

Формы предоставления информации, подлежащей раскрытию, организациями, осуществляющими холодное водоснабжение

Форма 2.1. Общая информация о регулируемой организации

Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу регулируемой организации)	Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал»
Фамилия, имя и отчество руководителя регулируемой организации	Бондарев Егор Иванович
Основной государственный регистрационный номер, дата его присвоения и наименование органа, принявшего решение о регистрации, в соответствии со свидетельством о государственной регистрации в качестве юридического лица	Основной государственный регистрационный номер : 1025700515939 Администрация г. Ливны 30.12.1992г №000231Серия. А Свидетельство о внесении записи в ЕГР Юридических лиц серия 57 №000256028 Дата внесения записи 02.12.2002г Инспекция Министерства РФ по налогам и сборам по г.Ливны Орл.обл.
Почтовый адрес регулируемой организации	303854 г.Ливны Орловская обл. ул.Хохлова ба
Адрес фактического местонахождения органов управления регулируемой организации	Комитет по управлению муниципальным имуществом г.Ливны г.Ливны ул.Ленина д.7
Контактные телефоны органов управления регулируемой организации	/48677/2-37-92
Официальный сайт регулируемой организации в сети «Интернет»	нет
Адрес электронной почты регулируемой организации	vk_livny@mail.ru
Режим работы регулируемой организации (абонентских отделов, сбытовых подразделений), в том числе часы работы диспетчерских служб	Режим работы с 8ч.00мин до 17ч.00 Перерыв с 12.00 до 13.00 Отдела по работе с абонентами С 8.00 до 17.00 Перерыв с 12.00 до 13.00 Дежурный отдела по работе с абонентами с 8.00 до 16.00 без перерыва Диспетчерская служба Круглосуточно.
Вид регулируемой деятельности	Распределение воды.
Протяженность водопроводных сетей (в однотрубном исчислении) (километров)	191
Количество скважин (шгук)	0
Количество подкачивающих насосных станций (шгук)	2

Форма 2.2. Информация о тарифе на питьевую воду (питьевое водоснабжение)

Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	Управление по тарифам Орловской области
Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	Приказ №2259-Т от 18 декабря 2014 г.
Величина установленного тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	С 1 января 2015г по 30 июня 2015 г -17 руб. 55 коп в т.ч. НДС С 1 июля 2015 г по 31 декабря 2015 г - 19 руб.35 коп. в т.ч. НДС
Срок действия установленного тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	2015г
Источник официального опубликования решения об установлении тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	Газета «Орловская правда» от 23.12.2014г № 166

Форма 2.10. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к централизованной системе холодного водоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения

Количество поданных заявок о подключении к системе холодного водоснабжения в течение 4 квартала	20
---	----

Количество исполненных заявок о подключении к системе холодного водоснабжения в течение 4 квартала	20
Количество заявок о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении (с указанием причин) в течение 4 квартала	0
Резерв мощности централизованной системы холодного водоснабжения в течение квартала	1,2 тыс.куб.м/сутки

Форма 2.11. Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг

**ДОГОВОР
холодного водоснабжения и водоотведения**

г. Ливны

" ____ " _____ 2015__ г.

Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» (МУП «Водоканал»), именуемое в дальнейшем «Организация водопроводно-канализационного хозяйства» (далее - Организация ВКХ), в лице директора Бондарева Егора Ивановича, действующего на основании Устава с одной стороны, и _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Организация ВКХ, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение, обязуется подавать Абоненту через присоединенную водопроводную сеть холодную питьевую воду (далее – холодную воду) установленного качества, осуществлять прием сточных вод Абонента в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а Абонент обязуется соблюдать режимы водопотребления и водоотведения, нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, нормативы допустимых сбросов, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованных систем водоотведения, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета, производить Организации ВКХ оплату водоотведения, принятой холодной воды, сброшенных загрязняющих веществ в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим договором.

1.2. Границы раздела балансовой и (или) эксплуатационной ответственности принадлежности по водопроводным и канализационным сетям Абонента и Организации ВКХ определяются в соответствии с актом разграничения эксплуатационной ответственности (балансовой принадлежности) (Приложение № 1, №2).

1.3. Сведения о режиме подачи холодной воды Абоненту (гарантированный объем подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения определяется в соответствии с условиями подключения (технологического подключения) к централизованной системе холодного водоснабжения (Приложение № 3). Сведения о режиме приема сточных вод определяются в соответствии с условиями подключения к централизованной системе водоотведения (Приложение № 4).

1.4. Качество подаваемой холодной воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно – эпидемиологического благополучия населения.

1.5. В случаях, связанных с явлениями природного характера, которые не могут быть заблаговременно предусмотрены, или с аварийными ситуациями, устранение которых не может быть осуществлено немедленно, допускаются временные отклонения от санитарно-гигиенических нормативов качества питьевой воды по показателям химического состава, влияющих на органолептические свойства (цвет, привкус, запах).

1.6. Датой начала подачи холодной воды и (или) приема сточных вод является дата вступления настоящего договора в силу. Местом исполнения Организацией ВКХ своих обязательств по настоящему договору является точка, расположенная на границе эксплуатационной ответственности Абонента и Организации ВКХ.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Организация ВКХ обязуется:

2.1.1. Обеспечивать Абонента холодной водой, соответствующей требованиям, установленным санитарными правилами и нормами. Не допускать ухудшения качества воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов.

2.1.3. Осуществлять производственный контроль качества питьевой воды, состава и свойств сточных вод.

2.1.4. Обеспечивать Абоненту установленный настоящим договором режим подачи холодной воды до границы раздела водопроводной сети между Абонентом и Организацией ВКХ. Обеспечивать Абоненту установленный настоящим договором режим приема сточных вод от точки присоединения канализационной системы Абонента к системе водоотведения Организации ВКХ.

2.1.5. Осуществлять допуск к эксплуатации (для коммерческого учета) узлов учета воды, приборов учета воды и сточных вод Абонента при условии соблюдения Абонентом порядка установки узла учета и предоставления заявки на допуск прибора учета к эксплуатации; производить опломбирование (установку контрольных пломб) элементов узла учета воды (сточных вод) при соответствии узла учета техническим, санитарно-гигиеническим требованиям к установке и содержанию, а также при соблюдении условий безопасности места монтажа узла учета.

2.1.6. Требовать от Абонента реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов допустимых сбросов Абонента, нормативов водоотведения по объему и составу сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на централизованную систему водоотведения.

2.1.7. Осуществлять контроль за соблюдением Абонентом режима водоотведения и нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

2.1.8. Осуществлять контроль за соблюдением Абонентом режима водоотведения и нормативов допустимых сбросов, нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

2.1.9. Предоставлять Абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

2.1.10. Отвечать на жалобы и обращения Абонента, относящиеся к исполнению настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации.

2.1.11. Уведомлять Абонента о проведении планово-предупредительного ремонта водопроводных и канализационных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение и водоотведение Абонента.

2.1.12. Опломбировать Абоненту приборы учета сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, при которых взимается плата за опломбирование

2.1.13. Предупреждать Абонента о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) водоотведения в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2.1.14. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

2.2. Организация ВКХ вправе:

2.2.1. Осуществлять контроль за правильностью ведения Абонентом коммерческого учета объемов водопотребления и водоотведения (правильностью снятия показаний; исправностью средств измерений; соблюдением полного учета воды и стоков средством измерения; наличием контрольных пломб Организации ВКХ на элементах узла учета, задвижке обводной линии, запорной арматуре, присоединений на противопожарные нужды и т. п.). Проверять техническое состояние водопроводных и канализационных сетей Абонента. Проводить проверку исправного состояния запорной арматуры обводной линии (при её наличии) на узле учета воды Абонента.

2.2.2. Осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения Абонента к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения.

2.2.3. Временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение и (или) водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Возобновлять оказание услуг Абоненту после полного погашения Абонентом задолженности по договору и оплаты Абонентом расходов Организации ВКХ на введение временного прекращения или ограничения и восстановления холодного водоснабжения и (или) водоотведения по расценкам Организации ВКХ.

2.2.4. Иметь беспрепятственный доступ к водопроводным и канализационным сетям, местам отбора проб воды и приборам учета холодной воды, сточных вод, находящимся на территории Абонента.

2.2.5. Выдавать Абоненту предписания по устранению нарушений условий договора, правил эксплуатации объектов систем водоснабжения и (или) водоотведения, правил коммерческого учета воды и сточных вод.

2.2.6. Прекращать подачу холодной воды и (или) прием сточных вод в отношении объектов Абонента, осуществляющих самовольное подключение и (или) самовольное пользование централизованными системами водоснабжения и (или) водоотведения.

2.2.7. Взимать с Абонента плату за отведение сточных вод сверх установленных нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, а также за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения.

2.2.8. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

2.2.9. Осуществлять иные права, предоставленные Организации ВКХ по настоящему договору и в соответствии с законодательством РФ.

2.3. Абонент обязуется:

2.3.1. Обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов.

2.3.2. Обеспечивать учет получаемой холодной воды и отводимых сточных вод в соответствии с требованиями законодательства РФ и условиями настоящего договора. Оборудовать узлы учета средствами измерений, внесенными в государственный реестр средств измерений, имеющими знаки поверки, при наличии технического паспорта на прибор учета.

2.3.3. Обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности и позволяющих исключить несанкционированный отбор воды.

Обеспечивать целостность средств измерений воды и сточных вод. Нести ответственность за надлежащее состояние и исправность узлов учета, за своевременную поверку приборов учета. Обеспечивать возможность проведения Организацией ВКХ проверки исправности запорной арматуры обводной линии на узле учета воды (при наличии обводной линии в составе узла учета воды Абонент а).

2.3.4. Устанавливать приборы учета холодной воды и (или) горячей воды (при подключении и пользовании Абонентом централизованной системой горячего водоснабжения) и (или) сточных вод в сроки, установленные законодательством РФ, на границах эксплуатационной ответственности водопроводных, канализационных сетей Абонента и Организации ВКХ или в ином месте, определенном настоящим договором.

2.3.5. Соблюдать установленные настоящим договором режим потребления холодной воды, водоотведения.

2.3.6. Производить оплату по настоящему договору в сроки, порядке и размере, которые определены в соответствии с настоящим договором, а также вносить плату за негативное воздействие на работу централизованной системы и плату за нарушение нормативов по объему и составу сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения, а также в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, вносить плату за вред, причиненный водному объекту.

2.3.7. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Организации ВКХ для проверки исправности приборов учета воды и сточных вод, сохранности пломб, опломбирования узлов учета, сверки показаний приборов учета, проверки соблюдения условий эксплуатации приборов учета, а также для проведения осмотра систем водоснабжения и водоотведения Абонента, осмотра, ремонта, обслуживания водопроводных и канализационных сетей Организации ВКХ, проходящих по территории Абонента.

2.3.8. Уведомлять Организацию ВКХ о случаях передачи прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, а также предоставления прав владения или пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам; о случаях реконструкции или ввода в эксплуатацию новых водопроводных и (или) канализационных сетей, сооружений и устройств, а также при изменении иных сведений об Абоненте, которые могут повлиять на исполнение настоящего договора.

2.3.9. Незамедлительно сообщать Организации ВКХ обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушениях работы централизованной системы водоотведения либо о ситуациях (угрозах их возникновения), которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде.

2.3.10. Обеспечить в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих Абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и

неисправностей.

2.3.11. Не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, посадок деревьев, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласия Организации ВКХ.

2.3.12. Сообщать Организации ВКХ в течение одного рабочего дня обо всех неисправностях, повреждениях и нарушениях в работе средств измерений, а также о срыве или нарушении целостности plomb на элементах узла учета воды и сточных вод и своевременно организовывать работу по устранению нарушений в учете воды или сточных вод.

2.3.13. Предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным и канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим Абоненту на законном основании, только при наличии согласования Организации ВКХ.

2.3.14. Производить снятие показаний приборов учета и предоставить Организации ВКХ данные сведения до 1-го числа месяца, следующего за расчетным, любым из доступных способов.

2.3.15. По запросу Организации ВКХ предоставить сведения о текущих показаниях приборов учета в течение 2 (двух) рабочих дней после получения запроса.

2.3.16. Направлять ответственного представителя при проведении Организацией ВКХ проверки узла учета воды у Абонента, исправности водопроводных и канализационных сетей, отборе проб питьевой воды или сточных вод.

2.3.17. Соблюдать установленные нормативы допустимых сбросов и лимиты на сбросы сточных вод, принимать меры по соблюдению указанных нормативов и требований, обеспечивать реализацию плана снижения сбросов (если для объектов этой категории абонентов в соответствии с законодательством Российской Федерации устанавливаются нормативы допустимых сбросов), соблюдать нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на централизованную систему водоотведения.

2.3.18. Осуществлять сброс сточных вод от напорных коллекторов Абонента в самотечную сеть канализации Организации ВКХ через колодез — гаситель напора.

2.3.19. Обеспечивать локальную очистку сточных вод в случаях, предусмотренных правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

2.3.20. В случаях, установленных правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод и уведомлять Организацию ВКХ в случае нарушения этой декларации.

