование организации или ведомственная принадлежность/район обслуживания	Тип котлов, количество	Установл енная мощность котлов, кВт	Вид топли ва	Количество потребителей									
						Жилые дома		Учебные заведения		Администрат ивные здания		Медицински е учреждения		Промышле нные и др. объекты	
						Ед.	Чел.	Ед.	Чел.	Ед.	Чел.	Ед.	Чел.	Ед.	Чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	ул. Энергетиков	Ливенская ТЭЦ/ (микрорайоны N 3, 4, 7)	ТП-45/39 4 шт. КВГМ-50 3 шт. КУ50/150 КГТ 42/440 1 шт.	33,7 МВт 58,1 МВт 33,7 МВт	газ мазут	111	19820	15	8353	58	595	4	56		
2	ул. Орджоникидз е	ООО "Газпром Теплоэнерго Орел" (БМК - 40 центральная часть города)	КВГМ-11,63- 115Н 2 шт., КВГМ-7,56- 115Н 2 шт.	38380	газ Д/т	134	7435	14	3557	98	1613	3	668	-	-
3	ул. Заливенская	МУП «Ливенские тепловые сети» (мк/р-н Заливенский)	КВС-2 2 шт.	1160	газ	3	455	1	20	1	5	-	-	-	-
4	ул. Советская	МУП «Ливенские тепловые сети» (мк/р-н УПП ВОС)	КВА-1,0 6 шт. Гт-309Е 3 шт.	6910	газ	12	1132	2	913	3	25	-	-	1	10
5	ул. Садовая	МУП «Ливенские тепловые сети» (мк/р-н Беломестное)	Хопер-100 3 шт.	300	газ	2	44	1	90	-	-	-	-	-	-
6	ул. Пухова	МУП «Ливенские	КЧМ-5 4 шт.	400	газ	-	-	1	262	-	-	-	-	-	-

		тепловые сети» (мк/р-н Беломестное)													
7	ул. Аникушкина	МУП «Ливенские тепловые сети» (мк/р-н Заливенский)	Хопер-100 2 шт. Гт-309 1 шт.	500	газ	-	-	1	153	-	-	-	-	-	-
8	ул. Березовая	МУП «Ливенские тепловые сети» (мк/р-н Роддома)	Е1/9 2 шт. Факел - 4 шт.	5820	газ	2	360	0	0	-	-	1	250	-	-
9	ул. Фрунзе	МУП «Ливенские тепловые сети» (мк/р-н Нефтебазы)	Хопер-100 3 шт.	300	газ	3	134	0	0	-	-	-	-	-	-
10	ул. 2-я Стрелецкая	МУП «Ливенские тепловые сети» (мк/р-н ул. Орловской)	КВА-0,2 5 шт.	1000	газ	1	214	1	163	-	-	-	-	-	
ВЕДОМСТВЕННЫЕ КОТЕЛЬНЫЕ															
11	ул. Фрунзе	ЗАО "Приокский Терминал" (мк/р-н Нефтебазы)	ДКВР-2,5/13 2 шт.	4,3 МВт	газ мазут	6	331	-	-	1	30	-	-	1	40

Перспективное развитие

Новое строительство представлено:

- индивидуальная малоэтажная застройка - $F = 374,4$ тыс. кв. м;
- многоэтажные жилые здания - $F = 254,85$ тыс. кв. м;
- усадебная застройка - $F = 232,85$ тыс. кв. м.

Потребность в тепле определена по укрупненным измерениям согласно нормативным данным и частично по аналогам типовых проектов.

В основу расчетов было принято:

- расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 27 °С;
- продолжительность отопительного периода:
- для жилья и соцкультбыта - 207 сут.;
- для детских садов, школ, больниц - 222 сут.

Согласно СНиП 23-01-99 "Строительная климатология и геофизика" при расчете часового и годового расхода топлива была принята нормативная норма расхода в кг у.т. для выработки 1 Гкал/ч тепла в количестве - 158,7 кг у.т. при среднем КПД котельного агрегата и теплогенератора - 90% ("Методические указания по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными коммунальными теплоэнергетическими установками" - МДК4 - 05.2005).

