### Герб Ливен на БЛАНК

### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

# ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИВНЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.07.2025 г. № 491

г. Ливны

О создании комиссии по проведению

оценки обеспечения готовности потребителей,

теплоснабжающих и теплосетевых организаций

к отопительному периоду 2025-2026 годов

В соответствии со статьёй 20 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», постановлением Правительства Орловской области от 10 мая 2011 года № 144 «Об утверждении Порядка ежегодной подготовки и проведения отопительного сезона в Орловской области», Уставом города Ливны, в целях определения готовности источников тепловой энергии и тепловых сетей, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2025-2026 годов администрация города Ливны п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить состав комиссии по проведению оценки обеспечения готовности потребителей, теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду 2025-2026 годов согласно приложению 1 к постановлению.
2. Утвердить Программу проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду потребителей, теплоснабжающих и теплосетевых организаций согласно приложению 2 к постановлению.

3. Разместить настоящее постановление на сайте http://www.adminliv.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Ливны по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству.

Исполняющий обязанности

главы города Л.И. Полунина

Приложение 1

к постановлению администрации

города Ливны

от \_\_\_\_\_15.07.\_\_\_\_\_ 2025 г. № \_491

Состав комиссии по проведению оценки обеспечения готовности потребителей, теплоснабжающих и теплосетевых организаций

к отопительному периоду 2025-2026 годов

Барыбин С.А. - заместитель главы администрации города Ливны по

жилищно-коммунальному хозяйству

и строительству, председатель комиссии;

Ретинский О.Н. - начальник управления жилищно-коммунального

хозяйства администрации города Ливны, заместитель

председателя комиссии

Члены комиссии:

Поляков А.О. - заместитель начальника управления жилищно-

коммунального хозяйства, начальник отдела жилищно-

коммунального хозяйства управления жилищно-

коммунального хозяйства администрации города Ливны;

- представитель Приокского управления Федеральной

службы по экологическому, технологическому и

атомному надзору (по согласованию);

- представитель филиала АО «Газпром газораспределение

Орел» в г. Ливны (по согласованию);

- представитель единой теплоснабжающей организации

(по согласованию);

- представитель Управления государственной жилищной

инспекции Департамента надзорной и контрольной

деятельности Орловской области (по согласованию)

Приложение 2

к постановлению администрации

города Ливны

от \_\_\_15.07.\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г. № \_491

Программа проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду потребителей, теплоснабжающих и теплосетевых организаций

1. Общие положения
   1. Настоящая программа разработана в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», содержит информацию об объектах, подлежащих оценке готовности к отопительному периоду, определяет работу комиссии по оценке обеспечения готовности объектов к отопительному периоду (далее – Комиссия), графики проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду.
   2. Члены комиссии осуществляют свои права и обязанности в рамках требований, указанных в разделе 4 настоящей программы.
2. Объекты, подлежащие оценке обеспечения готовности к отопительному периоду
   1. Комиссия по проведению оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду осуществляет оценку обеспечения готовности к отопительному периоду следующими лицами:

- теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

- управляющими организациями и ТСЖ;

- лицами, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

- потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках.

1. Работа комиссии

* 1. Комиссия в своей деятельности руководствуется действующим законодательством Российской Федерации.
  2. Основной задачей Комиссии является оценка обеспечения готовности объектов к отопительному периоду.
  3. Комиссия рассматривает вопросы, связанные с соблюдением требований по обеспечению готовности объектов к отопительному периоду, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утверждёнными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234.
  4. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации города Ливны.
  5. В состав Комиссии входят:

- председатель комиссии;

- заместитель председателя комиссии;

- члены комиссии.

3.6. Руководство Комиссией осуществляет председатель, а в его отсутствие – заместитель председателя комиссии.

3.7. Графики проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду установлены в приложении 1 к настоящей программе.

1. Проведение оценки готовности
   1. В рамках проведения оценки обеспечения готовности Комиссия осуществляет оценку готовности на предмет выполнения лицами, указанными в пункте 2.1. настоящей Программы, требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, содержащихся в пунктах 9-11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, которые утверждены приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234.
   2. В целях проведения оценки обеспечения готовности комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности. По решению комиссии проводится осмотр объектов оценки обеспечения готовности.
   3. В отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности Комиссия устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду (далее – уровень готовности) на основании значения индекса готовности. Индекс готовности объекта обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах. Уровень готовности лиц, указанных в пункте 2.1. данной Программы, определяется как среднеарифметическое значение индексов готовности объектов оценки обеспечения готовности.
   4. По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

- уровень готовности «НЕ готов» - если индекс готовности меньше 0,8;

- уровень готовности «Готов с условиями» - если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;

- уровень готовности «Готов» - если индекс готовности больше либо равен 0,9.

4.4.1. Для теплоснабжающих и теплосетевых организаций в случае, если бальная оценка хотя бы одного из нижеперечисленных показателей готовности равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8:

- показатель наличия акта о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов в соответствии с требованиями пунктов 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утверждённых приказом Минэнерго России от 24.03.2003 № 115 (далее – Правила № 115) (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.32 Правил № 115 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия разработанного в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил № 115 нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта (пункт 9.3.14 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

4.4.2. Для остальных лиц, указанных в пункте 2.1. настоящей Программы, в случае, если бальная оценка хотя бы одного из нижеперечисленных показателей готовности равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8:

- показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.2. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия акта о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта, тепловых сетей в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, включая трубопроводы теплового ввода и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.5. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

4.4.3. При расчете индекса готовности в случае, если требования к объекту теплоснабжения, установленные статьей 20 Федерального закона о теплоснабжении, не применяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, значение показателя в оценочных листах принимается равным 1.