2.3.21. Не создавать препятствий для водоснабжения и водоотведения абонентов и транзитных организаций, водопроводные и (или) канализационные сети которых присоединены к водопроводным и (или) канализационным сетям Абонента.

2.3.22. Обеспечить условия, при которых ливневые и талые воды с территории Абонента и иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям Абонента, не должны отводиться в систему централизованной канализации.

2.3.23. До 5 числа месяца, следующего за расчетным, получать счет на оплату, счет-фактуру и акты оказанных услуг по месту нахождения Организации ВКХ: Орловская область, г. Ливны, ул. Хохлова, 6а.

2.4. Абонент имеет право:

2.4.1. Получать от Организации ВКХ информацию о результатах производственного контроля качества питьевой воды, состава и свойств сточных вод, осуществляемого Организацией ВКХ, в порядке, предусмотренном законодательством РФ, и производственного контроля состава и свойств сточных вод, осуществляемого Организацией ВКХ в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. № 525.

2.4.2. Получать от Организации ВКХ информацию об изменении установленных тарифов на холодную воду и тарифов на водоотведение.

2.4.3. Привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узлов учета воды и сточных вод.

2.4.4. Осуществлять в целях контроля состава и свойств сточных вод отбор проб сточных вод, в том числе параллельных проб, принимать участие в отборе проб сточных вод, осуществляемом Организацией ВКХ.

2.4.5. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

3. Порядок осуществления учета поданной холодной воды и принимаемых сточных вод

3.1. Для учета объемов поданной Абоненту холодной воды и объема принятых сточных вод стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

3.2. Сведения об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и о местах отбора проб воды, сточных вод приведены в приложении № 5.

3.3. Коммерческий учет полученной холодной воды, отведенных сточных вод обеспечивает Абонент. Приборы учета воды, сточных вод размещаются Абонентом на границе эксплуатационной ответственности Абонента и Организации ВКХ.

3.4. Количество поданной холодной воды и принятых Организацией ВКХ сточных вод определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет холодной воды, сточных вод, по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, коммерческий учет осуществляется расчетным способом.

3.5. Сторона, осуществляющая коммерческий учет поданной холодной воды и отведенных сточных вод, снимает показания приборов учета на последнее число расчетного периода, установленного настоящим договором, либо осуществляет в случаях, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, расчет объема поданной (полученной) холодной воды и отведенных сточных вод расчетным способом, вносит показания приборов учета в журнал учета расхода воды и принятых сточных вод, передает эти сведения в Организацию ВКХ не позднее 1-го числа месяца, следующего за расчетным.

3.6. Передача сторонами сведений о показаниях приборов учета и другой информации осуществляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

4. Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору

4.1. Оплата по настоящему договору осуществляется Абонентом по тарифам на питьевую воду и тарифам на водоотведение, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

Тариф на холодную воду, установленный на дату заключения настоящего договора составляет рублей копеек/куб.м, в т.ч. НДС;

Тариф на водоотведение, установленный на дату заключения настоящего договора составляет рублей копеек/куб.м, в т.ч. НДС.

Тарифы установлены Управлением по тарифам Орловской области.

Новые тарифы являются обязательными для Сторон с момента введения их в действие.

4.2. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен 1 календарному месяцу. Абонент оплачивает полученную холодную воду и отведенные сточные воды до 10-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем, на основании счетов, выставленных к оплате Организацией ВКХ не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Организации ВКХ.

4.3. В случае, если размер внесенной в течение расчетного периода оплаты превысит стоимость объема потребленной воды и принятых сточных вод, в расчетном периоде, за который осуществляется оплата, излишне уплаченная сумма зачитывается в счет платежа за расчетный период, следующий за расчетным периодом, в котором была осуществлена такая оплата. При наличии у Абонента задолженности за водоотведение суммы, поступающие от Абонента в счет текущей оплаты, относятся Организацией ВКХ в погашение задолженности до ее полной ликвидации.

4.4. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, а также размер платы Абонента воды в связи с нарушением Абонентом нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод рассчитываются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

4.5. Абонент ежемесячно, после получения счета, счета-фактуры и акта оказанных услуг, в срок до 20-го (двадцатого) числа месяца, следующего за расчетным периодом, направляет в адрес Организации ВКХ 01 (один) экземпляр акта оказанных услуг, подписанный и скрепленный печатью со своей стороны. В случае непредставления акта оказанных услуг в срок, либо письменных возражений со стороны Абонента по качеству и количеству оказанных услуг, услуги считаются оказанными Абоненту в полном объеме и надлежащего качества.

4.6. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Организацией ВКХ и Абонентом не реже 1 раза в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по настоящему договору, составляет и направляет в адрес другой Стороны акт сверки расчетов в двух экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, нарочным, факсограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

В случае отсутствия подписанного акта сверки или мотивированного отказа от подписания такового более 10 (десяти) рабочих дней после направления данного документа Стороне по договору, акт сверки расчетов считается признанным (согласованным) обеими Сторонами.

5. Порядок контроля качества питьевой воды

5.1. Производственный контроль качества питьевой воды подаваемой Абоненту с использованием централизованных систем водоснабжения, включает в себя отбор проб воды, проведение лабораторных исследований и испытаний на соответствие воды установленным требованиям и контроль за выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий в процессе водоснабжения.

5.2. Производственный контроль качества питьевой воды осуществляется Организацией ВКХ в соответствии с программой производственного контроля качества питьевой воды, которая разрабатывается Организацией ВКХ и согласовывается с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор.

6. Контроль состава и свойств сточных вод

6.1. Контроль состава и свойств сточных вод в отношении абонентов, для объектов которых установлены нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов и нормативы допустимых сбросов по составу сточных вод (далее — нормативы допустимых сбросов), осуществляется в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. № 525 «Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод».

6.2. Отбор проб сточных вод, анализ отобранных проб сточных вод, оформление результатов анализа проб сточных вод и информирование о таких результатах абонентов и уполномоченных органов государственной власти в рамках контроля состава и свойств сточных вод в отношении абонентов, для объектов которых нормы допустимых сбросов не устанавливаются, осуществляются в порядке, предусмотренном Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. № 525 «Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод».

7. Порядок обеспечения абонентом доступа Организации ВКХ к водопроводным и канализационным сетям, местам отбора проб воды, приборам учета холодной воды и сточных вод

7.1. Абонент обязан обеспечить доступ представителям Организации ВКХ или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам в порядке, установленном Правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утвержденными постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 г. № 776.

7.2. Отказ в доступе (недопуск) представителям Организации ВКХ к приборам учета (узлам учета) воды и сточных вод приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) за определенный период холодной воды и принятых сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утвержденными постановлением Правительством РФ от 04.09.2013 г. № 776.

8. Порядок контроля за соблюдением Абонентом лимитов на сбросы и показателей декларации о составе и свойствах сточных вод, нормативов по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения

8.1. Нормативы водоотведения по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Организация ВКХ уведомляет Абонента об утверждении уполномоченными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления поселения, городского округа нормативов водоотведения по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод в течение 5 рабочих дней со дня получения такой информации от уполномоченных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления.

8.2. Сведения о требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для абонента, приводятся по форме согласно приложению № 6.

8.3. Контроль за соблюдением Абонентом установленных для него нормативов водоотведения по объему и составу сточных вод осуществляет Организация ВКХ.

В ходе осуществления контроля за соблюдением Абонентом установленных для него нормативов водоотведения по объему и составу сточных вод Организация ВКХ ежемесячно определяет объем отведенных (принятых) сточных вод абонента сверх установленного для него норматива водоотведения по объему и составу сточных вод.

8.4. При наличии у Абонента объектов, для которых не устанавливаются нормативы водоотведения по объему сточных вод, контроль за соблюдением нормативов водоотведения по объему сточных вод Абонента производится путем сверки общего объема отведенных сточных вод за вычетом объемов поверхностных сточных вод, а также объемов сточных вод, для которых не устанавливаются нормативы водоотведения по объему сточных вод.

8.5. При превышении Абонентом установленных нормативов водоотведения по объему сточных вод Абонент оплачивает объем сточных вод, отведенных в расчетном периоде в централизованную систему водоотведения с превышением установленного норматива по объему сточных вод, по тарифам на водоотведение, действующим в отношении сверхнормативных сбросов сточных вод, установленным в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

9. Порядок декларирования состава и свойств сточных вод

9.1. В целях обеспечения контроля состава и свойств сточных вод Абонент подает в Организацию ВКХ декларацию о составе и свойствах сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения (далее — декларация).

9.2. Декларация разрабатывается Абонентом и представляется в Организацию ВКХ не позднее 6 месяцев со дня заключения Абонентом с Организацией ВКХ настоящего договора. Декларация на очередной год подается Абонентом до 1 июля предшествующего года.

9.3. К декларации прилагается заверенная Абонентом схема внутриплощадочных канализационных сетей с указанием колодцев присоединения к централизованной системе водоотведения и контрольных канализационных колодцев. При наличии нескольких выпусков в централизованную систему водоотведения в декларации указываются усредненные состав и свойства сточных вод по каждому из таких выпусков. Значения фактических концентраций и фактические свойства сточных вод в составе декларации определяются Абонентом путем усреднения результатов серии определений состава и свойств проб сточных вод на всех канализационных выпусках Абонента (не менее 6 на каждом выпуске), выполненных по поручению Абонента лабораторией, аккредитованной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб на канализационных выпусках Абонента может производиться по поручению Абонента Организацией ВКХ за счет средств Абонента.

9.4. При отсутствии у Абонента устройств по усреднению сточных вод и (или) локальных очистных сооружений (или при неэффективной работе локальных очистных сооружений) значения фактических концентраций и фактические свойства сточных вод в составе декларации определяются Абонентом в интервале от среднего до максимального значения (но не ниже среднего значения), при этом в обязательном порядке:

а) учитываются результаты, полученные в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод, проводимого Организацией ВКХ в порядке, утверждаемом Правительством Российской Федерации;

б) исключаются значения любого залпового или запрещенного сброса загрязняющих веществ;

в) исключаются результаты определений состава и свойств сточных вод в пределах установленных Абоненту нормативов допустимых сбросов и требований к составу и свойствам сточных вод.

9.5. Перечень загрязняющих веществ, для выявления которых выполняются определения состава и свойств сточных вод, определяется нормативами допустимых сбросов Абонента, нормативами водоотведения по составу сточных вод, требованиями к составу и свойствам сточных вод, установленными в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

9.6. Декларация утрачивает силу в следующих случаях:

а) изменение состава и свойств сточных вод Абонента при вводе в эксплуатацию водоохраных, водосберегающих или бессточных технологий, новых или реконструируемых объектов, перепрофилирование производства;

б) выявление Организацией ВКХ в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод, сверхнормативного сброса загрязняющих веществ, не отраженных Абонентом в декларации;

в) установление Абоненту новых нормативов допустимого сброса.

9.7. В течение 2 месяцев со дня наступления хотя бы одного из событий, указанных в пункте 9.6. настоящего договора, которое повлекло изменение состава сточных вод Абонента, Абонент обязан разработать и направить Организации ВКХ новую декларацию, при этом ранее утвержденная декларация утрачивает силу по истечении 2 месяцев со дня наступления указанных событий.

9.8. В случае если Абонентом допущено нарушение декларации, Абонент обязан незамедлительно проинформировать об этом Организацию ВКХ любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информация нно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

10. Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод

10.1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента только в случаях, установленных Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и водоотведения, установленного правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

10.2. Порядок уведомления Организацией ВКХ о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения, а также о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения устанавливается действующим законодательством РФ.

Уведомление Организации ВКХ о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения направляется соответствующим лицам в любой доступной форме (почтовое отправление, факсограмма, телефонограмма, извещение в средствах массовой информации, извещение через информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» и другие средства извещения).

11. Порядок уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение

11.1. В случае передачи прав на объекты, устройства и сооружения, подключенные (подключаемые) к системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам Абонент в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направляет Организации ВКХ письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права. Уведомление направляется по почте или нарочным.

11.2. Уведомление считается полученным Организацией ВКХ с даты почтового уведомления о вручении или подписи о получении уполномоченным представителем Организации ВКХ на 2-м экземпляре уведомления.

12. Порядок урегулирования споров и разногласий

12.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, разрешаются путем переговоров Сторон, а в случае недостижения Сторонами соглашения путем переговоров подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

12.2. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора.

12.3. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее поступления обязана рассмотреть претензию и дать

ответ.

12.4. В случае недостижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в Арбитражном суде Орловской области.

13. Ответственность сторон

13.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

13.2. В случае нарушения Организацией ВКХ требований к качеству питьевой воды, режима подачи холодной воды и (или) уровня давления холодной воды абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

В случае нарушения Организацией ВКХ режима приема сточных вод Абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

Ответственность Организации ВКХ определяется до границы эксплуатационной ответственности (балансовой принадлежности) по водопроводным сетям Абонента и Организации ВКХ, установленной в соответствии с актом о разграничении эксплуатационной ответственности, приведенным в приложении №1.

13.3. Абонент несет ответственность за безопасность находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей, исправность используемых приборов учета воды и сточных вод, комплектность, сохранность, работоспособность и техническое состояние отключающих устройств Абонента, предотвращающих подтопление подвальных помещений при авариях на водопроводных сетях, а также за вред, причиненный Организации ВКХ или системам централизованного водоснабжения и канализации.