Общий расход тепла по новым площадкам составляет:

- для жилья $Q_{\text{овг}} = 53,90 \text{ МВт} / 46,47 \text{ Гкал/ч}$;
 - для объектов соцкультбыта $Q_{\text{овг}} = 35,57 \text{ МВт} / 30,67 \text{ Гкал/ч}$
- и других объектов, не вошедших в перечень, составляет:
- $Q_{\text{овг}} = 5022 \text{ МВт} / 43,20 \text{ Гкал/ч}$.

Распределение тепловых потоков представлено в таблице 2 настоящего раздела.

Таблица 2

Баланс тепловых потоков

Площадки и их застройка	Потребность в тепле в МВт/Гкал/ч	Отпуск тепла в МВт/Гкал/ч	Баланс тепла в МВт/Гкал/ч		Расход газа в т.у.т.	
			дефицит	резерв	часовой	годовой
1	2	3	4	5	6	7
Существующий жилой фонд						
а) Индивидуальная и малоэтажная застройка	94,50	101,12	-	-	15,52	34,00
	81,47	87,17				
б) Среднеэтажная застройка	68,46	73,26	-	-	11,25	24,67
	59,02	63,15				
в) Многоэтажная застройка	51,40	55,00	-	-	8,44	18,48
	44,31	47,41				
г) Объекты соцкультбыта	48,02	51,38	-	-	7,71	17,50
	41,40	44,30				
д) Другие потребители, в том числе соцкультбыт		280,75			42,92	94,65
		242,03				
Всего:	262,40	330,97		50,22	50,60	111,6
	226,20	285,32		43,30		
Новое строительство						
а) Индивидуальная и малоэтажная застройка	57,70	61,74	-	-	9,48	21,15
	49,74	53,22				
б) Среднеэтажная застройка	61,80	66,13	-	-	9,30	22,65
	53,28	57,00				
в) Многоэтажная застройка	36,70	39,26	-	-	6,105	13,45
	31,63	33,85				
г) Объекты соцкультбыта	35,58	38,07	-	-	5,84	12,30
	30,67	32,82				
Всего:	191,77	205,20			30,72	69,55
	165,32	176,90				

Обеспечение теплом индивидуального малоэтажного строительства и построек средней этажности предлагается от индивидуальных местных теплогенераторов.

нераторов тепла, что исключает строительство внеплощадочных тепловых сетей и частично от блочных котельных.

Обеспечение теплом многоэтажного строительства предлагается от квартальной котельной мощностью $Q = 40$ МВт.

Объекты соцкультбыта с учетом их удаленности от существующих котельных и тепловых сетей предлагается обеспечивать от местных индивидуальных теплогенераторов тепла, при работе их на природном газе.

Перечень мероприятий по замене, реконструкции и строительству новых сетей теплоснабжения на период с 2014 по 2030 г. г. представлен в приложении 3 к Программе.

Водоснабжение

Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения г. Ливны в настоящее время являются поверхностные водные объекты/родники.

Генеральным планом сохраняется система водоснабжения объединенная хозяйственно-питьевая, противопожарная, низкого давления.

Необходимые потребности в воде могут быть обеспечены от существующих водозаборов при расширении и увеличении их производительности.

Водопроводная сеть города проектируется кольцевой с установкой на ней пожарных гидрантов.

Территория города характеризуется слабовсхолмленным рельефом с абсолютными отметками 135 - 190 м. Система водоснабжения является двухзонной.

В ведении МУП "Водоканала" находятся 4 водозабора.

Водозабор N 1 находится на левом берегу р. Сосны в центральной части города и представляет собой каптажный колодец, объединяющий 7 родников.

Общая производительность составляет 2,4 тыс. куб. м/сутки.

Водозабор N 2 на левом берегу р. Ливенки представлен скважиной, 2 резервуарами по 300 куб. м и хлораторной.

В настоящее время площадка не эксплуатируется.

Водозабор N 3 расположен на правом берегу р. Ливенки в 5 км к северу от города - урочище Ключевка. В состав водозабора включены 11 каптированных родников, резервуары, хлораторная. Общая производительность составляет 9,8 тыс. куб. м/сутки.

