



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИВНЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1 декабря 2021г.  
г. Ливны

№ 465

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории города Ливны Орловской области на 2022 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Ливенского городского Совета народных депутатов от 28 октября 2021 года № 2/016-ГС «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории города Ливны Орловской области» администрация города Ливны п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории города Ливны Орловской области на 2022 год.
2. Разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.
3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2022 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ливны.

Глава города

С.А.Трубицин



Приложение  
к постановлению администрации  
города Ливны Орловской области

от « 1 » декабря 2021г. № 465

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального  
жилищного контроля на территории города Ливны Орловской области  
на 2022 год**

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления  
муниципального жилищного контроля, описание текущего уровня  
развития профилактической деятельности контрольного органа,  
характеристика проблем, на решение которых направлена программа  
профилактики**

1. Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории города Ливны Орловской области на 2022 год (далее – Программа профилактики) разработана в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля

2. Настоящая Программа профилактики направлена на предупреждение возможного нарушения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемое лицо) обязательных требований, установленных жилищным законодательством и законодательством об энергосбережении и повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда, и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям.

**Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

3. Основными целями программы профилактики являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

4. Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1) укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2) оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

3) выявление факторов угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы причинения вреда (ущерба).

### Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Структурное подразделение контролирующего органа, ответственное за реализацию
1.	Информирование	постоянно	Отдел ЖКХ управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ливны.
	Размещение сведений, касающихся осуществления муниципального жилищного контроля за исполнением на официальном сайте администрации города Ливны в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и средствах массовой информации: 1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального жилищного контроля, 2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального жилищного контроля. 3) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах		



	<p>ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;</p> <p>4) руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;</p> <p>5) перечень объектов контроля;</p> <p>6) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица;</p> <p>7) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований.</p>		
2.	Объявление предостережения	при наличии у должностного лица сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований	Отдел ЖКХ управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ливны.
3.	Консультирование	при поступлении обращения от контролируемого лица по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального жилищного контроля	Отдел ЖКХ управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ливны.
	Осуществляется должностным лицом уполномоченного органа: по телефону; на личном приеме; посредством письменного ответа		
4	Профилактический визит	не чаще 1 раза в квартал в отношении одного контролируемого лица	Отдел ЖКХ управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ливны.
	Осуществляется должностным лицом уполномоченного органа в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица, либо путем использования видеоконференц-связи.		

#### Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

5. Оценка результативности и эффективности программы профилактики осуществляется по годам в течение всего срока реализации Программы профилактики и (при необходимости) после ее реализации.

В разделе дается описание поддающихся количественной оценке ожидаемых результатов реализации Программы профилактики, включая как непосредственные результаты (реализованные мероприятия и их итоги), так и конечные результаты (социальный и экономический эффект от реализованных мероприятий).

Показатели по профилактическим мероприятиям в форме информирования, консультирования, выдачи предостережения и профилактического визита:

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте администрации города Ливны в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителей консультированием контрольного органа	100% от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 2 мероприятий, проведенных контрольным органом