В случае подтопления подвальных помещений, вызванного отсутствием запорной арматуры, негерметичным закрытием ревизий и прочисток, неисправностью других внутридомовых устройств, водопроводных и канализационных сетей и сооружений, находящихся на балансе Абонента, ответственность за причиненный материальный ущерб несет Абонент независимо от того, где произошла авария (засор, подтопление): на сетях Абонента или Организации ВКХ.

13.4. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Абонентом обязательств по оплате настоящего договора, Организация ВКХ вправе потребовать от Абонента уплаты неустойки в размере двукратной ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального Банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

14. Обстоятельства непреодолимой силы

14.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

14.2. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы обязана известить другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств в сроки, установленные действующим законодательством РФ. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств. Эта Сторона должна также без промедления известить другую Сторону о прекращении этих обстоятельств.

14.3. Срок действия настоящего договора продлевается на срок действия обстоятельств непреодолимой силы и разумных сроков на устранение последствий.

15. Действие договора

15.1. Настоящий договор вступает в силу с «___» _____ 2015__ года.

15.2. Настоящий договор заключен на срок до «___» _____ 201__ года.

15.3. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

15.4. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по взаимному согласию сторон.

15.5. Обязательства, возникшие из настоящего договора до его расторжения и не исполненные надлежащим образом, сохраняют свою силу до момента их исполнения.

15.6. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа Организации ВКХ от исполнения настоящего договора или его изменения в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым.

15.7. Изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

16. Прочие условия

16.1. К отношениям сторон, не урегулированным настоящим договором, применяется действующее законодательство Российской Федерации, в том числе, Гражданский кодекс РФ, Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 г. №7-ФЗ, Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011 г. №416, Федеральный закон «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ, Правила холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 г. №644, Правила организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденные постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 г. №776 и иные правовые и нормативные акты.

16.2. В случае внесения изменений в законодательство РФ, стороны в своих взаимоотношениях руководствуются вступившими в силу нормативными актами и внесенными в нормативные акты изменениями без дополнительного согласования сторон и внесения изменений в настоящий договор.

16.3. Каждая из сторон договора в случае изменения у нее наименования, места нахождения или банковских реквизитов обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

16.4. Ответственным лицом за своевременную передачу показаний приборов учета; обеспечение надлежащего содержания помещения, в котором оборудован узел учета; сохранность средств измерений и пломб Организации ВКХ на элементах узлов учета со стороны Абонента назначен

Ф.И.О., должность, телефон

16.5. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

16.6. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

17. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон

Организация ВКХ

Абонент

МУП «Водоканал»

Юридический адрес:303854, Орловская область, г. Ливны,
ул. Хохлова, 6а
ОГРН 1025700515939
ИНН/КПП 5702000554/570201001
р/с 40702810847140000469
к/с 30101810300000000601
БИК 045402601
Отделение № 8595 Сбербанка России г. Орел
Тел.: (48677) 2-19-21 (приемная)
(48677) 2-35-62 (отдел по работе с абонентами)

Директор МУП «Водоканал»

_____ Е.И. Бондарев

**Приложение N 1
к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения**

**АКТ
о разграничении балансовой принадлежности**

(наименование организации)
именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного
хозяйства, в лице _____,
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность - указать нужное)
с одной стороны, и _____, именуемое
(наименование организации)
в дальнейшем абонентом, в лице _____,
(наименование должности - в случае заключения
договора со стороны абонента юридическим лицом;
фамилия, имя, отчество - в случае заключения
договора со стороны абонента физическим лицом)
действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность - указать нужное
в случае заключения договора со стороны абонента
юридическим лицом)
с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий
акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности по
водопроводным и канализационным сетям абонента и организации
водопроводно-канализационного хозяйства является

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

Абонент

"__" _____ 20__ г.

"__" _____ 20__ г.

**Приложение N 2
к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения**

**АКТ
о разграничении эксплуатационной ответственности**

(наименование организации)
именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного
хозяйства, в лице _____,
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность - указать нужное)
с одной стороны, и _____, именуемое
(наименование организации)
в дальнейшем абонентом, в лице _____,
(наименование должности - в случае заключения
договора со стороны абонента юридическим лицом;
фамилия, имя, отчество - в случае заключения
договора со стороны абонента физическим лицом)
действующего на основании _____,

(положение, устав, доверенность - указать нужное в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства является

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

Абонент

"__" _____ 20__ г.

"__" _____ 20__ г.

**Приложение N 3
к договору холодного водоснабжения
и водоотведения**

СВЕДЕНИЯ

о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированного уровня давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения)

Режим установлен с _____ по _____ 20__ г.

N п/п	Наименование объекта	Гарантированный объем подачи холодной воды	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения	Гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения
1	2	3	4	5

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

Абонент

"__" _____ 20__ г.

"__" _____ 20__ г.

**Приложение N 4
к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения**

**РЕЖИМ
приема сточных вод**

Наименование объекта	Максимальный расход сточных вод (часовой)	Максимальный расход сточных вод (секундный)
1	2	3

Режим установлен на период с _____ по _____ 20__ г.
Допустимые перерывы в продолжительности приема сточных вод:

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

Абонент

"__" _____ 20__ г.

"__" _____ 20__ г.

**Приложение N 5
к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения**

СВЕДЕНИЯ

об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод

N п/п	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
	1	2	3

N п/п	Месторасположение узла учета	Диаметр прибора учета,	Марка и заводской номер	Технический паспорт
-------	------------------------------	------------------------	-------------------------	---------------------

		мм	прибора учета	прилагается (указать количество листов)
	1	2	3	4

N п/п	Месторасположение места отбора проб	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
	1	2	3

Схема расположения узлов учета и мест отбора проб воды и сточных вод прилагается.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Абонент

"__" _____ 20__ г.

"__" _____ 20__ г.

**Приложение N 6
к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения**

СВЕДЕНИЯ

о нормативах допустимых сбросов и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для абонента

В целях обеспечения режима безаварийной работы централизованной системы водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства устанавливаются нормативные показатели общих свойств сточных вод

.....
(указать показатели)

Отведению в централизованную систему водоотведения подлежат сточные воды, если содержание в них загрязняющих веществ не превышает следующих значений:

Номер и наименование канализационных выпусков	Перечень загрязняющих веществ	Допустимые концентрации загрязняющих веществ (мг/дм ³)
1	2	3

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Абонент

"__" _____ 20__ г.

"__" _____ 20__ г.

Форма 2.12. Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к централизованной системе холодного водоснабжения

Реквизиты нормативного правового акта, регламентирующего порядок действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении	Федеральный закон от 7.12.2011 г №416 –ФЗ « О водоснабжении и водоотведении» Постановление Правительства РФ от 29.07.2013г №644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ.
Телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения	/48677/ 2-19-21 МУП «Водоканал» г.Ливны Ул.Хохлова 6 а ПТО

Д о г о в о р
о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения

г. Ливны

«___» _____ 2015__ г.

Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал», именуемое в дальнейшем Организация ВКХ, в лице директора Бондарева Е.И., действующего на основании Устава,

с одной стороны, и _____,
(наименование заказчика)

именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице _____

_____,
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____,

(положение, устав, доверенность — указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта заказчика и в соответствии с техническими условиями на подключение (технологическое присоединение) (далее — технические условия) объекта согласно приложению № 1 подключить объект к сетям централизованной системы холодного водоснабжения, а заказчик обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить технические условия.

2. Организация водопроводно-канализационного хозяйства до границы земельного участка заявителя, а в случае подключения (технологического присоединения) многоквартирного дома — до границы инженерно-технических сетей холодного водоснабжения, находящихся в данном многоквартирном доме, осуществляет следующие мероприятия:

_____;
(указывается перечень фактически осуществляемых организацией водопроводно-канализационного хозяйства мероприятий (в том числе технических) по подключению объекта к сетям централизованной системы холодного водоснабжения)

проверка выполнения заказчиком технических условий в порядке и на условиях, которые предусмотрены настоящим договором;

работы по непосредственному подключению (технологическому присоединению) внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования объекта в точке подключения в порядке и сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

3. Подключение (технологическое присоединение) объекта осуществляется в точке (точках) подключения объекта, располагающейся на границе земельного участка, а в случае подключения многоквартирного дома — на границе инженерно-технических сетей холодного водоснабжения, находящихся в данном многоквартирном доме.

II. Срок подключения объекта

4. Срок подключения объекта — _____ г.

III. Характеристики подключаемого объекта и мероприятия по его подключению (технологическому присоединению)

5. Объект (подключаемый объект) — _____,
(объект капитального строительства, на котором
предусматривается потребление холодной воды, объект
системы холодного водоснабжения — указать нужное)
принадлежащий заказчику на праве _____,
(собственность, аренда, пользование и т. п. — указать нужное)
на основании _____,
(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)
с целевым назначением _____.
(указать целевое назначение объекта)

6. Земельный участок — земельный участок, на котором планируется
_____ (строительство, реконструкция, модернизация — указать нужное)
подключаемого объекта, площадью _____ кв. метров,
расположенный по адресу _____,
принадлежащим заказчику на праве _____,
на основании _____,
(собственность, аренда, пользование и т.п. — указать нужное)
кадастровый номер _____,
(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)
с разрешенным использованием _____.
(указать разрешенное использование земельного участка)

7. Размер нагрузки объекта, который обязана обеспечить организация водопроводно-канализационного хозяйства в точках подключения (технологического присоединения), составляет _____ м³/час.

8. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения (в том числе мероприятия, выполняемые заказчиком в пределах границ его земельного участка, и мероприятия, выполняемые организацией водопроводно-канализационного хозяйства до границы земельного участка заказчика, на котором располагается объект капитального строительства, мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованной системы холодного водоснабжения и мероприятия по фактическому подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения) составляется по форме, предусмотренной приложением № 2.

9. Подключение (технологическое присоединение) объекта, в том числе водопроводных сетей холодного водоснабжения заказчика, к централизованным системам холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства осуществляется на основании заявки заказчика.

IV. Права и обязанности сторон

10. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) осуществить мероприятия согласно приложению № 2 к настоящему договору по созданию (реконструкции) централизованных систем холодного водоснабжения до точек подключения на границе земельного участка, а также по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта и подаче холодной воды не позднее установленной настоящим договором даты подключения (технологического присоединения);

б) проверить выполнение заказчиком технических условий, установить пломбы на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах, фланцах, задвижках на их обводах в течение _____ рабочих дней со дня получения от заказчика уведомления о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды. Осуществление указанных действий завершается составлением и подписанием обеими сторонами акта о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению к централизованной системе холодного водоснабжения по форме согласно приложению № 3;

в) осуществить не позднее даты, установленной настоящим договором, но не ранее подписания акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования, указанного в подпункте «б» настоящего пункта, действия по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства.

11. Организация водопроводно-канализационного хозяйства имеет право:

а) участвовать в приемке работ по укладке водопроводных сетей от объекта до точки подключения;

б) изменить дату подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если заявитель не предоставил организации водопроводно-канализационного хозяйства в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и приему холодной воды;

опломбирование установленных приборов учета (узлов учета) холодной воды, а также кранов и задвижек на их обводах.

12. Заказчик обязан:

а) выполнить технические условия, в том числе осуществить мероприятия по подготовке внутридомовых и внутриплощадочных сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения и подаче холодной воды, направить организации водопроводно-канализационного хозяйства соответствующее уведомление не позднее _____ 20__ г. и подписать акт о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта по форме согласно приложению № 3 к настоящему договору;

б) представить организации водопроводно-канализационного хозяйства выписку из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации (1 экземпляр), в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений;

в) в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, влекущих изменение указанной в настоящем договоре нагрузки, в течение 5 дней направить организации водопроводно-канализационного хозяйства предложение о внесении соответствующих изменений в договор о подключении (технологическом присоединении). Изменение заявленной нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями;

г) обеспечить доступ организации водопроводно-канализационного хозяйства для проверки выполнения технических условий подключения (технологического присоединения) и установления пломб на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах и задвижках на их обводах;

д) внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере и сроки, которые установлены настоящим договором.

13. Заказчик имеет право:

а) получить информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

б) в одностороннем порядке расторгнуть договор о подключении (технологическом присоединении) при нарушении организацией водопроводно-канализационного хозяйства сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

V. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) и порядок расчетов

14. Плата за подключение (технологическое присоединение) согласно приложению № 4 составляет _____ (_____) рублей ____ копеек, в том числе НДС (18 процентов) — _____ рублей.

15. Заказчик обязан внести плату, указанную в пункте 14 настоящего договора, на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства в следующем порядке:

_____ рублей (15 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора);

_____ рублей (50 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения);

_____ рублей (35 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении), фиксирующего техническую готовность к подаче холодной воды на объект заявителя, но не позднее выполнения технических условий).

В случае если сроки фактического присоединения объекта заказчика не соблюдаются в связи с действиями (бездействием) заказчика, а организацией водопроводно-канализационного хозяйства выполнены все необходимые мероприятия для создания технической возможности подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в настоящем договоре.