Водозабор N 4 "Воротынец" в 3,5 км от водозабора "Ключевка" имеет в своем составе 7 каптированных родников, галерею, резервуар, насосную станцию I подъема.

По водоводу диаметром 300 вода подается в резервуар на водозаборе "Ключевка".

Общая производительность водозабора составляет 5,0 тыс. куб. м/сутки.

От водозабора "Ключевка" вода подается на водопроводный узел "Ключевка-II", состоящий из 2 резервуаров по 3200 куб. м и насосной станции II подъема.

На территории города и в зонах промышленных предприятий имеются отдельно стоящие артезианские скважины. Общая мощность водозаборных сооружений г. Ливны составляет 18,0 тыс. куб. м/сутки и 2,7 млн. куб. м/год. Все водозаборы имеют зоны санитарной охраны.

Среднесуточное водопотребление - 180 л/чел.

Протяженность сетей составляет 182 км. Городской водопровод проложен из труб диаметром 50 - 400 мм.

На сети установлены пожарные гидранты и водоразборные колонки в районах индивидуальной застройки.

Водой из городской системы водопровода пользуется 95% населения, остальные - из шахтных колодцев.

Качество питьевой воды удовлетворительное и отвечает требованиям СанПиН 2.1.4.1116-02 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды, расфасованной в емкости. Контроль качества".

Ряд промышленных предприятий имеет собственный забор технической воды из открытого источника.

Нормы водопотребления и расчетные расходы воды

В настоящем разделе рассматривается развитие системы водоснабжения в зависимости от удельных норм расхода воды (в соответствии со СНиП 2.04.02-84 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения").

Подача воды питьевого качества предусматривается населению на хозяйственно-питьевые нужды и полив, на технологические нужды производственных предприятий, на пожаротушение.

Коэффициент суточной неравномерности принимается равным 1,2 (в соответствии со СНиП 2.04.02-84 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения").

Расчетные суточные расходы воды составляют:

$$Q_{\text{мах. сут.}} = \frac{Q_{\text{ж}} \times N \times K_{\text{мах. сут.}}}{1000}, \text{ где}$$

$K_{\text{мах. сут.}}$ - 1,2 коэффициент суточной неравномерности;

$Q_{\text{ж}}$ - норма водопотребления, л/чел. сут.;

N - расчетное число жителей.

В основу определения расходов воды населением положены следующие положения:

- вся неблагоустроенная усадебная территория подключается к городскому водопроводу;
- новая и существующая плотная застройка принимается с централизованным горячим водоснабжением;
- низкоплотная застройка (коттеджная) принимается с ванными и местными водонагревателями.

Расходы воды питьевого качества

N N п/п	Наименование	Население тыс. чел. 1 очередь Расчетный срок	Норма Водопотребл. л/сут. х чел.	Расходы воды, тыс. куб. м/сут.	
				Среднесуточные	Максимально- суточные K = 1,2
1	Плотная застройка	6,0	300	1,8	2,16
		7,0		2,1	2,52
2	Низкоплотная застройка	45,6	230	10,5	12,6
		46,1		10,6	12,7
3	Неучтенные расходы 10%			1,05	1,26
				1,06	1,27
4	Поливочные нужды	51,6	70	3,6	4,3
		53,1	80	4,3	5,2
	Итого:	51,6		17,0	20,3
		53,1		18,1	21,7

Расход воды на наружное пожаротушение г. Ливны принимается в соответствии со СНиП 2.04.02-84, на внутреннее - со СНиП 2.04.01-85.

Принимается 2 расчетных пожара по 35 л/с каждый и на внутреннее пожаротушение 2 струи по 2,5 л/с.

Противопожарный запас составляет 75 л/с = 270 куб. м/час.

Трехчасовой пожарный запас составляет 810 куб. м.

Потребные свободные напоры воды

Требуемые напоры для водоснабжения населения г. Ливны согласно СНиП 2.04.02-84 п. 2.26 для 1 - 2-этажной застройки составляют 14 м, для 2 - 5 эт. - 26 м.

Минимальный свободный напор в водопроводной сети с пожарными гидрантами должен быть не менее 10 м для возможности забора воды пожарными машинами.

