



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЛИВЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

РЕШЕНИЕ

«30» октября 2014 г. № №39/323-ГС

Принято решением
Ливенского городского Совета
народных депутатов
от 30 октября 2014 г. №39/322-ГС

Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда города Ливны.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о регулировании цен, тарифов и надбавок к ценам, тарифам на услуги организаций жилищно-коммунального комплекса и муниципальных предприятий и учреждений на территории г. Ливны, утвержденным решением Ливенского городского Совета народных депутатов от 18 ноября 2010 года № 41/260-ГС, Ливенский городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить базовую ставку платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда города Ливны в размере 1,56 руб. за 1 кв.м общей площади (в отдельных комнатах в общежитиях исходя из площади этих комнат) жилого помещения.

2. Утвердить коэффициенты к базовой ставке платы за пользование жилым помещением (платы за наем), учитывающие качество и благоустройство жилых помещений, согласно приложению 1 к настоящему решению.

3. Утвердить плату за пользование жилым помещением (плату за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда города Ливны по категориям жилого фонда в зависимости от качества и благоустройства жилых помещений согласно приложению 2 к настоящему решению.

4. Признать решение Ливенского городского Совета народных депутатов от 24 мая 2013 года №23/166-ГС «О плате за жилое помещение» и пункт 2 решения Ливенского городского Совета народных депутатов от 29 мая 2014 года №35/299-ГС «О плате за жилое помещение» утратившими силу.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 декабря 2014 года.

Председатель Ливенского городского
Совета народных депутатов



Е. Н. Конищева

Е. Н. Конищева

Глава города



Л. И. Фаустов



Евгений Александрович Фаустов, действующий

Приложение № 2
к решению Ливенского городского
Совета народных депутатов
от 30 октября 2014 г. №39/323-ГС

Размер платы за пользование жилым помещением
(платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам
социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального
жилищного фонда города Ливны.
(с учетом НДС)

№ п/п	Категории жилого фонда	Единица измерения	Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем)*, руб.
1.	Многоэтажные капитальные дома, имеющие все виды благоустройства, включая мусоропровод	1 кв. м. общей площади в месяц	6,86
2.	Многоэтажные капитальные дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода	1 кв. м. общей площади в месяц	6,71
3.	Жилые дома пониженной капитальности, имеющие все виды благоустройства	1 кв. м. общей площади в месяц	6,55
4.	Жилые дома пониженной капитальности, имеющие частичные удобства	1 кв. м. общей площади в месяц	6,40
5.	Жилые дома пониженной капитальности, не имеющие удобств	1 кв. м. общей площади в месяц	6,24
6.	Многоквартирные дома с наличием на этажах общих кухонь, туалетов или блоков душевых	1 кв. м. общей (жилой) площади в месяц	6,55

* - расчет размера платы производится путем умножения базовой ставки платы за пользование жилым помещением на коэффициент к базовой ставке, учитывающий качество и благоустройство жилых помещений для данной категории жилого фонда.