16. Обязательство заказчика по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с даты зачисления денежных средств в соответствии с пунктами 14 и 15 настоящего договора на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства.

17. Плата за работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей объекта в точке подключения к централизованной системе холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства в состав платы за подключение (технологическое присоединение):

не включена _____ (да, нет — указать нужное);

включена _____ (да, нет — указать нужное).

18. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) возможно по соглашению сторон в случае изменения технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) водопроводных сетей. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с требованиями, установленными правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

VI. Порядок исполнения договора

19. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет фактическое подключение объекта к централизованной системе холодного водоснабжения при условии выполнения заказчиком технических условий и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размерах и сроки, установленные разделом 5 настоящего договора.

20. Объект считается подключенным к централизованной системе холодного водоснабжения с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта по форме согласно приложению № 5, подтверждающего выполнение сторонами технических условий и иных обязательств по настоящему договору, и подписания акта о разграничении балансовой принадлежности водопроводных сетей по форме согласно приложению № 6.

21. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта и акт о разграничении балансовой принадлежности подписываются сторонами в течение _____ рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения.

22. В течение _____ рабочих дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта заказчик обязан провести работы по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта.

Работы по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования могут выполняться организацией водопроводно-канализационного хозяйства по отдельному возмездному договору. При этом стоимость указанных работ не включается в состав расходов, учитываемых при установлении платы за подключение (технологическое присоединение).

В случае выполнения работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования заказчиком собственными силами либо с привлечением третьего лица на основании отдельного договора организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет контроль за выполнением указанных работ.

После промывки и дезинфекции сторонами составляется и подписывается акт о промывке и дезинфекции, в котором отражены результаты анализов качества холодной воды, отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям, а также сведения об определенном на основании показаний средств измерений количестве холодной воды, израсходованной на промывку.

23. Водоснабжение в соответствии с техническими условиями осуществляется организацией водопроводно-канализационного хозяйства при условии получения заявителем разрешения на ввод объекта в эксплуатацию после подписания сторонами акта о подключении объекта и заключения договора холодного водоснабжения, договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с даты, определенной таким договором.

VII. Ответственность сторон

24. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

25. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств по оплате настоящего договора организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от заказчика уплаты неустойки в размере двукратной ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

VIII. Обстоятельства непреодолимой силы

26. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

27. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана известить другую сторону любыми доступными способами без промедления о наступлении указанных обстоятельств, но не позднее 24 часов, или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.

IX. Порядок урегулирования споров и разногласий

28. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

29. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, и содержит:

сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

содержание спора, разногласий;

сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);

другие сведения по усмотрению стороны.

30. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

31. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

32. В случае недостижения сторонами согласия спор и разногласия, связанные с настоящим договором, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

X. Срок действия договора

33. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до ____ 20__ г., а в части обязательств, не исполненных к моменту окончания срока его действия, - до полного их исполнения сторонами.

34. По соглашению сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

35. Внесение изменений в настоящий договор, изменений технических условий, а также продление срока действия технических условий осуществляются в течение 14 рабочих дней со дня получения организацией водопроводно-канализационного хозяйства соответствующего заявления заказчика, исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

36. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

а) по письменному соглашению сторон;

б) по инициативе заказчика путем письменного уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случаях прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты организации водопроводно-канализационного хозяйства фактически понесенных ею расходов;

в) по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления другой стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая сторона совершит существенное нарушение условий настоящего договора и такое нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, вследствие которого она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

XI. Прочие условия

37. Все изменения настоящего договора считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

38. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

39. При исполнении договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении», правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми постановлением Правительства Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

40. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

41. Приложения № 1—6 к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Заказчик

____ 20__ г.

____ 20__ г.

Приложение № 1
к договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной системе
холодного водоснабжения

**Технические условия на подключение
(технологическое присоединение) объекта**
№ _____ от _____

Основание _____

Причина обращения _____

Объект _____

Кадастровый номер земельного участка _____

Заказчик _____

Срок действия условий на подключение _____

Точка подключения к централизованным системам холодного водоснабжения (адрес,
координаты) _____

Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и
сооружениям для подключения, а также к выполняемым заказчиком
мероприятиям для осуществления подключения _____

Гарантируемый свободный напор в месте присоединения и геодезическая отметка
верха трубы _____

Разрешаемый отбор объема холодной воды и режим
водопотребления (отпуска) _____

Требования к установке приборов учета воды и устройству узла учета (требования к прибору учета воды не должны
содержать указания на определенные марки приборов
и методики измерения) _____

Требования к обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности и подаче
расчетных расходов холодной воды для пожаротушения _____

Перечень мер по рациональному использованию холодной воды, имеющий
рекомендательный характер _____

Границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям организации
водопроводно-канализационного хозяйства и заявителя _____

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Заказчик

___ ____ 20__ г.

___ ____ 20__ г.

Приложение № 2
к договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной системе
холодного водоснабжения

П Е Р Е Ч Е Н Ь М Е Р О П Р И Я Т И Й
(в том числе технических)
по подключению (технологическому присоединению)
объекта к централизованной системе холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Состав выполняемых мероприятий	Сроки выполнения
1	2	3	4
I. Мероприятия организации водопроводно-канализационного хозяйства			
II. Мероприятия заказчика			

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Заказчик

___ ____ 20__ г.

___ ____ 20__ г.

Приложение № 3
к договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной системе
холодного водоснабжения

А К Т
о готовности внутриплощадочных
и (или) внутридомовых сетей и оборудования

_____,
(наименование организации)
именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице

_____,
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность — указать нужное)

с одной стороны, и _____,
(наименование заказчика)

именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице _____

_____,
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность — указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что мероприятия по подготовке внутридомовых и внутриплощадочных сетей и оборудования

объекта _____,
(объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление холодной воды,
объект централизованных систем холодного водоснабжения — указать нужное)

к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения проведены в полном объеме в порядке и сроки, которые предусмотрены договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от _____ 20__ г. № _____.

Организация водопроводно-канализационного
хозяйства

Заказчик

_____ 20__ г.

_____ 20__ г.

Приложение № 4
к договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной системе
холодного водоснабжения

Р А З М Е Р П Л А Т Ы
за подключение (технологическое присоединение)

1 вариант

В случае если для осуществления подключения (технологического присоединения) организации водопроводно-канализационного хозяйства необходимо провести мероприятия по созданию (реконструкции) централизованной системы холодного водоснабжения, не связанные с увеличением мощности существующих объектов и сетей, плата за подключение по договору № _____ от _____ 20__ г. составляет

_____ (_____) рублей, включая НДС (18 процентов)
_____ рублей, и определена путем произведения:

действующего тарифа на подключение в размере _____ руб./м³, установленного

_____ ;
(наименование органа, установившего тариф на подключение, номер и дата документа, подтверждающего его установление)

подключаемой нагрузки в точке (точках) подключения в размере:

в точке 1 _____ м³/сут (_____ м³/час);

в точке 2 _____ м³/сут (_____ м³/час);

в точке 3 _____ м³/сут (_____ м³/час);

расстояния от месторасположения объекта до точки (точек) подключения к централизованной системе холодного водоснабжения:

точка 1 _____ ;

точка 2 _____ ;

точка 3 _____ .

2 вариант

В случае если для осуществления подключения организации водопроводно-канализационного хозяйства необходимо наряду с мероприятиями по созданию (реконструкции) централизованной системы холодного водоснабжения провести мероприятия, направленные на увеличение мощности существующих сетей и объектов, плата за подключение по договору № _____ от _____ 20__ г. составляет _____ (_____) рублей, включая НДС (18 процентов) _____ рублей, установленная решением

_____ (наименование органа регулирования тарифов, установившего размер платы для заказчика, дата и номер решения) индивидуально.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Заказчик

_____ 20__ г.

_____ 20__ г.

Приложение № 5
к договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной системе
холодного водоснабжения

А К Т о подключении (технологическом присоединении) объекта

_____ ,
(наименование организации)

именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице

_____ ,
(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____ ,
(положение, устав, доверенность — указать нужное)

с одной стороны, и _____ ,

_____ (наименование заказчика)

именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице _____

_____,
(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____

(положение, устав, доверенность — указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что организация водопроводно-канализационного хозяйства выполнила мероприятия, предусмотренные правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми постановлением Правительства Российской Федерации, договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от ____ 20__ г. № _____, а именно — осуществила фактическое подключение объекта _____

_____,
(объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление холодной воды, объект централизованной системы холодного водоснабжения — указать нужное)

заказчика к централизованной системе холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства.

Максимальная величина мощности в точке (точках) подключения составляет:

в точке 1 _____ м³/сут (_____ м³/час);

в точке 2 _____ м³/сут (_____ м³/час);

в точке 3 _____ м³/сут (_____ м³/час).

Величина подключенной нагрузки объекта отпуска холодной воды составляет:

в точке 1 _____ м³/сут (_____ м³/час);

в точке 2 _____ м³/сут (_____ м³/час);

в точке 3 _____ м³/сут (_____ м³/час).

Точка (точки) подключения объекта:

1. _____;

2. _____.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Заказчик

____ 20__ г.

____ 20__ г.

Приложение № 6
к договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной системе
холодного водоснабжения

А К Т
о разграничении балансовой принадлежности

_____,
(наименование организации)

именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице _____

_____,
(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность — указать нужное)

с одной стороны, и _____,
(наименование заказчика)

именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность — указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности водопроводных сетей централизованной системы холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика является _____
_____.

Организация водопроводно-канализационного
хозяйства

Заказчик

___ _____ 20___ г.

___ _____ 20___ г.

Порядок
подключения к городским сетям водоснабжения и водоотведения г. Ливны, для физических лиц.

№ п/п	Наименование работ	Исполнитель	Срок исполн.
1	2	3	4
1	<p>Подача заказчиком заявления на оформление договора о подключении, выдаче условий подключения к городским сетям водоснабжения и водоотведения и проекта на водоснабжение и водоотведение:</p> <p>- включает заполнение бланка заявления и сбор следующих документов:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Копии паспорта (с предъявлением оригинала). 2. Копии правоустанавливающих документов на земельный участок (в т.ч. кадастровый план, договор аренды или свидетельство регистрации собственности) с предъявлением оригиналов. 3. Копии правоустанавливающих документов на объекты недвижимости (здания, сооружения) с предъявлением оригиналов. 4. Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населённого пункта. 5. Справка о составе семьи. 6. Согласованную с заинтересованными лицами схему подключения объекта, утверждённую уличкомом, с предоставлением разрешительного документа от заинтересованных лиц (расписка или гарантийное письмо). 7. При необходимости, нотариально заверенную доверенность от совладельцев на представление их интересов в оформлении разрешительной документации на водоснабжение и водоотведение) 	Заказчик	-
2	<p>Подготовка:</p> <ul style="list-style-type: none"> - технических условий; - проекта на водоснабжение и водоотведение*; - оформление договор; 	ПТО МУП «Водоканал»	14 дней 7 дней 30 дней
3	<p>Внесение платы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - за подключение к сетям водоснабжения и водоотведения ; - за выполнение проекта*. 	Заказчик	-
4	<ul style="list-style-type: none"> -выдача технических условий; - заключение договора - выдача проекта* 	ПТО МУП «Водоканал»	-
5	Производство строительно-монтажных работ лицензированной организацией.	Заказчик	-
6	Выполнение и согласование с МУП «Водоканал» исполнительной схемы производства работ.	Заказчик, лицензир. организация	-
8	Оформление акта разграничения эксплуатационной ответственности сторон по сетям водоснабжения и водоотведения	ПТО МУП «Водоканал»	1 день
9	Подача заявления на опломбирование прибора учета	Заказчик	-
10	Оплата установки пломбы,	Заказчик	-
11	Опломбирование прибора учета с составление акта.	Абонентский отдел МУП «Водоканал»	1 день
12	Оплата врезки в систему водоснабжения	Заказчик	-
13	Проведение врезки в систему водоснабжения с составлением акта.	МУП «Водоканал»	-

* - при условии разработки проекта в МУП «Водоканал».

Порядок

подключения к городским сетям водоснабжения и водоотведения г. Ливны, для юридических лиц.