Требуемые напоры воды в городе для 1 - 2-этажной застройки предусматривается обеспечить насосными станциями II подъема, для 3 - 5-этажных домов возможно применение местных подкачивающих установок.

Источники водоснабжения

В настоящее время хозяйственно-питьевое водоснабжение г. Ливны базируется на использовании верхнедонских водоносных горизонтов, особенно, ли-

венского и евлановского. Водосодержащими породами являются известняки и доломиты трещиноватые.

Ливенский водоносный горизонт имеет мощность от 1,5 до 5,5 м. Удельный дебит 0,1 - 15 л/сек.

Евлановский водоносный горизонт имеет мощность от 19 до 48 м. Удельный дебит 0,9 - 12 л/сек.

Горизонты являются безнапорными и имеют уклон в сторону долин рек Сосна и Ливенка.

В кровле евлановского горизонта залегают водоупорные глины, отделяющие его от ливенского горизонта. Подземные воды эксплуатируются водозаборами, представляющими собой каптажные колодцы и водосборные галереи.

Итого для г. Ливны эксплуатационные запасы подземных вод составляют 42,7 тыс. куб. м/сутки.

Потребность населения в питьевом водоснабжении может быть полностью реализована за счет эксплуатации имеющихся запасов подземных вод с последующей модернизацией существующего оборудования и заменой изношенной техники.

Зоны санитарной охраны

Зоны санитарной охраны (ЗСО) объектов хозяйственно-питьевого водоснабжения назначаются в соответствии СанПиН 2.1.4.1110-02. с целью обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности хозяйственно-питьевого водоснабжения города.

1 пояс зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения составляет 30 м.

Система водоснабжения

Система водоснабжения - объединенная хозяйственно-питьевая, противопожарная низкого давления.

Схема водоснабжения сохраняется существующая, с развитием, реконструкцией и строительством сетей и сооружений водопровода.

Суммарный среднесуточный расход питьевой воды г. Ливны на I очередь составляет 17,0 куб. м/сут. на расчетный срок 18,1 куб. м/сут.

Суммарный максимальный расход питьевой воды г. Ливны на I очередь составляет 20,3 куб. м/сут., на расчетный срок 21,7 куб. м/сут.

Обеспечение максимально-суточных расходов достигается за счет использования регулирующих емкостей (резервуаров) на площадке насосной станции II подъема и водонапорной башни по ул. Дзержинского. Там же предусматривается хранение противопожарного и аварийного запаса воды.

Список улиц города Ливны, обеспеченных централизованным водоснабжением

ул. Аникушкина

3-я Набережная

пер. Ануфриевский
ул. Березовая
ул. Баженова
ул. 1-я Бутуровка
ул. 2-я Бутуровка
ул. Бахтина
ул. Беляева
ул. Быкова
ул. Береговая
пл. Булгакова
пер. Воротынский
ул. Вишневая
ул. Воронежская
ул. 2-я Водоразборная
пер. Водоразборный
ул. Высоковольтная
ул. 6-й Гвардейской дивизии
ул. Гражданская
ул. Гагарина
ул. Горького
ул. Гайдара
пер. Гражданский
пер. л-та Губанова
пер. Гайдара
ул. Георгиевская
ул. Городнянского
пос. Горный

пер. Народный
ул. Некрасова
ул. Орджоникидзе
ул. Орловская
пер. Октябрьский
ул. Октябрьская
пер. Орловский
пер. Кольцевой
пер. Радужный
пер. Тихий
пер. Луговой
ул. Одноличка
ул. Пересыханская
ул. Пухова
ул. Павлова
ул. Победы
ул. 1-я Пушкарская
ул. 2-я Пушкарская
ул. 3-я Пушкарская
ул. Пролетарская
ул. Поликарпова
ул. Песочная
пер. Песочный
ул. Прибрежная
ул. Покровская
пер. Покровский
ул. 1-я Пионерская