4.5. Действия при не устранении замечаний.

4.5.1. В случае не устранения указанных в акте Комиссии замечаний теплоснабжающими и теплосетевыми организациями Комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на осуществление федерального государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности.

4.5.2. В случае не устранения отражённых в акте Комиссии замечаний остальными лицами, указанными в пункте 2.1. настоящей Программы, Комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные органам государственной власти субъекта Российской Федерации в области жилищных отношений, осуществляющими региональный государственный надзор.

1. Результаты проведения оценки
   1. По результатам проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду Комиссией оформляются акты оценки обеспечения готовности к отопительному периоду по рекомендуемому образцу, приведённому в приложении 2 к настоящей Программе, а также оценочные листы для расчета индекса готовности к отопительному периоду по рекомендуемым образцам, приведённым в приложениях 2-4 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утверждённому приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234.
   2. При подготовке актов оценки обеспечения готовности к отопительному периоду Комиссия руководствуется требованиями действующего законодательства, в том числе приказом Минэнерго России от 13.11.2024 года № 2234, техническими регламентами и иными нормативными актами в сфере теплоснабжения.
   3. Паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду составляются по рекомендуемому образцу, приведённому в приложении 3 к настоящей Программе и подписываются заместителем главы администрации города по ЖКХ и строительству.
   4. Сроки выдачи паспортов определяются председателем Комиссии, но не позднее 1 ноября для теплоснабжающих и теплосетевых организаций, не позднее 15 сентября – для остальных лиц, указанных в пункте 2.1. настоящей Программы.
   5. Лица, не получившие паспорт в сроки, указанные в пункте 5.4. настоящей Программы, обязаны продолжить подготовку к отопительному периоду посредством устранения выявленных и документально отражённых Комиссией замечаний в соответствии с Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утверждённым приказом Минэнерго России от 13.11.2024 года № 2234.

Приложение 1

к Программе проведения оценки

обеспечения готовности к

отопительному периоду потребителей,

теплоснабжающих и

теплосетевых организаций

Графики проведения оценки обеспечения готовности объектов теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2025-2026 годов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Дата проведения проверки⃰ | Примечание |
| 1 | Ливенская ТЭЦ филиала АО «РИР Энерго»-«Орловская генерация» | 13.09.-24.10.2025 |  |
| 2 | ООО «Газпром теплоэнерго Орел» | 13.09.-24.10.2025 |  |
| 3 | МУП «Ливенските тепловые сети» | 13.09.-24.10.2025 |  |
| 4 | ОАО «Жилсервис» | 15.07.-30.08.2025 |  |
| 5 | ООО «Гидромашжилсервис» | 25.07.-01.09.2025 |  |
| 6 | ООО «ГЖС» | 25.07.-01.09.2025 |  |
| 7 | ООО «Сервис Плюс» | 26.08.-02.09.2025 |  |
| 8 | ООО «ТеплоГазПрибор» | 16.08.-03.09.2025 |  |
| 9 | ООО «КомФорт Ливны» | 15.08.-04.09.2025 |  |
| 10 | ТСЖ «Перспектива» | 30.08.-02.09.2025 |  |
| 11 | ООО «УК Стройинвест» | 01.09.-03.09.2025 |  |
| 12 | ООО «ХОРС» | 28.08.-03.09.2025 |  |
| 13 | Общеобразовательные учреждения | 15.07.-22.08.2025 |  |
| 14 | Дошкольные учреждения | 16.07.-23.08.2025 |  |
| 15 | БУЗ ОО «Ливенская ЦРБ» | 30.08.-04.09.2025 |  |
| 16 | Учреждения культуры | 21.08.-12.09.2025 |  |
| 17 | Спортивные учреждения | 21.08.-12.09.2025 |  |
| 18 | БУ ОО «ЦСОН города Ливны» (отделение Дом ветеранов) | 19.08.-23.08.2025 |  |

⃰Возможны изменения в датах проведения проверок

Приложение 2

к Программе проведения оценки

обеспечения готовности к

отопительному периоду потребителей,

теплоснабжающих и

теплосетевых организаций

Рекомендуемый образец

АКТ №\_\_

оценки обеспечения готовности

к отопительному периоду \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ годов

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Комиссия, образованная \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ годов, утверждённой \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в период с «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов обеспечения готовности:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

№№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В ходе проведения оценки обеспечения готовности объекта к отопительному сезону комиссия установила следующий уровень готовности к работе в отопительном периоде \_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_ годов:

1. Уровни готовности объектов обеспечения готовности:

|  |  |
| --- | --- |
| Объект оценки обеспеченности готовности | Уровень готовности (готов/готов с условиями/не готов) |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

1. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

|  |  |
| --- | --- |
| Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности | Уровень готовности (готов/готов с условиями/не готов) |
|  |  |

Приложение: оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_ л. в 1 экз.

(наименование объекта)

Председатель комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

С актом оценки обеспечения готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ознакомлен, один экземпляр акта получил.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя)

объекта, в отношении которого проводилась оценка обеспечения готовности к

отопительному периоду)

Приложение 3

к программе проведения оценки

обеспечения готовности к

отопительному периоду потребителей,

теплоснабжающих и

теплосетевых организаций

Рекомендуемый образец

Паспорт

обеспечения готовности

к отопительному периоду \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_ годов

Выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

в отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_ годов:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду: акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ годов от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись, печать) (Ф.И.О)