№ п/п	Наименование работ	Исполнитель	Срок исполн.
1	2	3	4
1	<p>Подача заказчиком заявления на оформление договора о подключении, выдаче условий подключения к городским сетям водоснабжения и водоотведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - включает заполнение бланка заявления и сбор следующих документов: <ol style="list-style-type: none"> 1. Технические условия , выданные администрацией г. Ливны с сопроводительным письмом. 2. Заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление. 3. Копии правоустанавливающих документов на земельный участок (в т.ч. кадастровый план, договор аренды или свидетельство регистрации собственности). 4. Копии правоустанавливающих документов на объекты недвижимости (здания, сооружения). 5. Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населённого пункта. 6. Топографическую карту участка в масштабе 1: 500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), заверенную Комитетом архитектуры и градостроительства г. Ливны. 7. Выполненный проектной организацией, имеющей соответствующую лицензию, расчёт баланса водопотребления и водоотведения подключаемого объекта , с указанием видов водопользования. 8. Сведения о составе сточных вод, намеченных к сбросу в систему канализации (кроме жилых помещений). 9. Согласованную с заинтересованными лицами схему подключения объекта, с предоставлением разрешительного документа от заинтересованных лиц (расписка или гарантийное письмо). 	Заказчик	-
2	Подготовка: - технических условий; - оформление договора;	ПТО МУП «Водоканал»	14 дней 30 дней
3	Внесение платы: - за подключение к сетям водоснабжения и водоотведения ;	Заказчик	-
4	-выдача технических условий; - заключение договора;	ПТО МУП «Водоканал»	-
5	Производство строительно-монтажных работ лицензированной строительной организацией.	Заказчик	-
6	Выполнение и согласование с МУП «Водоканал» исполнительной схемы производства работ.	Заказчик, лицензированная строительная организация	-
7	Оформление акта разграничения эксплуатационной ответственности сторон по сетям водоснабжения и водоотведения	ПТО МУП «Водоканал»	1 день
8	Подача заявления на опломбирование прибора учета	Заказчик	-
9	Оплата установки пломбы.	Заказчик	-
10	Опломбирование прибора учета с составление акта.	Абонентский отдел МУП «Водоканал»	1 день
11	Оплата врезки в систему водоснабжения	Заказчик	-

12	Проведение врезки в систему водоснабжения с составлением акта.	МУП «Водоканал»	-
----	--	-----------------	---

Директору МУП «Водоканал» Бондареву Е.И.

гр. _____
 проживающего по адресу: г. Ливны _____
 паспорт серии _____ № _____
 выдан _____ дата выдачи _____
 ИНН _____ тел. _____

ЗАЯВЛЕНИЕ.

Прошу Вас оформить договор о подключении и выдать условия подключения (технические условия для присоединения) к городским сетям водоснабжения и водоотведения объекта капитального строительства по адресу: г. Ливны, _____

Характеристика объекта: - новое строительство - реконструкция

Информация о разрешённом использовании

земельного участка _____

Этажность _____

Основания определения параметров разрешённого строительства _____ Планируемый срок

ввода в эксплуатацию объекта _____

Планируемая величина необходимой подключаемой нагрузки:

- максимальное планируемое водопотребление _____ м³/сут

- расход на пожаротушение _____ м³/сут

- максимальное планируемое водоотведение _____ м³/сут

-увеличение (уменьшение) водопотребления _____ м³/сут

(указывается в случае реконструкции объекта)

Проект на водоснабжение и водоотведение будет выполнен : _____

Приложение:

наименование организации _____

1. Копии паспорта (с предъявлением оригинала).
2. Копии правоустанавливающих документов на земельный участок (в т.ч. кадастровый план, договор аренды или свидетельство регистрации собственности) с предъявлением оригиналов.
3. Копии правоустанавливающих документов на объекты недвижимости (здания, сооружения) с предъявлением оригиналов.
4. Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населённого пункта.
5. Справка о составе семьи.
6. Согласованную с заинтересованными лицами схему подключения объекта, утверждённую уличкомом, с предоставлением разрешительного документа от заинтересованных лиц (расписка или гарантийное письмо).
7. При необходимости, нотариально заверенную доверенность от совладельцев на представление их интересов в оформлении разрешительной документации на водоснабжение и водоотведение.

В связи со сложностями установки узла учета в водопроводном колодце и дальнейшей его эксплуатации, прошу Вашего разрешения на установку счетчика воды на вводе в здание. Гарантирую обеспечение доступа работников МУП «Водоканал» для осмотра узла учета.

В случае утечки воды на водопроводном вводе от врезного колодца до узла учета, обязуюсь оплатить потерю питьевой воды по представленному мне расчету.

С порядком оформления документов на присоединение к городским сетям водоснабжения и водоотведения и внесения платы за подключение согласны.

 Фамилия, имя, отчество

 Подпись

 Дата

Форма 2.13. Информация о способах приобретения, стоимости и объемах товаров, необходимых для производства регулируемых товаров и (или) оказания регулируемых услуг регулируемой организацией

Сведения о правовых актах, регламентирующих правила закупки (положение о закупках) в регулируемой организации	Положение о закупке по 223-ФЗ От 8 июля 2011г.
Место размещения положения о закупках организации	vkzak-livny@mail.ru
Планирование конкурсных процедур и результаты их проведения	План закупки, размещенный в сети Интернет

Формы предоставления информации, подлежащей раскрытию, организациями, осуществляющими водоотведение

Форма 3.1. Общая информация о регулируемой организации

Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу регулируемой организации)	Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал»
Фамилия, имя и отчество руководителя регулируемой организации	Бондарев Егор Иванович
Основной государственный регистрационный номер, дата его присвоения и наименование органа, принявшего решение о регистрации, в соответствии со свидетельством о государственной регистрации в качестве юридического лица	Основной государственный регистрационный номер : 1025700515939 Администрация г. Ливны 30.12.1992г №000231Серия. А Свидетельство о внесении записи в ЕГР Юридических лиц серия 57 №000256028 Дата внесения записи 02.12.2002г Инспекция Министерства РФ по налогам и сборам по г.Ливны Орл.обл.
Почтовый адрес регулируемой организации	303854 г.Ливны Орловская обл.ул.Хохлова ба
Адрес фактического местонахождения органов управления регулируемой организации	Комитет по управлению муниципальным имуществом г.Ливны г.Ливны ул.Ленина д.7
Контактные телефоны	/48677/2-37-92
Официальный сайт регулируемой организации в сети «Интернет»	нет
Адрес электронной почты регулируемой организации	vk_livny@mail.ru
Режим работы регулируемой организации (абонентских отделов, сбытовых подразделений), в том числе часы работы диспетчерских служб	Режим работы с 8ч.00мин до 17ч.00 Перерыв с 12.00 до 13.00 Отдела по работе с абонентами С 8.00 до 17.00 Перерыв с 12.00 до 13.00 Дежурный отдела по работе с абонентами с 8.00 до 16.00 без перерыва Диспетчерская служба Круглосуточно.
Вид регулируемой деятельности	Сбор и обработка сточной жидкости
Протяженность канализационных сетей (в однострубно исчислении) (километров)	93,4
Количество кан.насосных станций (штук)	7
Количество очистных сооружений (штук)	1

Форма 3.2. Информация о тарифе на водоотведение

Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении тарифа на водоотведение	Управление по тарифам Орловской обл.
Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа на водоотведение	Приказ №2259-Т от 18..12.2014г
Величина установленного тарифа на водоотведение	С 1 января 2015г по 30 июня 2015 г- 17 руб.08 коп. в т.ч. НДС С 1 июля 2015 г ро 31 декабря 2015 г – 18 руб.76.коп в т.ч. НДС
Срок действия установленного тарифа на водоотведение	2015г.
Источник официального опубликования решения об установлении тарифа на водоотведение	Газета «Орловская правда» от 23.12.2014г № 166

Форма 3.8. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к централизованной системе водоотведения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к централизованной системе водоотведения

Количество поданных заявок на подключение к централизованной системе водоотведения	6
Количество исполненных заявок на подключение к центральной системе водоотведения	6
Количество заявок о подключении к централизованной системе водоотведения, по которым принято решение об отказе в подключении (с указанием причин) в течение квартала	0
Резерв мощности централизованной системы водоотведения в течение квартала	18,0

Форма 3.9. Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг

**ДОГОВОР
холодного водоснабжения и водоотведения**

г. Ливны

" ____ " _____ 2015__ г.

Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» (МУП «Водоканал»), именуемое в дальнейшем «Организация водопроводно-канализационного хозяйства» (далее - Организация ВКХ), в лице директора Бондарева Егора Ивановича, действующего на основании Устава с одной стороны, и _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Организация ВКХ, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение, обязуется подавать Абоненту через присоединенную водопроводную сеть холодную питьевую воду (далее – холодную воду) установленного качества, осуществлять прием сточных вод Абонента в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а Абонент обязуется соблюдать режимы водопотребления и водоотведения, нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, нормативы допустимых сбросов, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованных систем водоотведения, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета, производить Организации ВКХ оплату водоотведения, принятой холодной воды, сброшенных загрязняющих веществ в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим договором.

1.2. Границы раздела балансовой и (или) эксплуатационной ответственности принадлежности по водопроводным и канализационным сетям Абонента и Организации ВКХ определяются в соответствии с актом разграничения эксплуатационной ответственности (балансовой принадлежности) (Приложение № 1, №2).

1.3. Сведения о режиме подачи холодной воды Абоненту (гарантированный объем подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения определяется в соответствии с условиями подключения (технологического подключения) к централизованной системе холодного водоснабжения (Приложение № 3). Сведения о режиме приема сточных вод определяются в соответствии с условиями подключения к централизованной системе водоотведения (Приложение № 4).

1.4. Качество подаваемой холодной воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно – эпидемиологического благополучия населения.

1.5. В случаях, связанных с явлениями природного характера, которые не могут быть заблаговременно предусмотрены, или с аварийными ситуациями, устранение которых не может быть осуществлено немедленно, допускаются временные отклонения от санитарно-гигиенических нормативов качества питьевой воды по показателям химического состава, влияющих на органолептические свойства (цвет, привкус, запах).

1.6. Датой начала подачи холодной воды и (или) приема сточных вод является дата вступления настоящего договора в силу. Местом исполнения Организацией ВКХ своих обязательств по настоящему договору является точка, расположенная на границе эксплуатационной ответственности Абонента и Организации ВКХ.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Организация ВКХ обязуется:

2.1.1. Обеспечивать Абонента холодной водой, соответствующей требованиям, установленным санитарными правилами и нормами. Не допускать ухудшения качества воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов.

2.1.3. Осуществлять производственный контроль качества питьевой воды, состава и свойств сточных вод.

2.1.4. Обеспечивать Абоненту установленный настоящим договором режим подачи холодной воды до границы раздела водопроводной сети между Абонентом и Организацией ВКХ. Обеспечивать Абоненту установленный настоящим договором режим приема сточных вод от точки присоединения канализационной системы Абонента к системе водоотведения Организации ВКХ.

2.1.5. Осуществлять допуск к эксплуатации (для коммерческого учета) узлов учета воды, приборов учета воды и сточных вод Абонента при условии соблюдения Абонентом порядка установки узла учета и предоставления заявки на допуск прибора учета к эксплуатации; производить опломбирование (установку контрольных пломб) элементов узла учета воды (сточных вод) при соответствии узла учета техническим, санитарно-гигиеническим требованиям к установке и содержанию, а также при соблюдении условий безопасности места монтажа узла учета.

2.1.6. Требовать от Абонента реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов допустимых сбросов Абонента, нормативов водоотведения по объему и составу сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на централизованную систему водоотведения.

2.1.7. Осуществлять контроль за соблюдением Абонентом режима водоотведения и нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

2.1.8. Осуществлять контроль за соблюдением Абонентом режима водоотведения и нормативов допустимых сбросов, нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

2.1.9. Предоставлять Абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

2.1.10. Отвечать на жалобы и обращения Абонента, относящиеся к исполнению настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации.

2.1.11. Уведомлять абонента о проведении планово-предупредительного ремонта водопроводных и канализационных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение и водоотведение Абонента.

2.1.12. Опломбировать Абоненту приборы учета сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, при которых взимается плата за опломбирование

2.1.13. Предупреждать Абонента о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) водоотведения в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2.1.14. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

2.2. Организация ВКХ вправе:

2.2.1. Осуществлять контроль за правильностью ведения Абонентом коммерческого учета объемов водопотребления и водоотведения (правильностью снятия показаний; исправностью средств измерений; соблюдением полного учета воды и стоков средством измерения; наличием контрольных пломб Организации ВКХ на элементах узла учета, задвижке обводной линии, запорной арматуре, присоединений на противопожарные нужды и т. п.). Проверять техническое состояние водопроводных и канализационных сетей Абонента. Проводить проверку исправного состояния запорной арматуры обводной линии (при её наличии) на узле учета воды Абонента.

2.2.2. Осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения Абонента к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения.

2.2.3. Временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение и (или) водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Возобновлять оказание услуг Абоненту после полного погашения Абонентом задолженности по договору и оплаты Абонентом расходов Организации ВКХ на введение временного прекращения или ограничения и восстановления холодного водоснабжения и (или) водоотведения по расценкам Организации ВКХ.

2.2.4. Иметь беспрепятственный доступ к водопроводным и канализационным сетям, местам отбора проб воды и приборам учета холодной воды, сточных вод, находящимся на территории Абонента.

2.2.5. Выдавать Абоненту предписания по устранению нарушений условий договора, правил эксплуатации объектов систем водоснабжения и (или) водоотведения, правил коммерческого учета воды и сточных вод.

2.2.6. Прекращать подачу холодной воды и (или) прием сточных вод в отношении объектов Абонента, осуществляющих самовольное подключение и (или) самовольное пользование централизованными системами водоснабжения и (или) водоотведения.

2.2.7. Взимать с Абонента плату за отведение сточных вод сверх установленных нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, а также за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения.