ул. Денисова
ул. Др. Народов
ул. Демократическая
ул. Дзержинского
ул. 25-е Декабря
пос. Дорожный
пер. 1-й Денисова
пер. 2-й Денисова
ул. Г. Дорофеева
ул. Елецкая
ул. Железнодорожная
пер. Железнодорожный
ул. Жилевская
ул. Земляничная
ул. Заводская
ул. Зеленая
пер. Зеленый
ул. Заливенская
ул. 2-я Заводская
ул. Заовражная
ул. Заречная
пер. Земляничный
ул. Звездная
пер. Западный
ул. Индустриальная
пер. Кирова
ул. Комсомольская

ул. 2-я Пионерская
ул. Первомайская
пер. Первомайский
ул. Пушкина
тупик Пушкарский
пер. Парковый
ул. Привокзальная
пер. Пухова
пер. Подгорный
пер. Полевой
ул. Полевая
ул. Рабочая
ул. Редькина
пер. 1-й Солнечный
ул. Селищева
ул. Селитренникова
ул. Садовая
пер. Садовый
ул. 2-я Стрелецкая
ул. Свердлова
пер. Стрелецкий
ул. Сосновская
ул. Степная
ул. Северная
ул. Семафорная
ул. Строительная
ул. Совхозная

ул. Казанская
ул. Колхозная
ул. Комарова
пер. Комсомольский
пер. Дачный
ул. К. Маркса
ул. 2-я Кольцевая
ул. кап. Филиппова
ул. Красова
ул. Красноармейская
ул. Курская
ул. Комсомольская (р-н ул.
Черкасская)

ул. Крестьянская
ул. Кирова
ул. 1-я Луговая
ул. 2-я Луговая
ул. Леонова
ул. Ленина
ул. Любушкина
ул. Лермонтова
ул. Линейная
ул. Лескова
ул. Мира
ул. Маяковского
ул. Московская
пер. Московский

пер. 2-й Солнечный
пер. 2-й Стрелецкий
пер. Сербаловский
ул. Сербаловская
ул. Суходольная
ул. Славная
пер. Славный
ул. Солнечная
ул. Светлая
ул. Титова
ул. Тургенева
ул. Тюленина
ул. Тимирязева
пер. Тихий
пер. Успенский
ул. Успенская
ул. Фрунзе
пер. Фрунзе
ул. Хохлова
пер. Цветочный
ул. лейт. Шебанова
ул. Шмидта
ул. Л. Чайкиной
ул. Чкалова
пер. Чкалова
ул. 1-я Черкасская
ул. 2-я Черкасская

ул. 8-е Марта	пер. Челпанова
ул. Молодежная, (сл. Беломестная)	ул. Челпанова
ул. 9-е Мая	пер. Черкасский
ул. 2-я Молодежная	ул. Чернавская
ул. Муравская	ул. Щербакова
пер. Молодежный, (пос. Дорожный)	пер. Щербакова
пер. Мирный	ул. Элеваторная
ул. Насосная	ул. Энергетиков
1-я Набережная	ул. Южная
2-я Набережная	ул. Ямская

Прогнозный баланс
потребления (реализации) холодной воды
на 2014 - 2030 г. г. (тыс. куб. м)

014	015	016	017	018	019	020	021	022	023	024	025	026	027	028	029	030
520	500	500	480	460	450	430	420	400	400	400	400	380	380	380	380	360

Водоотведение

Система канализации принята полная раздельная, при которой хозяйственно-бытовая канализация прокладывается для отведения стоков от жилой и общественной застройки и промпредприятий.

Производственные сточные воды, не отвечающие требованиям по совместному отведению и очистке с бытовыми стоками, должны подвергаться предварительной очистке.

Предусматривается развитие централизованной системы хозяйственно-бытовой канализации города с подключением сетей от новых площадок строительства к существующим сетям города.

Система отведения поверхностного стока с территории города открытая на рельеф местности.

Город Ливны имеет централизованную систему канализации. Сбор сточных вод от жилой застройки и большинства промышленных предприятий осуществляется по уличным сетям в главный коллектор, откуда через главную канализационную насосную станцию поступают на очистные сооружения.

В связи со сложным рельефом местности на сети имеется 7 перекачивающих станций. Канализационные сети города проложены из чугунных и керамических труб диаметром 150 - 300 мм, главный коллектор диаметром 800 - 900 мм.

Протяженность сетей составляет 87 км.

На очистных сооружениях производительностью 35,0 тыс. куб. м/сутки сточные воды города проходят полную биологическую очистку.