2.2.8. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

2.2.9. Осуществлять иные права, предоставленные Организации ВКХ по настоящему договору и в соответствии с законодательством РФ.

2.3. Абонент обязуется:

2.3.1. Обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов.

2.3.2. Обеспечивать учет получаемой холодной воды и отводимых сточных вод в соответствии с требованиями законодательства РФ и условиями настоящего договора. Оборудовать узлы учета средствами измерений, внесенными в государственный реестр средств измерений, имеющими знаки поверки, при наличии технического паспорта на прибор учета.

2.3.3. Обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности и позволяющих исключить несанкционированный отбор воды.

Обеспечивать целостность средств измерений воды и сточных вод. Нести ответственность за надлежащее состояние и исправность узлов учета, за своевременную поверку приборов учета. Обеспечивать возможность проведения Организацией ВКХ проверки исправности запорной арматуры обводной линии на узле учета воды (при наличии обводной линии в составе узла учета воды Абонента).

2.3.4. Устанавливать приборы учета холодной воды и (или) горячей воды (при подключении и пользовании Абонентом централизованной системой горячего водоснабжения) и (или) сточных вод в сроки, установленные законодательством РФ, на границах эксплуатационной ответственности водопроводных, канализационных сетей Абонента и Организации ВКХ или в ином месте, определенном настоящим договором.

2.3.5. Соблюдать установленные настоящим договором режим потребления холодной воды, водоотведения.

2.3.6. Производить оплату по настоящему договору в сроки, порядке и размере, которые определены в соответствии с настоящим договором, а также вносить плату за негативное воздействие на работу централизованной системы и плату за нарушение нормативов по объему и составу сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения, а также в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, вносить плату за вред, причиненный водному объекту.

2.3.7. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Организации ВКХ для проверки исправности приборов учета воды и сточных вод, сохранности пломб, опломбирования узлов учета, сверки показаний приборов учета, проверки соблюдения условий

эксплуатации приборов учета, а также для проведения осмотра систем водоснабжения и водоотведения Абонента, осмотра, ремонта, обслуживания водопроводных и канализационных сетей Организации ВКХ, проходящих по территории Абонента.

2.3.8. Уведомлять Организацию ВКХ о случаях передачи прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, а также предоставления прав владения или пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам; о случаях реконструкции или ввода в эксплуатацию новых водопроводных и (или) канализационных сетей, сооружений и устройств, а также при изменении иных сведений об Абоненте, которые могут повлиять на исполнение настоящего договора.

2.3.9. Незамедлительно сообщать Организации ВКХ обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушениях работы централизованной системы водоотведения либо о ситуациях (угрозах их возникновения), которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде.

2.3.10. Обеспечить в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих Абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей.

2.3.11. Не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, посадок деревьев, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласия Организации ВКХ.

2.3.12. Сообщать Организации ВКХ в течение одного рабочего дня обо всех неисправностях, повреждениях и нарушениях в работе средств измерений, а также о срыве или нарушении целостности пломб на элементах узла учета воды и сточных вод и своевременно организовать работу по устранению нарушений в учете воды или сточных вод.

2.3.13. Предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным и канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим Абоненту на законном основании, только при наличии согласования Организации ВКХ.

2.3.14. Производить снятие показаний приборов учета и предоставить Организации ВКХ данные сведения до 1-го числа месяца, следующего за расчетным, любым из доступных способов.

2.3.15. По запросу Организации ВКХ предоставить сведения о текущих показаниях приборов учета в течение 2 (двух) рабочих дней после получения запроса.

2.3.16. Направлять ответственного представителя при проведении Организацией ВКХ проверки узла учета воды у Абонента, исправности водопроводных и канализационных сетей, отборе проб питьевой воды или сточных вод.

2.3.17. Соблюдать установленные нормативы допустимых сбросов и лимиты на сбросы сточных вод, принимать меры по соблюдению указанных нормативов и требований, обеспечивать реализацию плана снижения сбросов (если для объектов этой категории абонентов в соответствии с законодательством Российской Федерации устанавливаются нормативы допустимых сбросов), соблюдать нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на централизованную систему водоотведения.

2.3.18. Осуществлять сброс сточных вод от напорных коллекторов Абонента в самотечную сеть канализации Организации ВКХ через колодец — гаситель напора.

2.3.19. Обеспечивать локальную очистку сточных вод в случаях, предусмотренных правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

2.3.20. В случаях, установленных правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод и уведомлять Организацию ВКХ в случае нарушения этой декларации.

2.3.21. Не создавать препятствий для водоснабжения и водоотведения абонентов и транзитных организаций, водопроводные и (или) канализационные сети которых присоединены к водопроводным и (или) канализационным сетям Абонента.

2.3.22. Обеспечить условия, при которых ливневые и талые воды с территории Абонента и иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям Абонента, не должны отводиться в систему централизованной канализации.

2.3.23. До 5 числа месяца, следующего за расчетным, получать счет на оплату, счет-фактуру и акты оказанных услуг по месту нахождения Организации ВКХ: Орловская область, г. Ливны, ул. Хохлова, 6а.

2.4. Абонент имеет право:

2.4.1. Получать от Организации ВКХ информацию о результатах производственного контроля качества питьевой воды, состава и свойств сточных вод, осуществляемого Организацией ВКХ, в порядке, предусмотренном законодательством РФ, и производственного контроля состава и свойств сточных вод, осуществляемого Организацией ВКХ в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. № 525.

2.4.2. Получать от Организации ВКХ информацию об изменении установленных тарифов на холодную воду и тарифов на водоотведение.

2.4.3. Привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узлов учета воды и сточных вод.

2.4.4. Осуществлять в целях контроля состава и свойств сточных вод отбор проб сточных вод, в том числе параллельных проб, принимать участие в отборе проб сточных вод, осуществляемом Организацией ВКХ.

2.4.5. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

3. Порядок осуществления учета поданной холодной воды и принимаемых сточных вод

3.1. Для учета объемов поданной Абоненту холодной воды и объема принятых сточных вод стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

3.2. Сведения об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и о местах отбора проб воды, сточных вод приведены в приложении № 5.

3.3. Коммерческий учет полученной холодной воды, отведенных сточных вод обеспечивает Абонент. Приборы учета воды, сточных вод размещаются Абонентом на границе эксплуатационной ответственности Абонента и Организации ВКХ.

3.4. Количество поданной холодной воды и принятых Организацией ВКХ сточных вод определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет холодной воды, сточных вод, по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, коммерческий учет осуществляется расчетным способом.

3.5. Сторона, осуществляющая коммерческий учет поданной холодной воды и отведенных сточных вод, снимает показания приборов учета на последнее число расчетного периода, установленного настоящим договором, либо осуществляет в случаях, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, расчет объема поданной (полученной) холодной воды и отведенных сточных вод расчетным способом, вносит показания приборов учета в журнал учета расхода воды и принятых сточных вод, передает эти сведения в Организацию ВКХ не позднее 1-го числа месяца, следующего за расчетным.

3.6. Передача сторонами сведений о показаниях приборов учета и другой информации осуществляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

4. Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору

4.1. Оплата по настоящему договору осуществляется Абонентом по тарифам на питьевую воду и тарифам на водоотведение, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

Тариф на холодную воду, установленный на дату заключения настоящего договора составляет рублей копеек/куб.м, в т.ч. НДС;

Тариф на водоотведение, установленный на дату заключения настоящего договора составляет рублей копеек/куб.м, в т.ч. НДС.

Тарифы установлены Управлением по тарифам Орловской области.

Новые тарифы являются обязательными для Сторон с момента введения их в действие.

4.2. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен 1 календарному месяцу. Абонент оплачивает полученную холодную воду и отведенные сточные воды до 10-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем, на основании счетов, выставляемых к оплате Организацией ВКХ не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Организации ВКХ.

4.3. В случае, если размер внесенной в течение расчетного периода оплаты превысит стоимость объема потребленной воды и принятых сточных вод, в расчетном периоде, за который осуществляется оплата, излишне уплаченная сумма зачитывается в счет платежа за расчетный период, следующий за расчетным периодом, в котором была осуществлена такая оплата. При наличии у Абонента задолженности за водоотведение суммы, поступающие от Абонента в счет текущей оплаты, относятся Организацией ВКХ в погашение задолженности до ее полной ликвидации.

4.4. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, а также размер платы Абонента воды в связи с нарушением Абонентом нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод рассчитываются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

4.5. Абонент ежемесячно, после получения счета, счета-фактуры и акта оказанных услуг, в срок до 20-го (двадцатого) числа месяца, следующего за расчетным периодом, направляет в адрес Организации ВКХ 01 (один) экземпляр акта оказанных услуг, подписанный и скрепленный печатью со своей стороны. В случае непредставления акта оказанных услуг в срок, либо письменных возражений со стороны Абонента по качеству и количеству оказанных услуг, услуги считаются оказанными Абоненту в полном объеме и надлежащего качества.

4.6. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Организацией ВКХ и Абонентом не реже 1 раза в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по настоящему договору, составляет и направляет в адрес другой Стороны акт сверки расчетов в двух экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, нарочным, факсограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

В случае отсутствия подписанного акта сверки или мотивированного отказа от подписания такого более 10 (десяти) рабочих дней после направления данного документа Стороне по договору, акт сверки расчетов считается признанным (согласованным) обеими Сторонами.

5. Порядок контроля качества питьевой воды

5.1. Производственный контроль качества питьевой воды подаваемой Абоненту с использованием централизованных систем водоснабжения, включает в себя отбор проб воды, проведение лабораторных исследований и испытаний на соответствие воды установленным требованиям и контроль за выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий в процессе водоснабжения.

5.2. Производственный контроль качества питьевой воды осуществляется Организацией ВКХ в соответствии с программой производственного контроля качества питьевой воды, которая разрабатывается Организацией ВКХ и согласовывается с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор.

6. Контроль состава и свойств сточных вод

6.1. Контроль состава и свойств сточных вод в отношении абонентов, для объектов которых установлены нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов и нормативы допустимых сбросов по составу сточных вод (далее — нормативы допустимых сбросов), осуществляется в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. № 525 «Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод».

6.2. Отбор проб сточных вод, анализ отобранных проб сточных вод, оформление результатов анализа проб сточных вод и информирование о таких результатах абонентов и уполномоченных органов государственной власти в рамках контроля состава и свойств сточных вод в отношении абонентов, для объектов которых нормы допустимых сбросов не устанавливаются, осуществляются в порядке, предусмотренном Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. № 525 «Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод».

7. Порядок обеспечения абонентом доступа Организации ВКХ к водопроводным и канализационным сетям, местам отбора проб воды, приборам учета холодной воды и сточных вод

7.1. Абонент обязан обеспечить доступ представителям Организации ВКХ или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам в порядке, установленном Правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утвержденными постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 г. № 776.

7.2. Отказ в доступе (недопуск) представителям Организации ВКХ к приборам учета (узлам учета) воды и сточных вод приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) за определенный период холодной воды и принятых сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утвержденными постановлением Правительством РФ от 04.09.2013 г. № 776.

8. Порядок контроля за соблюдением Абонентом лимитов на сбросы и показателей декларации о составе и свойствах сточных вод, нормативов по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения

8.1. Нормативы водоотведения по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Организация ВКХ уведомляет Абонента об утверждении уполномоченными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления поселения, городского округа нормативов водоотведения по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод в течение 5 рабочих дней со дня получения такой информации от уполномоченных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления.

8.2. Сведения о требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для абонента, приводятся по форме согласно приложению № 6.

8.3. Контроль за соблюдением Абонентом установленных для него нормативов водоотведения по объему и составу сточных вод осуществляет Организация ВКХ.

В ходе осуществления контроля за соблюдением Абонентом установленных для него нормативов водоотведения по объему и составу сточных вод Организация ВКХ ежемесячно определяет объем отведенных (принятых) сточных вод абонента сверх установленного для него норматива водоотведения по объему и составу сточных вод.

8.4. При наличии у Абонента объектов, для которых не устанавливаются нормативы водоотведения по объему сточных вод, контроль за соблюдением нормативов водоотведения по объему сточных вод Абонента производится путем сверки общего объема отведенных сточных вод за вычетом объемов поверхностных сточных вод, а также объемов сточных вод, для которых не устанавливаются нормативы водоотведения по объему сточных вод.

8.5. При превышении Абонентом установленных нормативов водоотведения по объему сточных вод Абонент оплачивает объем сточных вод, отведенных в расчетном периоде в централизованную систему водоотведения с превышением установленного норматива по объему сточных вод, по тарифам на водоотведение, действующим в отношении сверхнормативных сбросов сточных вод, установленным в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

9. Порядок декларирования состава и свойств сточных вод

9.1. В целях обеспечения контроля состава и свойств сточных вод Абонент подает в Организацию ВКХ декларацию о составе и свойствах сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения (далее — декларация).

9.2. Декларация разрабатывается Абонентом и представляется в Организацию ВКХ не позднее 6 месяцев со дня заключения Абонентом с Организацией ВКХ настоящего договора. Декларация на очередной год подается Абонентом до 1 июля предшествующего года.