В состав очистных сооружений входят:

приемная камера, решетки, песколовки, первичные отстойники, аэротенки, вторичные отстойники, аэробные минерализаторы, контактные резервуары, воздухоподводящая станция, илоперегниватели, песковые и иловые площадки.

Сброс очищенных стоков осуществляется в р. Сосна ниже по течению города.

Нормы водоотведения и расчетные расходы сточных вод

Расчетные расходы сточных вод определяются исходя из степени благоустройства жилой застройки и сохраняемого жилого фонда.

В соответствии со СНиП 2.04.03-85 удельные нормы водоотведения принимаются равными нормам водопотребления.

Расходы хозяйственно-бытовых стоков

N N пп	Наименование	Население тыс. чел. 1 очередь Расчетный срок	Норма водоотведения л/сут. х чел.	Расходы стоков, тыс. куб. м/сут.	
				Средне суточные	Максимально- суточные K = 1,2

1	Плотная застройка	6,0	300	1,8	2,16
		7,0		2,1	2,52
2	Низкоплотная застройка	45,6	230	10,5	12,6
		46,1		10,6	12,7
3	Неучтенные расходы 10%			1,05	1,26
				1,06	1,27
	Итого:	51,6		13,4	16,0
		53,1		13,8	16,5

Система канализования

Суммарный среднесуточный расход сточных вод г. Ливны на I очередь составляет 13,4 куб. м/сут., на расчетный срок - 13,8 куб. м/сут.

Суммарный максимальный расход сточных вод г. Ливны на I очередь составляет 16,0 куб. м/сут., на расчетный срок - 16,5 куб. м/сут.

Обеспечение максимально-суточных расходов достигается за счет использования существующих очистных сооружений.

По бассейнам канализования существующая схема расширяется с прокладкой дополнительных коллекторов на перегруженных участках.

В течение расчетного периода предполагается подключение к городской канализации усадебной застройки.

Производственные сточные воды, не отвечающие требованиям по совместному отведению и очистке с бытовыми стоками, должны подвергаться предварительной очистке.

Поверхностные воды отводятся по самостоятельной сети.

Список улиц города Ливны, обеспеченных централизованным водоотведением

ул. Гражданская

ул. Пушкина

ул. Титова

ул. М. Горького

ул. Фрунзе

ул. Орловская

ул. Баженова

ул. Свердлова

ул. Орджоникидзе

ул. Кирова

ул. Октябрьская

ул. Крестьянская

ул. Др. Народов

ул. Дзержинского

ул. Ленина

ул. Победы

ул. К. Маркса

ул. Поликарпова

ул. Мира

ул. Заливенская

ул. Гайдара

ул. Кап. Филиппова

ул. Демократическая

ул. Красноармейская

ул. Железнодорожная

ул. Аникушкина

ул. Южная

ул. 1-я Бутуровка

Прогнозный баланс
приема сточных вод на 2014 - 2030 г. г. (тыс. куб. м)

014	015	016	017	018	019	020	021	022	023	024	025	026	027	028	029	030
100	100	120	120	140	140	150	180	180	190	200	200	200	200	200	210	210

Сбор и утилизация бытовых отходов

В муниципальном образовании город Ливны Орловской области решение проблемы сбора, переработки и утилизации бытовых отходов приобретает особую актуальность. Свалки не отвечают техническим и санитарным требованиям. Кроме того, на территории муниципального образования существуют несанкционированные свалки.

Очисткой города от мусора, части промышленных отходов, ТБО и жидких отходов занимается Муниципальное унитарное предприятие "Коммунальный сервис". Общий объем отходов, вывозимых на свалку за 2013 год, составляет 127746 тыс. куб. м/год, в том числе: от населения - 100142 тыс. куб. м/год, отходы предприятий и организаций, вывозимые как собственным транспортом, так и транспортом вышеназванной специализированной организации, до 27604 тыс. куб. м/год.

В настоящее время норма накопления отходов от населения составляет 1,6 куб. м/год/чел. от многоквартирных домов и 2,5 куб. м/год/чел. от частных домовладений. В задачу санитарной очистки входит сбор, удаление твердых бытовых отходов от всех зданий и домовладений.