9.3. К декларации прилагается заверенная Абонентом схема внутриплощадочных канализационных сетей с указанием колодцев присоединения к централизованной системе водоотведения и контрольных канализационных колодцев. При наличии нескольких выпусков в централизованную систему водоотведения в декларации указываются усредненные состав и свойства сточных вод по каждому из таких выпусков. Значения фактических концентраций и фактические свойства сточных вод в составе декларации определяются Абонентом путем усреднения результатов серии определений состава и свойств проб сточных вод на всех канализационных выпусках Абонента (не менее 6 на каждом выпуске), выполненных по поручению Абонента лабораторией, аккредитованной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб на канализационных выпусках Абонента может производиться по поручению Абонента Организацией ВКХ за счет средств Абонента.

9.4. При отсутствии у Абонента устройств по усреднению сточных вод и (или) локальных очистных сооружений (или при неэффективной работе локальных очистных сооружений) значения фактических концентраций и фактические свойства сточных вод в составе декларации определяются Абонентом в интервале от среднего до максимального значения (но не ниже среднего значения), при этом в обязательном порядке:

а) учитываются результаты, полученные в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод, проводимого Организацией ВКХ в порядке, утверждаемом Правительством Российской Федерации;

б) исключаются значения любого залпового или запрещенного сброса загрязняющих веществ;

в) исключаются результаты определений состава и свойств сточных вод в пределах установленных Абоненту нормативов допустимых сбросов и требований к составу и свойствам сточных вод.

9.5. Перечень загрязняющих веществ, для выявления которых выполняются определения состава и свойств сточных вод, определяется нормативами допустимых сбросов Абонента, нормативами водоотведения по составу сточных вод, требованиями к составу и свойствам сточных вод, установленными в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

9.6. Декларация утрачивает силу в следующих случаях:

а) изменение состава и свойств сточных вод Абонента при вводе в эксплуатацию водоохраных, водосберегающих или бессточных технологий, новых или реконструируемых объектов, перефильтрация производства;

б) выявление Организацией ВКХ в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод, сверхнормативного сброса загрязняющих веществ, не отраженных Абонентом в декларации;

в) установление Абоненту новых нормативов допустимого сброса.

9.7. В течение 2 месяцев со дня наступления хотя бы одного из событий, указанных в пункте 9.6. настоящего договора, которое повлекло изменение состава сточных вод Абонента, Абонент обязан разработать и направить Организации ВКХ новую декларацию, при этом ранее утвержденная декларация утрачивает силу по истечении 2 месяцев со дня наступления указанных событий.

9.8. В случае если Абонентом допущено нарушение декларации, Абонент обязан незамедлительно проинформировать об этом Организацию ВКХ любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

10. Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод

10.1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента только в случаях, установленных Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и водоотведения, установленного правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

10.2. Порядок уведомления Организацией ВКХ о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения, а также о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения устанавливается действующим законодательством РФ.

Уведомление Организации ВКХ о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения направляется соответствующим лицам в любой доступной форме (почтовое отправление, факсограмма, телефонограмма, извещение в средствах массовой информации, извещение через информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» и другие средства извещения).

11. Порядок уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства о переходе прав

на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение

11.1. В случае передачи прав на объекты, устройства и сооружения, подключенные (подключаемые) к системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам Абонент в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направляет Организации ВКХ письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права. Уведомление направляется по почте или нарочным.

11.2. Уведомление считается полученным Организацией ВКХ с даты почтового уведомления о вручении или подписи о получении уполномоченным представителем Организации ВКХ на 2-м экземпляре уведомления.

12. Порядок урегулирования споров и разногласий

12.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, разрешаются путем переговоров Сторон, а в случае недостижения Сторонами соглашения путем переговоров подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

12.2. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора.

12.3. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее поступления обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

12.4. В случае недостижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в Арбитражном суде Орловской области.

13. Ответственность сторон

13.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

13.2. В случае нарушения Организацией ВКХ требований к качеству питьевой воды, режима подачи холодной воды и (или) уровня давления холодной воды абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

В случае нарушения Организацией ВКХ режима приема сточных вод Абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

Ответственность Организации ВКХ определяется до границы эксплуатационной ответственности (балансовой принадлежности) по водопроводным сетям Абонента и Организации ВКХ, установленной в соответствии с актом о разграничении эксплуатационной ответственности, приведенным в приложении №1.

13.3. Абонент несет ответственность за безопасность находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей, исправность используемых приборов учета воды и сточных вод, комплектность, сохранность, работоспособность и техническое состояние отключающих устройств Абонента, предотвращающих подтопление подвальных помещений при авариях на водопроводных сетях, а также за вред, причиненный Организации ВКХ или системам централизованного водоснабжения и канализации.

В случае подтопления подвальных помещений, вызванного отсутствием запорной арматуры, негерметичным закрытием ревизий и прочисток, неисправностью других внутридомовых устройств, водопроводных и канализационных сетей и сооружений, находящихся на балансе Абонента, ответственность за причиненный материальный ущерб несет Абонент независимо от того, где произошла авария (засор, подтопление): на сетях Абонента или Организации ВКХ.

13.4. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Абонентом обязательств по оплате настоящего договора, Организация ВКХ вправе потребовать от Абонента уплаты неустойки в размере двукратной ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального Банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

14. Обстоятельства непреодолимой силы

14.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

14.2. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы обязана известить другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств в сроки, установленные действующим законодательством РФ. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств. Эта Сторона должна также без промедления известить другую Сторону о прекращении этих обстоятельств.

14.3. Срок действия настоящего договора продлевается на срок действия обстоятельств непреодолимой силы и разумных сроков на устранение последствий.

15. Действие договора

15.1. Настоящий договор вступает в силу с «___» _____ 2015__ года.

15.2. Настоящий договор заключен на срок до «___» _____ 201__ года.

15.3. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

15.4. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по взаимному согласию сторон.

15.5. Обязательства, возникшие из настоящего договора до его расторжения и не исполненные надлежащим образом, сохраняют свою силу до момента их исполнения.

15.6. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа Организации ВКХ от исполнения настоящего договора или его изменения в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым.

15.7. Изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

16. Прочие условия

16.1. К отношениям сторон, не урегулированным настоящим договором, применяется действующее законодательство Российской Федерации, в том числе, Гражданский кодекс РФ, Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 г. №7-ФЗ, Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011 г. №416, Федеральный закон «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ, Правила холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 г. №644, Правила организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденные постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 г. №776 и иные правовые и нормативные акты.

16.2. В случае внесения изменений в законодательство РФ, стороны в своих взаимоотношениях руководствуются вступившими в силу нормативными актами и внесенными в нормативные акты изменениями без дополнительного согласования сторон и внесения изменений в настоящий договор.

16.3. Каждая из сторон договора в случае изменения у нее наименования, места нахождения или банковских реквизитов обязана

уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

16.4. Ответственным лицом за своевременную передачу показаний приборов учета; обеспечение надлежащего содержания помещения, в котором оборудован узел учета; сохранность средств измерений и пломб Организации ВКХ на элементах узлах учета со стороны Абонента назначен

Ф.И.О., должность, телефон

16.5. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

16.6. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

17. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон

Организация ВКХ

Абонент

МУП «Водоканал»
Юридический адрес: 303854, Орловская область, г. Ливны,
ул. Хохлова, 6а
ОГРН 1025700515939
ИНН/КПП 5702000554/570201001
р/с 40702810847140000469
к/с 30101810300000000601
БИК 045402601
Отделение № 8595 Сбербанка России г. Орел
Тел.: (48677) 2-19-21 (приемная)
(48677) 2-35-62 (отдел по работе с абонентами)

Директор МУП «Водоканал»

_____ Е.И. Бондарев

Приложение N 1
к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения

АКТ о разграничении балансовой принадлежности

(наименование организации)
именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице _____,
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность - указать нужное)
с одной стороны, и _____, именуемое
(наименование организации)
в дальнейшем абонентом, в лице _____,
(наименование должности - в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом; фамилия, имя, отчество - в случае заключения договора со стороны абонента физическим лицом)
действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность - указать нужное в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом)
с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности по водопроводным и канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства является

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Абонент

_____ " ____ " _____ 20__ г.

_____ " ____ " _____ 20__ г.

**АКТ
о разграничении эксплуатационной ответственности**

_____ /
(наименование организации)
именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного
хозяйства, в лице _____ /
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____ /
(положение, устав, доверенность - указать нужное)
с одной стороны, и _____ /, именуемое
(наименование организации)
в дальнейшем абонентом, в лице _____ /
(наименование должности - в случае заключения
договора со стороны абонента юридическим лицом;
фамилия, имя, отчество - в случае заключения
договора со стороны абонента физическим лицом)
действующего на основании _____ /
(положение, устав, доверенность - указать нужное
в случае заключения договора со стороны абонента
юридическим лицом)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий
акт о том, что границей раздела эксплуатационной ответственности по
водопроводным и канализационным сетям абонента и организации
водопроводно-канализационного хозяйства является _____ /

Организация водопроводно- канализационного хозяйства	Абонент
_____ /	_____ /
"__" _____ 20__ г.	"__" _____ 20__ г.

**СВЕДЕНИЯ
о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема
подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения),
гарантированного уровня давления холодной воды
в системе водоснабжения в месте присоединения)**

Режим установлен с _____ по _____ 20__ г.

N п/п	Наименование объекта	Гарантированный объем подачи холодной воды	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения	Гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения
1	2	3	4	5

Организация водопроводно- канализационного хозяйства	Абонент
_____ /	_____ /
"__" _____ 20__ г.	"__" _____ 20__ г.

**РЕЖИМ
приема сточных вод**

Наименование объекта	Максимальный расход сточных вод (часовой)	Максимальный расход сточных вод (секундный)
1	2	3

Режим установлен на период с _____ по _____ 20__ г.
Допустимые перерывы в продолжительности приема сточных вод:

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

Абонент

"__" _____ 20__ г.

"__" _____ 20__ г.

Приложение N 5
к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения

СВЕДЕНИЯ
об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод
и местах отбора проб воды, сточных вод

N п/п	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
	1	2	3

N п/п	Месторасположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)
	1	2	3	4

N п/п	Месторасположение места отбора проб	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
	1	2	3

Схема расположения узлов учета и мест отбора проб воды и сточных вод прилагается.

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

Абонент

"__" _____ 20__ г.

"__" _____ 20__ г.

Приложение N 6
к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения

СВЕДЕНИЯ
о нормативах допустимых сбросов и требованиях к составу
и свойствам сточных вод, установленных для абонента

В целях обеспечения режима безаварийной работы централизованной системы водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства устанавливаются нормативные показатели общих свойств сточных вод _____.
(указать показатели)

Отведению в централизованную систему водоотведения подлежат сточные воды, если содержание в них загрязняющих веществ не превышает следующих значений:

Номер и наименование канализационных выпусков	Перечень загрязняющих веществ	Допустимые концентрации загрязняющих веществ (мг/дм ³)
1	2	3

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

Абонент

"__" _____ 20__ г.

"__" _____ 20__ г.

Форма 3.10. Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к централизованной системе водоотведения

Реквизиты нормативного правового акта, регламентирующего порядок действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки о подключении к централизованной системе водоотведения, принятии решения и уведомлении о принятом решении	Федеральный закон от 7.12.2011 г №416 –ФЗ « О водоснабжении и водоотведении» Постановление Правительства РФ от 29.07.2013г №644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ.
Телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок о подключении к централизованной системе водоотведения	/48677/ 2-19-21 МУП «Водоканал» г.Ливны Ул.Хохлова 6 а ПТО

ДОГОВОР

о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения

г. Ливны

« ___ » _____ 2015_ г.

Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал», именуемое в дальнейшем «Организация ВКХ», в лице директора Бондарева Е.И., действующего на основании Устава,

с одной стороны, и _____,
(наименование заказчика)

именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице _____

_____,
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____,

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:
(положение, устав, доверенность — указать нужное, реквизиты документа)

I. Предмет договора

1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства (далее — объект) заказчика и в соответствии с техническими условиями на подключение (технологическое присоединение) объекта согласно приложению № 1 (далее — технические условия) подключить объект к сетям централизованной системы водоотведения, а заказчик обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить технические условия.

II. Срок подключения объекта

2. Срок подключения объекта — _____ 20__ г.

III. Характеристики подключаемого объекта и мероприятия по его подключению (технологическому присоединению)

3. Объект — _____,
(объект капитального строительства, на котором предусматривается водоотведение, объект системы водоотведения —
указать нужное)

принадлежащий заказчику на праве _____ на основании _____
(собственность, аренда, пользование и т. п. —
указать нужное)

_____ ,
(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)
с целевым назначением _____ .
(целевое назначение объекта)

4. Земельный участок — земельный участок, на котором планируется

_____ (строительство, реконструкция, модернизация — указать нужное)
подключаемого объекта, площадью _____ кв. метров,

расположенный по адресу: _____,

принадлежащий заказчику на праве _____
(собственность, аренда, пользование и т. п. — указать нужное)

на основании _____,

(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)

с разрешенным использованием _____.