В соответствии с этими нормами количество ТБО на первом этапе составит 127746 тыс. куб. м в год, на втором этапе - 139244 тыс. куб. м. На 8% увеличится вывоз отходов от предприятий и организаций (29812 тыс. куб. м).

Характеристика действующей системы сбора и вывоза ТБО и ЖБО

N п/п	Наименование административных образований	Свалка ТБО		Сливная площадка ЖБО		Технические средства по сбору и вывозу ТБО и ЖБО								
		Место нахождения	Состояние	Место нахождения	Состояние	Авто самосвалы и бортовые машины	Мусоровозы	Контейнерные машины	Тракторы с навесным оборудованием	Тракторные тележки	Ассенизационные машины	Бульдозеры	Мусоросборочные контейнеры	Переносные мусоросборники
1.	Муниципальное образование город Ливны	с. Здоровецкие выселки Ливенского района	Удовлетворительное	Приемный коллектор МУП "Водоканал"	Удовлетворительное	2	8	-	-	-	1	1	630	-

Прогноз роста накопления твердых бытовых отходов

N п/п	Наименование административного образования	на 01.01.2013					на 01.01.2018					на 01.01.2030				
		Количество жителей (чел.)	Норматив накопления ТБО в год на 1 жителя (куб. м)	Объем ТБО (т. куб. м) в год			Количество жителей (чел.)	Норматив накопления ТБО в год на 1 жителя (куб. м)	Объем ТБО (т. куб. м) в год			Количество жителей (чел.)	Норматив накопления ТБО в год на 1 жителя (куб. м)	Объем ТБО (т. куб. м) в год		
				Всего	В т.ч.				Всего	В т.ч.				Всего	В т.ч.	
					Население	Прочие				Население	Прочие				Население	Прочие
1.	Муниципальное образование город	-	2,5	127746	100142	27604	-	2,5	133495	104648	28708	-	2,5	139244	109154	29812

	Ливны															
	Муниципальное образование город Ливны	-	1,6				-	1,6				-	1,6			
	Всего			127746	100142	27604			133495	104648	28708			139244	109154	29812

Прогноз роста объемов вывоза жидких бытовых отходов

N п/п	Наименование административн ого образования	на 01.01.2013					на 01.01.2018					на 01.01.2030				
		Количес тво жите лей, пользо ующих ся услугам и по вывозу ЖБО (чел.)	Норма тив накопл ения ТБО в год на 1 жителя (куб. м/сутки)	Объем ЖБО (т. куб. м) в год			Коли чество жите лей, пользо ующих ся услугам и по вывозу ЖБО (чел.)	Норма тив накоп ления ТБО в год на 1 жителя (куб. м/сутки)	Объем ЖБО (т. куб. м) в год			Коли чество жите лей, пользо ующихс я услуга ми по выво зу ЖБО (чел.)	Норма тив накопл ения ТБО в год на 1 жите ля (куб. м/сутк и)	Объем ЖБО (т. куб. м) в год		
				Всего	В т.ч.				Всего	В т.ч.				Всего	В т.ч.	
					Насе ление	Про чие				Насе ление	Про чие				Насе ление	Проч ие
	Муниципальное образование город Ливны	-	2,15	2518	536	1982	-	2,15	2266	490	1880	-	2,15	2040	400	1500
	Всего	-	2,15	2518	536	1982	-	2,15	2266	490	1880	-	2,15	2040	400	1500

Реализацию программных мероприятий предусматривается осуществлять за счет средств организаций коммунального комплекса.

В соответствии с Программой организациями коммунального комплекса на основании условий технического задания, утверждаемого главой администрации города, разрабатываются инвестиционные программы и выполняются расчеты и обоснования необходимых финансовых ресурсов. Для достижения баланса между интересами потребителей услуг организаций коммунального комплекса и интересами самих коммунальных предприятий на основе этих программ подготавливаются предложения о размере платы за подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса.

Мероприятия Программы, предусмотренные для ее реализации, подлежат корректировке в процессе подготовки сметной документации по каждому конкретному мероприятию по итогам проводимых торгов, а также в связи с изменениями в Генеральном плане города.