(указать разрешенное использование земельного участка)

5. Потребности объекта — размер нагрузки объекта, который обязана обеспечить организация водопроводно-канализационного хозяйства в точках подключения (технологического присоединения), составляет _____ м³/час приема сточных вод.

6. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения и обязательства сторон по их выполнению, включая мероприятия, выполняемые заявителем в пределах границ его земельного участка, мероприятия, выполняемые организацией водопроводно-канализационного хозяйства до границы земельного участка заявителя, на котором располагается объект, мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованной системы водоотведения и мероприятия по фактическому присоединению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения, составляется по форме согласно приложению № 2.

7. Подключение (технологическое присоединение) объектов, в том числе канализационных сетей заказчика, к централизованной системе водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства осуществляется на основании заявки заказчика.

IV. Права и обязанности сторон

8. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) осуществить действия по созданию (реконструкции) централизованной системы водоотведения до точек подключения на границе земельного участка, а также по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта и отведению сточных вод не позднее установленной настоящим договором даты подключения (технологического присоединения);

б) проверить выполнение заявителем технических условий, установить пломбы на приборах (узлах) учета сточных вод в течение _____ рабочих дней с даты получения от заявителя уведомления о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод. По завершении указанных действий стороны составляют и подписывают акт о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению к централизованной системе водоотведения по форме согласно приложению № 3 (далее — акт о готовности);

в) осуществить не позднее даты, установленной настоящим договором, но не ранее подписания акта о готовности подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта.

9. Организация водопроводно-канализационного хозяйства имеет право:

а) участвовать в приемке работ по укладке канализационных сетей от объекта до точки подключения (технологического присоединения);

б) изменить дату подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если заказчик не предоставил организации водопроводно-канализационного хозяйства в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и отведению сточных вод;

опломбирование установленных приборов (узлов) учета сточных вод.

10. Заказчик обязан:

а) выполнить технические условия;

б) осуществить мероприятия по подготовке внутридомовых и внутриплощадочных сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению), направить организации водопроводно-канализационного хозяйства соответствующее уведомление до _____ 20__ г. и подписать акт о готовности;

в) представить организации водопроводно-канализационного хозяйства раздел утвержденной в установленном порядке проектной документации (1 экземпляр), в котором содержатся сведения об инженерном оборудовании, о канализационных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и технологические решения;

г) в случае внесения в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта изменений, которые повлекут изменение нагрузки, указанной в пункте 5 настоящего договора, в течение 5 дней с даты внесения указанных изменений направить организации водопроводно-канализационного хозяйства предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор. Изменение нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями;

д) обеспечить доступ организации водопроводно-канализационного хозяйства для проверки выполнения технических условий и установления пломб на приборах (узлах) учета сточных вод;

е) внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения в размере и в сроки, которые установлены настоящим договором.

11. Заказчик имеет право:

а) получать информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

б) в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор при нарушении организацией водопроводно-

канализационного хозяйства сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

12. Заказчик и организация водопроводно-канализационного хозяйства имеют иные права и несут иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

V. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения и порядок расчетов

13. Плата за подключение (технологическое присоединение) составляет _____ (_____) рублей _____ копеек, в том числе НДС (18 процентов) в размере _____ рублей, согласно приложению № 4.

14. Заказчик обязан внести плату, указанную в пункте 13 настоящего договора, на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства в следующем порядке:

_____ рублей (15 процентов платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора;

_____ рублей (50 процентов платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения;

_____ рублей (35 процентов платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к централизованной системе водоотведения по форме согласно приложению № 5, но не позднее выполнения технических условий.

В случае если сроки фактического присоединения объекта заказчика не соблюдаются в связи с действиями (бездействием) заказчика, и организация водопроводно-канализационного хозяйства выполнила все необходимые мероприятия для создания технической возможности для подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в настоящем договоре.

15. Обязательство заказчика по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с момента зачисления денежных средств в соответствии с пунктами 13 и 14 настоящего договора на расчетные счета организации водопроводно-канализационного хозяйства.

16. Плата за работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей объекта в точке подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства в состав платы за подключение (технологическое присоединение) включена _____.

(да, нет — указать нужное)

17. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) возможно по соглашению сторон в случае изменения технических условий, а также в случае изменения нагрузки, указанной в пункте 5 настоящего договора, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей водоотведения. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с требованиями, установленными правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

VI. Порядок исполнения договора

18. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет фактическое подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе водоотведения при условии выполнения заказчиком технических условий и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размере и в сроки, которые установлены пунктами 13 и 14 настоящего договора.

19. Объект считается подключенным к централизованной системе водоотведения с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, подтверждающего выполнение сторонами технических условий и всех иных обязательств по настоящему договору, и акта о разграничении балансовой принадлежности по форме согласно приложению № 6.

20. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта и акт о разграничении балансовой принадлежности подписываются сторонами в течение _____ рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения.

21. Водоотведение в соответствии с техническими условиями осуществляется организацией водопроводно-канализационного хозяйства при выполнении заказчиком следующих условий:

- а) получение заказчиком разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;
- б) подписание сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта;
- в) заключение организацией водопроводно-канализационного хозяйства и заказчиком договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения.

VII. Ответственность сторон

22. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

23. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств по оплате настоящего договора организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от заказчика уплаты неустойки в размере 2-кратной ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка Российской Федерации, действующей на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

24. Если обстоятельства непреодолимой силы имеют место и препятствуют сторонам своевременно выполнить обязательства по настоящему договору, стороны освобождаются от исполнения обязательств по договору до прекращения действия обстоятельств непреодолимой силы. При этом сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 24 часов со времени наступления обстоятельств непреодолимой силы уведомить или предпринять все действия для уведомления другой стороны о случившемся с подробным описанием создавшихся условий, а также уведомить другую сторону о прекращении обстоятельств непреодолимой силы.

VIII. Порядок урегулирования споров и разногласий

25. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

26. Претензия, направляемая по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, должна содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

б) содержание спора, разногласий;

в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);

г) другие сведения по усмотрению стороны.

27. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

28. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

29. В случае недостижения сторонами соглашения спор и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

IX. Срок действия договора

30. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до ____ 20__ г., а в части обязательств, не исполненных на момент окончания срока его действия, - до полного их исполнения сторонами.

31. По соглашению сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

32. Внесение изменений в настоящий договор, технические условия, а также продление срока действия технических условий осуществляются в течение 14 рабочих дней с даты получения организацией водопроводно-канализационного хозяйства соответствующего заявления заказчика исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

33. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

а) по письменному соглашению сторон;

б) по инициативе заказчика путем письменного уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случае прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты организации водопроводно-канализационного хозяйства фактически понесенных ею расходов;

в) по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления противоположной стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая сторона совершит существенное нарушение условий настоящего договора и это нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

X. Прочие условия

34. Все изменения, вносимые в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

35. В случае изменения наименования, места нахождения или банковских реквизитов одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменном виде в течение 5 рабочих дней с даты наступления указанных обстоятельств любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

36. При исполнении настоящего договора стороны руководствуются законодательством Российской Федерации, в том числе Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

37. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

38. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Организация водопроводно-канализационного
хозяйства

Заказчик

_____ 20__ г.

_____ 20__ г.

Приложение № 1
к договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной системе водоотведения

**Технические условия на подключение
(технологическое присоединение)
к централизованной системе водоотведения**

№ _____

от _____ 20__ г.

Основание _____

Причина обращения _____

Объект капитального строительства _____

Кадастровый номер земельного участка _____

Заказчик _____

Срок действия настоящих условий _____

Точка подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения _____

(адрес, номер колодца или камеры, координаты)

Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а также к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения) _____

Отметки лотков в месте (местах) подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения _____

Нормативы водоотведения, требования к составу и свойствам сточных вод, режим отведения сточных вод _____

Требования к устройствам, предназначенным для отбора проб и учета объема сточных вод _____

Требования по сокращению сброса сточных вод, загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, которые должны быть учтены в плане снижения сбросов _____

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Заказчик

_____ 20__ г.

_____ 20__ г.

Приложение № 2
к договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной системе водоотведения

П Е Р Е Ч Е Н Ь М Е Р О П Р И Я Т И Й
по подключению (технологическому присоединению)
к централизованной системе водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Состав мероприятия	Срок выполнения
I. Мероприятия организации водопроводно-канализационного хозяйства			
II. Мероприятия заказчика			

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Заказчик

_____ 20__ г.

_____ 20__ г.

Приложение № 3
к договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной системе водоотведения

А К Т
о готовности внутриплощадочных
и (или) внутридомовых сетей и оборудования

(наименование организации)
именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице

(должность, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании

(положение, устав, доверенность — указать нужное, реквизиты документа)
с одной стороны, и

(наименование заказчика)
именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице

(должность, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании

(положение, устав, доверенность — указать нужное, реквизиты документа)
с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что мероприятия по подготовке
внутридомовых и (или) внутриплощадочных сетей и
оборудования объекта

(объект капитального строительства, на котором предусматривается водоотведение,
объект централизованной системы водоотведения — указать нужное)

к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения проведены в полном объеме в
порядке и сроки, предусмотренные договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе
водоотведения от _____ 20__ г. № _____.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Заказчик

_____ 20__ г.

_____ 20__ г.

Приложение № 4
к договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной системе водоотведения

Р А З М Е Р П Л А Т Ы
за подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе водоотведения

1 вариант

В случае если для осуществления подключения (технологического присоединения) объектов организации водопроводно-канализационного хозяйства необходимо провести мероприятия по созданию (реконструкции) централизованной системы водоотведения, не связанные с увеличением мощности существующих объектов и сетей, плата за подключение (технологическое присоединение) по договору от _____ 20__ г. № _____ составляет _____ (_____) рублей, включая НДС (18%) в размере _____ рублей, и определена путем произведения:

действующего тарифа на подключение в размере _____ руб./м³, установленного _____;

(наименование органа, установившего тариф на подключение, номер и дата документа, подтверждающего его установление)

подключаемой нагрузки в точке (точках) подключения в размере:

в точке 1 _____ м³/сут (_____ м³/час);

в точке 2 _____ м³/сут (_____ м³/час);

в точке 3 _____ м³/сут (_____ м³/час);

расстояния от точки (точек) подключения до точки на централизованной сети водоотведения:

точка 1 _____;

точка 2 _____;

точка 3 _____.

2 вариант

В случае если для осуществления подключения (технологического присоединения) объекта организации водопроводно-канализационного хозяйства необходимо провести наряду с мероприятиями по созданию (реконструкции) централизованной системы водоотведения мероприятия, направленные на увеличение мощности существующих сетей и объектов, плата за подключение (технологическое присоединение) по договору от _____ 20__ г. № _____ составляет _____ (_____) рублей, включая НДС (18 %) в размере _____ рублей, и установлена решением _____

(наименование органа регулирования тарифов, установившего размер платы для заказчика, дата и номер решения) индивидуально.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Заказчик

_____ 20__ г.

_____ 20__ г.

Приложение № 5
к договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной системе водоотведения

А К Т
о подключении (технологическом присоединении)
к централизованной системе водоотведения

(наименование организации)

именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность — указать нужное, реквизиты документа)

с одной стороны, и _____,
(наименование заказчика)

именуемое в дальнейшем заказчик, в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность — указать нужное, реквизиты документа)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что организация водопроводно-канализационного хозяйства выполнила мероприятия, предусмотренные правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от _____ 20__ г. № _____, а именно: осуществила фактическое подключение объекта

_____ (объект капитального строительства, на котором предусматривается водоотведение, объект централизованной системы водоотведения — указать нужное)
заказчика к централизованной системе водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства.

Максимальная величина мощности в точке (точках) подключения составляет:

в точке 1 _____ м³/сут (_____ м³/час);
в точке 2 _____ м³/сут (_____ м³/час);
в точке 3 _____ м³/сут (_____ м³/час).

Величина подключенной нагрузки объекта водоотведения составляет:

в точке 1 _____ м³/сут (_____ м³/час);
в точке 2 _____ м³/сут (_____ м³/час);
в точке 3 _____ м³/сут (_____ м³/час).

Точка (точки) подключения объекта:

1. _____;
2. _____.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Заказчик

_____ 20__ г.

_____ 20__ г.

Приложение № 6
к договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной системе водоотведения

А К Т о разграничении балансовой принадлежности

_____ (наименование организации)
именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность — указать нужное, реквизиты документа)

с одной стороны, и _____,
(наименование заказчика)

именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице _____,

_____ (должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____,

(положение, устав, доверенность — указать нужное, реквизиты документа)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности сетей водоотведения централизованной системы водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства

и заказчика является: _____

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Заказчик

_____ 20__ г.

_____ 20__ г.

Форма 3.11. Информация о способах приобретения, стоимости и объемах товаров, необходимых для производства регулируемых товаров и (или) оказания регулируемых услуг регулируемой организацией

Сведения о правовых актах, регламентирующих правила закупки (положение о закупках) в регулируемой организации	Положение о закупке по 223-ФЗ.
Место размещения положения о закупках регулируемой организации	vkzak-livny@mail.ru
Планирование конкурсных процедур и результаты их проведения	План закупки, размещенный в сети Интернет